

Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 73 din 16 FEBRUARIE 2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu depusă de S.C. METALPRO S.R.L., cu sediul în județul Bistrița-Năsăud, municipiul Bistrița, str. Mușcatei, nr. 2, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud cu nr. 643/18.01.2018, *ultima completare cu nr. 1.804/14.02.2018*, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 07.02.2018, că proiectul: "Schimbare destinație corp C1 din anexă tehnică în cantină restaurant la parter și sală de protocol la etaj", amplasat în județul Bistrița-Năsăud, municipiul Bistrița, Drumul Cetății, nr. 86, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul intră sub incidența H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2, la:

- punctul 10, lit. b): „proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construirea centrelor comerciale și a parcărilor auto”;

- punctul 13, lit. a): "orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului”;

b) prin proiect se propune schimbarea destinației corpului de clădire C1 din anexă tehnică în cantină restaurant și sală de protocol la etaj (parțial), fără afectarea structurii de rezistență a structurii imobilului. Se vor desființa doar pereți interiori din rigips, care au delimitat încăperile existente.

Amplasamentul are o suprafață totală de **1.009 m²** (face parte din incinta fostului SC ARIO SA) și următorul bilanț teritorial:

- suprafață construită, $S_c = 599 \text{ m}^2$;

- suprafață parcare, $S_c = 212 \text{ m}^2$, fiind asigurate 17 locuri de parcare;

- suprafață spații verzi, $S_c = 10 \text{ m}^2$;

- alei și accese pavate, $S_c = 188 \text{ m}^2$.

Capacitate propusă pentru cantina-restaurant: **200 locuri**, cu următoarele funcțiuni pe niveluri:

- **parter:** sală de mese cu $S = 260,90 \text{ m}^2$, bucătărie cu $S = 12,77 \text{ m}^2$, oficiu cu $S = 10,10 \text{ m}^2$, spălător vase cu $S = 9,00 \text{ m}^2$, 2 depozite de alimente, cu $S_t = 21,68 \text{ m}^2$ (14,68+7,00), 2 depozite de băuturi, cu $S_t = 23,59 \text{ m}^2$ (9,89+13,70), hol cu $S = 10,63 \text{ m}^2$, windfang cu $S = 11,38 \text{ m}^2$, sas cu $S = 2,36 \text{ m}^2$, vestiar cu $S = 4,48 \text{ m}^2$, grup sanitar femei, cu $S = 9,41 \text{ m}^2$, grup sanitar bărbați, cu $S = 9,87 \text{ m}^2$, hol cu casa scării, cu $S = 7,38 \text{ m}^2$.

Suprafața amenajată la parter este de **392,54 m²**, iar suprafața de **59,56 m²** rămâne cu destinația inițială de birouri, fiind utilizate ca atare pentru personalul administrativ;

- **etaj:** sală protocol cu $S = 61,36 \text{ m}^2$, grup sanitar cu $S = 3,63 \text{ m}^2$, hol cu casa scării, cu $S = 10,08 \text{ m}^2$. Suprafața amenajată la etaj este de **86,82 m²**, restul rămâne deocamdată cu aceeași destinație.

După finalizarea proiectului, unitatea de alimentație publică va asigura meniul zilei pentru angajații societății și ai altor unități productive din zonă, va funcționa ca restaurant și unitate de catering, precum și pentru organizare de mese comune.

Materiile prime și cele auxiliare se vor aproviziona de la unități de profil, autorizate, iar condițiile de depozitare/păstrare vor fi asigurate conform prevederilor legale în vigoare;

c) organizarea de șantier se va face strict în incinta S.C. METALPRO S.R.L. și constă în utilizarea spațiilor existente pentru depozitarea temporară a materialelor necesare, fără afectarea de suprafețe suplimentare;

d) în etapa de realizare a investiției și după punerea în funcțiune a obiectivului nu se utilizează substanțe toxice și periculoase sau tehnologii care să inducă risc de accidente;

e) proiectul are efecte cumulative cu alte proiecte/construcții de același tip existente în zonă, dar efectul cumulat este nesemnificativ;

f) dintre resursele naturale se vor utiliza agregate naturale (nisip, pietriș, balast) în etapa de realizare a investiției;

g) la faza de realizare a proiectului rezultă deșeuri de construcție, care vor fi valorificate prin agenți economici autorizați și deșeuri de tip menajer, care vor fi predate operatorului de salubritate din zonă, iar în perioada de funcționare, deșeuri de tip menajer, cu aceeași finalitate;

h) proiectul este situat în afara zonelor de protecție specială sau arie în care standardele de calitate ale mediului, stabilite de legislație, au fost depășite;

i) prin respectarea măsurilor preventive și de protecția factorilor de mediu, probabilitatea impactului asupra factorilor de mediu este redusă;

j) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare, finalizată în ședința Comisiei de Analiză Tehnică, nu rezultă un impact semnificativ asupra mediului al proiectului propus;

k) pe parcursul derulării procedurii de mediu, anunțurile publice au fost mediatizate prin: afișare la sediul titularului, la sediul Primăriei municipiului Bistrița, publicare în presa locală și afișare pe site-ul și la sediul A.P.M. Bistrița-Năsăud.

Nu s-au înregistrat observații/contestații/comentarii din partea publicului interesat.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

a) proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, completată cu modificări prin Legea 49/2011 cu modificările și completările ulterioare + amplasament în afara ariilor naturale protejate;

Condiții de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

2. Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu.

3. Deșeurile menajere vor fi transportate și depozitate prin relație contractuală cu operatorul de salubritate, iar deșeurile valorificabile se vor preda la societăți specializate, autorizate pentru valorificarea lor.

4. Se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor (direct pe sol, etc.) ca și incinerarea lor.

5. Pământul rezultat din săpături va fi utilizat pentru lucrări de nivelare și de refacere a terenului.

6. Pentru realizarea lucrărilor nu se vor ocupa suprafețe suplimentare, utilizându-se doar terenul balastat din incintă și căile de acces/suprafețe betonate exterioare.

7. Se vor lua toate măsurile necesare pentru:

- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport și utilaje utilizate;
- evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și a deșeurilor rezultate;
- asigurarea permanentă a stocului de materiale și dotări necesare pentru combaterea efectelor poluărilor accidentale (materiale absorbante).

8. Autovehiculele și utilajele folosite vor respecta normele și prevederile privind emisiile de noxe și de zgomot. Mijloacele de transport și utilajele folosite vor fi întreținute corespunzător, pentru a se evita emisiile de noxe în atmosferă și scurgerile accidentale de carburanți și lubrifianți.

9. Alimentarea cu carburanți a mijloacelor auto și schimbările de ulei se vor face numai pe amplasamente autorizate.

10. Se interzice accesul de pe amplasament pe drumurile publice cu utilaje, mașini de transport necurățate. Titularul activității are obligația asigurării cu instalațiile corespunzătoare acestui scop - instalații de spălare și sistem colector de ape uzate.

11. La stabilirea programului de lucru și de transport a materialelor necesare se vor lua măsuri de diminuare la minim a potențialului disconfort creat locuitorilor sau obiectivelor de interes public.
12. La terminarea lucrărilor se vor îndepărta atât materialele rămase neutilizate cât și deșeurile rezultate în timpul lucrărilor, iar suprafețele de teren afectate de lucrările de execuție vor fi aduse la starea inițială.
13. Se vor lua toate măsurile necesare pentru prevenirea degajării și împrăștierii prafului în timpul execuției lucrărilor (instalare barieră de protecție, umectări ș.a.).
14. Instruirea/pregătirea angajaților pentru intervenție în cazul sesizării unor scurgeri accidentale de produse petroliere/uleiuri minerale.
15. În cazul apariției unei poluări accidentale se vor lua imediat măsuri de stopare a fenomenului și de remediere a suprafeței afectată.

Se va raporta la APM B-N și la CJ B-N al GNM orice poluare constatată, indiferent de cauzele apariției acesteia.

16. La execuția lucrărilor se vor respecta întocmai cele menționate în memoriul de prezentare (date, parametri), justificare a prezentei decizii.

17. La finalizarea investiției, titularul va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud și Comisariatul Județean Bistrița-Năsăud al Gărzii Naționale de Mediu pentru verificarea conformării cu actul de reglementare și va solicita și obține autorizației de mediu.

Prezentul act de reglementare este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

În cazul în care proiectul suferă modificări, titularul este obligat să notifice în scris **Agencia pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud** asupra acestor modificări, înainte de realizarea acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentului act se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Verificarea conformării cu prevederile prezentului act se face de către **Garda Națională de Mediu/Comisariatul județean Bistrița-Năsăud și Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud**.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

biolog-chimist Sever Ioan ROMAN



ȘEF SERVICIU,
AVIZE, ACORDURI AUTORIZAȚII,

ing. Marinela Suci

ÎNTOCMIT,

ing. Georgeta Cosma

