



Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

NR. 369 din 14 IULIE 2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **ROPATERA STAR SRL**, din localitatea Prundu Bîrgăului, nr. 1190, comuna Prundu Bîrgăului, județul Bistrița-Năsăud, pentru proiectul „PNDR – Extindere, schimbare formă acoperiș, refațatizare, amenajări exterioare, schimbare de destinație din casă de locuit în „Agropensiune turistică”, în localitatea Prundu Bîrgăului, nr. 1190, comuna Prundu Bîrgăului, județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud cu nr. 6521/8.06.2017 ultima completare sub nr. 8167/13.07.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 28.06.2017, că proiectul: „PNDR – Extindere, schimbare formă acoperiș, refațatizare, amenajări exterioare, schimbare de destinație din casă de locuit în „Agropensiune turistică”, în localitatea Prundu Bîrgăului, nr. 1190, comuna Prundu Bîrgăului, județul Bistrița-Năsăud, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul intră sub incidența HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2,

- la punctul 10, lit. b): „proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto” și

- la punctul 13, lit. a): „orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului”;

b) proiectul constă în extinderea și schimbarea de destinație a casei de locuit în pensiune agroturistică pe un teren proprietatea titularului situat în intravilanul localității Prundu Bîrgăului;

- suprafața terenului este $S=1191 \text{ m}^2$ și va cuprinde:

- suprafața construită existentă de 194 m^2 , compusă din:

- locuință care va rămâne cu aceeași destinație cu suprafața de $57,30 \text{ m}^2$

- construcție cu $S=136,70 \text{ m}^2$ care se va schimba în pensiune și care se va extinde cu $12,60 \text{ m}^2$, astfel pensiunea va avea $S=149,30 \text{ m}^2$;

- se vor realiza 3 locuri de parcare cu suprafața de 42 m^2 , foisor cu $S=30,80 \text{ m}^2$, suprafețe carosabile – 177 m^2 , căi pietonale – 102 m^2 și spațiu verde – 632 m^2 ;

- pensiunea include: 3 camere duble de cazare, dotate cu baie proprie, cu un total de 6 locuri de cazare, bucătărie, sală de mese, spațiu expozițional cu living;

- alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua de alimentare cu apă a localității;

- apele uzate vor fi deversate în rețeaua de canalizare a localității;

- încălzirea spațiilor și prepararea apei calde se vor realiza cu centrală termică pe combustibil solid (lemne);

- prin proiect se mai propune înlocuirea învelitorii clădirii existente, care este din azbociment;

- pentru gestionarea acestor plăci se vor respecta prevederile legislative în vigoare, deșeurile cu conținut de azbest se vor preda numai la societăți autorizate pentru preluarea/colectarea și transportul acestora.

c) proiectul nu are efect cumulativ cu alte proiecte existente în zonă;

d) proiectul este situat în afara zonelor sau ariilor în care standardele de calitate ale mediului, stabilite de legislație, au fost depășite;

e) proiectul nu este situat în arie dens populată;

f) proiectul este situat în afara ariilor naturale protejate, a zonelor de protecție specială sau arie în care standardele de calitate ale mediului, stabilite de legislație, au fost depășite;

g) dintre resursele naturale se utilizează agregate minerale și apă;

h) la faza de realizare a proiectului rezultă deșeuri de construcție, care vor fi valorificate prin agenți economici autorizați și deșeuri de tip menajer, care vor fi predate operatorului de salubritate din zonă;

i) prin respectarea măsurilor preventive și de protecție a factorilor de mediu propuse, probabilitatea impactului asupra factorilor de mediu este redusă;

j) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare privind evaluarea impactului asupra mediului, finalizată în ședința Comisiei de Analiză Tehnică, nu rezultă un impact semnificativ asupra mediului al proiectului propus;

k) anunțurile publice privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu și a etapei de încadrare au fost mediatizate prin afișare la sediul Primăriei Prundu Bîrgăului, prin publicare în presa locală și afișare pe site-ul și la sediul A.P.M. Bistrița-Năsăud.

Nu s-au înregistrat observații/contestații/comentarii din partea publicului interesat pe parcursul procedurii de emitere a actului de reglementare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

a) proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Condiții de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

2. Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu.

3. Deșeurile menajere vor fi transportate prin relație contractuală cu operatorul de salubritate, iar deșeurile valorificabile se vor preda la societăți specializate, autorizate pentru valorificarea lor.

4. Se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor (direct pe sol, etc.) ca și incinerarea lor.

5. Autovehiculele și utilajele folosite vor respecta normele și prevederile privind emisiile de noxe și de zgomot. Mijloacele de transport și utilajele folosite vor fi întreținute corespunzător, pentru a se evita emisiile de noxe în atmosferă și scurgerile accidentale de carburanți și lubrifianți.

6. Nu se vor executa lucrări de reparații a motoarelor, schimbarea uleiului de motor și hidraulic, alimentare cu carburanți în zona de implementare a proiectului. Aceste operațiuni se vor efectua numai pe amplasamente autorizate.

7. La transportul materialelor și pentru realizarea lucrărilor propuse se vor folosi numai căile de acces și drumurile existente. Este strict interzisă traversarea cu mijloace auto a cursurilor de apă direct prin albie.

8. Se interzice accesul de pe amplasament pe drumurile publice cu utilaje, mașini de transport necurățate.

9. Se vor lua toate măsurile necesare pentru:

- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport utilizate;
- evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și a deșeurilor rezultate;
- asigurarea permanentă a stocului de materiale și dotări necesare pentru combaterea efectelor poluărilor accidentale (materiale absorbante).

10. Suprafața de teren ocupată temporar pe perioada executării lucrărilor trebuie limitată la strictul necesar și va fi adusă la starea inițială după terminarea lucrărilor.

11. La stabilirea programului de lucru și de transport a materialelor necesare se vor lua măsuri de diminuare la minim a potențialului disconfort creat locuitorilor sau obiectivelor de interes public.

12. Se vor lua măsurile necesare pentru prevenirea degajării și împrăștierea prafului, în special pe timpul lucrărilor de aplicare strat de nisip (instalare barieră de protecție, umectări ș.a.).

13. Amenajarea corespunzătoare a organizării de șantier în ceea ce privește utilitățile (apă, electricitate, dotarea cu grup sanitar ecologic, colectarea apei uzate menajere, după caz) și depozitarea materialelor periculoase și inflamabile conform legislației în vigoare.
14. La terminarea lucrărilor se va dezafecta zona organizării de șantier, se vor îndepărta atât materialele rămase neutilizate cât și deșeurile rezultate în timpul lucrărilor, iar suprafețele de teren afectate de lucrările de execuție și care nu fac obiectul proiectului, vor fi aduse la starea inițială.
15. La execuția lucrărilor se vor respecta întocmai cele menționate în memoriul de prezentare (date, parametri), justificare a prezentei decizii.
16. La finalizarea investiției, titularul va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud pentru verificarea conformării cu actul de reglementare.

Prezentul act de reglementare este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, dacă nu se produc modificări.

În cazul în care proiectul suferă modificări, titularul este obligat să notifice în scris Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud asupra acestor modificări, înainte de realizarea acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentului acord de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către Garda Națională de Mediu/Comisariatul județean Bistrița-Năsăud și Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile sau omisiunile Agenției pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, prevăzute de HG 445/2009, cu respectarea prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Actele sau omisiunile Agenției pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, care fac obiectul participării publicului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, se atacă odată cu decizia etapei de încadrare.

Se pot adresa instanței de contencios administrativ competente și organizațiile neguvernamentale care promovează protecția mediului și îndeplinesc condițiile cerute de legislația în vigoare, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr. 554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite Agenției pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud, în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea respectivei decizii.

Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia.

Procedura administrativă prealabilă este gratuită.

DIRECTOR EXECUTIV,
biolog-chimist Sever Ioan ROMAN



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,

ing. Mariela Suci

Întocmit,

ing. Livia Pușcaș

