



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud

DECIZIE NR. 407 DIN 22 AUGUST 2018

Ca urmare a notificării depusă de COMUNA DUMITRA, cu sediul în județul Bistrița-Năsăud, comuna Dumitra, localitatea Dumitra, nr. 140, privind solicitarea de emitere a avizului de mediu pentru „**Plan Urbanistic General și Regulament local de urbanism al Comunei Dumitra**”, amplasat pe raza comunei Dumitra, jud. Bistrița - Năsăud, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud cu nr. 5835/22.05.2017, completată sub nr. 8657/10.08.2018.

în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificată, completată și aprobată prin Legea nr. 265/2006, modificată și completată cu Ordonanțele de Urgență ale Guvernului nr. 114/2007 și nr. 58/2012, cu Legea 226/2013 privind aprobarea O.U.G. nr. 164/2008 și cu Legea nr. 117/2013 pentru aprobarea O.U.G. nr. 58/2012, pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 195/2005, cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 9/30.03.2016 (publicată în M.Of. nr. 258/06.04.2016);
- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare,

în urma parcurgerii etapei de încadrare, conform prevederilor H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prin consultarea Comitetului Special Constituit întrunit în data de 25.07.2018, **a informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa comentariilor din partea acestuia**,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD
decide:

Plan Urbanistic General și Regulament local de urbanism al Comunei Dumitra”, amplasat pe raza comunei Dumitra, jud. Bistrița - Năsăud

titular: COMUNA DUMITRA, cu sediul în localitatea Dumitra, nr. 140, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud,

referitor la: teritoriul administrativ al comunei Dumitra, cu suprafața totală de 8534.43 ha din care 722.21 ha reprezintă intravilanul comunei și restul se află în extravilan.

- comuna este compusă din localitățile: Dumitra, Cepari și Târciu.

Suprafața totală de 8534,43 ha se compune actual din:

Extravilan: - terenuri arabile – 2260,778 ha ;

- pășuni-fânețe - 3331 ha;

- vii – 1,27 ha;

- păduri – 1830,87 ha;
 - livezi – 106,46 ha;
 - ape – 85,21 ha;
 - căi de comunicație – 102,24 ha ;
 - terenuri neproductive – 54,44 ha;
 - curți-construcții – 39,952 ha.
- Intravilan: - terenuri arabile – 304,622 ha ;
- pășuni -fânețe- 223 ha;
 - vii – 1,06 ha;
 - păduri – 0 ha;
 - livezi – 21,54 ha;
 - ape – 8,79 ha;
 - căi de comunicație – 47,83 ha ;
 - terenuri neproductive – 10,56 ha;
 - curți-construcții – 74,808 ha.

care propune: asigurarea unei dezvoltări coerente și echilibrate a localităților componente ale comunei, sub aspectul activităților economice, sociale, al dotărilor, al accesibilității și al calității mediului, al îmbunătățirii condițiilor de viață și de muncă,

nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

-Bilanțul teritorial propus al comunei Dumitra se va compune din:

- Extravilan: - terenuri arabile – 2162,49 ha ;
- pășuni-fânețe – 3300,40 ha;
 - vii – 4,65 ha;
 - păduri – 1830,87 ha;
 - livezi – 101,40 ha;
 - ape – 83,44 ha;
 - căi de comunicație – 86 ha ;
 - terenuri neproductive – 52 ha;
 - curți-construcții – 2,41 ha.
- Intravilan: - terenuri arabile – 390,94 ha ;
- pășuni -fânețe- 287 ha;
 - vii – 1,32 ha;
 - păduri – 0 ha;
 - livezi – 26,60 ha;
 - ape – 10,56 ha;
 - căi de comunicație – 69 ha ;
 - terenuri neproductive – 13 ha;
 - curți-construcții – 112,35 ha.

Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent și cel propus al comunei Dumitra este redat în tabelul de mai jos:

BILANT TERITORIAL COMUNA DUMITRA				
ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	HA	%	HA	%
Zona de institutii publice si servicii	16.23	2.25	13.07	1.44
Zona de locuinte si functiuni complementare	593.89	82.23	675.63	74.18
Zona de productie si servicii (Zona de unitati agricole, industriale, agroindustriale si de depozitare)	20.78	2.88	84.93	9.33
Zona de gospodarire comunala	7.64	1.06	28.79	3.16
Zona spatii verzi	23.12	3.20	24.11	2.65
Zona amenajarilor turistice	0.00	0.00	16.71	1.83
Ape si zone protectie ape	16.70	2.31	18.86	2.07
Drumuri si circulatii	43.85	6.07	48.67	5.34
TOTAL INTRAVILAN	722.21	100.00	910.77	100.00

La nivelul localității Dumitra vor fi scoase din intravilan suprafețe de 51,21 ha și vor fi introduse în intravilan 176,28 ha.

La nivelul localității Cepari vor fi scoase din intravilan suprafețe de 24,67 ha și vor fi introduse în intravilan 49,82 ha.

La nivelul localității Târpiu vor fi scoase din intravilan suprafețe de 20,02 ha și vor fi introduse în intravilan 58,36 ha.

Terenurile introduse în intravilan reprezintă zone în care terenul bun de fundare și existentă utilități și drumuri care au dus la o dezvoltare a zonei în ultimii ani. De asemenea s-au introdus în intravilan suprafețele necesare pentru dezvoltarea unor funcțiuni noi – zona turistică sau pentru dezvoltarea masivă a unor funcțiuni existente, susținând astfel direcția de dezvoltare actuală a comunei.

Suprafață de 21,65 ha a fost introdusă prin PUG-ul actualizat ca spațiu destinat depozitului ecologic de deșeuri din localitatea Târpiu. Această suprafață cuprinde atât amenajările deja existente legate de acest depozit cât și terenul necesar dezvoltării proiectului existent.

Terenurile scoase din intravilan reprezintă zone care din cauza naturii terenului de fundare, a pantelor prea mari a versanților sau a lipsei infrastructurii de drumuri și utilități în zonă, implică zone în care ridicarea construcțiilor ar presupune costuri mai mari.

Au fost modificate funcțiunile unor terenuri din zona de institutii publice și servicii în zona de locuințe și invers.

S-a modificat suprafața spațiilor verzi astfel;

- la nivelul localității Dumitra: suprafața propusă de spații verzi pentru localitatea Dumitra, prin PUG-ul actualizat este de 8.80 ha, respectiv 27.54 mp/locuitor.

Spatiile verzi necesare s-au asigurat din parcele de teren aparținând domeniului public al comunei Dumitra, în zona de extindere a intravilanului, în partea de Nord-Est a localității (zona amenajărilor turistice).

La nivelul localităților Cepari și Târpiu suprafața de spații verzi a rămas aceeași, aceasta fiind mult peste necesar, respectiv:

- în localitatea Cepari necesarul de spațiu verde este de $26 \times 1240 = 32240$ mp, respectiv 3.22 ha. Suprafața de spații verzi existente s-a păstrat în PUG actualizat, respectiv 7.78 ha. În localitatea Cepari fiecărui locuitor îi revine o suprafață de spații verzi de 62.76 mp.

-în localitatea Târbuiu necesarul de spațiu verde este de $26 \times 1071 = 27846$ mp, respectiv 2.78 ha. Suprafața de spații verzi existente s-a păstrat în PUG actualizat, respectiv 7.53 ha. În localitatea Târbuiu fiecărui locuitor îi revine o suprafață de spații verzi de 70.32 mp.

Disfuncționalități existente:

Disfuncționalități privind zonarea utilizării teritoriului pe folosințe

Există zone a căror funcțiune reală este alta decât cea trecută în PUG 2008 (spre exemplu zone de locuințe care au fost trecute în categoria instituțiilor publice și serviciilor, zone agroindustriale care au fost trecute în categoria de locuințe și funcțiuni complementare, zone de instituții publice și servicii care au fost trecute în categoria locuințelor și funcțiilor complementare. Aceste areale au fost trecute în PUG actualizat în zonele de care aparțin în realitate.

Aspectul general al localităților este afectat de:

- lipsa marcajelor și indicatoarelor rutiere corespunzătoare pe unele drumuri;
- lipsa șanțurilor și rigolelor pentru a asigura o scurgere adecvată a apelor pluviale;
- trotuare în mare parte neîntreținute și în cazul unor drumuri, lipsa acestora;
- lipsa lucrărilor permanente pentru întreținerea sistemului rutier;
- sistemul de alimentare cu apă nu acoperă întreaga tramă stradală;
- sistemul de canalizare nu acoperă întreaga tramă stradală;
- lipsa unui sistem de distribuție a gazelor naturale;
- unele rețele și echipamente energetice sunt la limita duratei de exploatare;
- degradarea căilor de comunicații, lipsa trotuarelor modernizate;
- degradarea și părăsirea unor proprietăți cu aspect arhitectural deosebit (ex.: vechile case cu o arhitectură vernaculară deosebită);
- multitudinea și degradarea unor împrejurimi ce participă vizual la aspectul general al localității;
- trasee de străzi nemodernizate;
- intersecții ce necesită lucrări de modernizare.

Disfuncționalități privind utilizarea terenurilor:

- existența sau amplasarea unor funcțiuni incompatibile în interiorul zonelor de locuit;
- nesistematizarea corectă a unor gospodării și împărțirea neechilibrată a zonelor de curți-construcții față de terenul agricol din gospodăria proprie;
- existența unor terenuri neutilizate sau neîngrijite (marginile căilor de acces, vecinătățile apelor curgătoare, zone cu tufărișuri, etc.);

Echiparea edilitară:

- localitatea prezintă disfuncționalități diferențiate privind echiparea tehnico-edilitară, în principal lipsa canalizării, finalizarea rețelelor de apă și a realizării rețelelor de gaz.

Scopul Planului de Urbanism General al comunei Dumitra constă în:

- stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltarea urbanistică a comunei;
- utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiilor localităților;
- evidențierea fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localităților;
- creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor;
- fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică;
- asigurarea suportului reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construcție;
- introducerea în perimetrul intravilan a construcțiilor care în momentul inventarierii au fost situate în afara perimetrului;
- scoatere din intravilanul comunei a unor terenuri ;
- rezolvarea căilor de comunicație;
- rezolvarea problemelor de echipare tehnico – edilitara, realizarea sistemului de canalizare și de alimentare cu apă potabilă.

Priorități:

- extinderea conductelor de distribuție apă;

- *extinderea sistemului de canalizare menajera;*
- *realizarea sistemului de alimentare cu gaze naturale;*
- *efectuarea lucrarilor de reparatii de catre operatorul de distributie la sistemul de alimentare cu energie electrica, acolo unde situatia o impune;*
- *modernizarea si a tramei stradale;*
- *dotarea cu marcaje si indicatoare rutiere;*
- *reparatia sau realizarea de santuri si rigole pe strazile nereabilitate;*
- *reabilitarea trotuarelor;*
- *intretinerea permanenta a sistemului rutier;*
- *valorificarea potențialului natural, economic și uman;*
- *organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;*
- *stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan;*
- *stabilirea și delimitarea zonelor construibile;*
- *stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;*
- *stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire;*
- *stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora;*
- *modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;*
- *evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilan;*
- *stabilirea obiectivelor de utilitate publică;*
- *stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.*

Decizia luată are la bază documentația și completările depuse, consultarea membrilor comitetului special constituit (C.S.C.) și criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din Anexa I la H.G. nr. 1076/2004, astfel:

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

- a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:*
- *Planul Urbanistic General creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*
- b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*
- *Planul Urbanistic General influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*
 - *Planul Urbanistic General poate contribui la propunerile pentru:*
 - *Planul de amenajare a teritoriului national, secțiunea I-V;*
 - *Planul de amenajare a Teritoriului Regiunii de Nord-Vest;*
 - *Strategia Națională a Locuirii;*
 - *Master Planul General de Transport al României;*
 - *Strategia de Dezvoltare Durabilă a județului Bistrița-Năsăud;*
 - *Planul de Amenajare a Teritoriului Județului Bistrița-Năsăud;*
 - *Acorduri de parteneriat România-Uniunea Europeană;*
 - *Relația cu POR;*
 - *Planul Județean pentru gestionarea deșeurilor în județul Bistrița-Năsăud*
 - *Planul Urbanistic General stă la baza elaborării tuturor Planurilor Urbanistice Zonale și de Detaliu ce se vor realiza pe teritoriul comunei;*
 - *Planul Urbanistic General este un îndrumător legislativ pentru eliberarea certificatelor de urbanism, cu specificarea zonelor de protecție și protejate, zone funcționale, zone cu interzicere temporară de edificare;*
- c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

- Dezvoltarea durabilă a comunei Dumitra, componentă a Strategiei de Dezvoltare Durabilă a județului Bistrița-Năsăud, se bazează pe susținerea dezvoltării:

- turismului, cu accent pe turismul integrat și valorificarea miturilor, tradițiilor și elementelor unice și a resurselor locale naturale și istorice;
- producției agricole de tip ecologic;
- resurselor umane.

În concordanță cu cerințele etapei actuale, politica regională a României prin strategia adoptată în cadrulul Planului Național de Dezvoltare, se înscrie pe următoarele axe de dezvoltare:

- dezvoltarea sectorului productiv și a serviciilor conexe, întărirea competitivității activităților economice și promovarea sectorului privat;
- îmbunătățirea și dezvoltarea infrastructurii;
- întărirea potențialului resurselor umane;
- sprijinirea dezvoltării rurale;
- protejarea și îmbunătățirea calității mediului.

- Planul Urbanistic General al comunei Dumitra nu afectează negativ alte programe, din contră prin P.U.G. au fost prevăzute o serie de propuneri și măsuri de intervenție urbanistică și pentru protecția factorilor de mediu.

- Reglementările urbanistice ale P.U.G. cuprind:

- soluția generală de organizare și dezvoltare a localităților;
- optimizarea relațiilor în teritoriu;
- dezvoltarea activităților economice, instituțiilor publice, serviciilor etc.;
- evoluția populației, fondul locuibil;
- organizarea rețelelor majore de căi de comunicație;
- destinația terenurilor;
- utilizarea terenurilor;
- aspectul general al localităților;
- zona centrală, delimitarea și caracterul complex al acesteia;
- zonele protejate și limitele acestora;
- protejarea unor suprafețe din extravilan;
- interdicții temporare de construire pentru zonele care necesită studii și cercetări

suplimentare;

- zonele cu risc de inundație și umiditate în exces, zonele cu alunecări active de teren și zonele de protecție ale rețelelor tehnico-edilitare majore.

- Prin P.U.G. se propun următoarele obiective de utilitate publică:

- amenajarea și modernizarea străzilor cu păstrarea distanței obligatorii față de axul drumului și cu refacerea profilului șanțului și racordarea lui la canalizare;
- realizarea unei semnalizări adecvate rutiere și înființare de treceri de pietoni la parcursul spre grădinițe sau școli;
- realizarea de trotuare cu preponderență pe parcursul spre grădiniță sau școli;
- extinderea sistemului de alimentare cu apă și sistemelor de canalizare;
- înființarea sistemului de alimentare cu gaze naturale;
- păstrarea fronturilor construite și respectarea tipologiei și arhitecturii zonei;
- amenajarea corespunzătoare a perdelelor de vegetație de-a lungul drumurilor;
- amenajarea corespunzătoare a zonelor verzi, de agrement și sportive;
- întocmirea de Planuri Urbanistice Zonale pentru zonele centrale ale localităților și pentru terenurile introduse în intravilan, cele specificate în UTR-uri;
- măsuri și facilități ale administrației locale pentru colectarea și managementul deșeurilor menajere.

Măsura urmărește instituirea de facilități ale administrației locale pentru îmbunătățirea managementului deșeurilor, începând cu prevenirea creșterii cantităților de deșeuri, găsirea tratamentului optim care să determine cel mai scăzut impact posibil asupra sănătății umane și a mediului înconjurător, educarea populației pentru o colectare selectivă a gunoierului și amenajarea de puncte de colectare în acest sens, altele decât cele existente, dacă pe parcursul timpului este necesar acest lucru.

- Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „**AER**”:

Factorul de mediu AER, va fi protejat prin menținerea pădurilor, nu numai prin restricții severe la tăiere, ci și prin dezvoltarea lor ca suprafață și întinerire prin replantări și prin dezvoltarea pomiculturii în grădinile particulare.

S-a modificat suprafața spațiilor verzi astfel;

- la nivelul localității Dumitra: suprafața propusă de spații verzi pentru localitatea Dumitra, prin PUG-ul actualizat, este de 8.80 ha, respectiv 27.54 mp/locuitor.

Spatiile verzi necesare s-au asigurat din parcele de teren aparținând domeniului public al comunei Dumitra, în zona de extindere a intravilanului, în partea de Nord-Est a localității - zona amenajărilor turistice.

La nivelul localităților Cepar și Târciu suprafața de spații verzi a rămas aceeași, aceasta fiind mult peste necesar, respectiv:

În localitatea Cepar necesarul de spațiu verde este de $26 \times 1240 = 32240$ mp, respectiv 3.23 ha. Suprafața de spații verzi existente s-a păstrat în PUG actualizat, respectiv 7.78 ha. În localitatea Cepar fiecărui locuitor îi revine o suprafață de spații verzi de 62.76 mp.

În localitatea Târciu necesarul de spațiu verde este de $26 \times 1071 = 27846$ mp, respectiv 2.79 ha. Suprafața de spații verzi existente s-a păstrat în PUG actualizat, respectiv 7.53 ha. În localitatea Târciu fiecărui locuitor îi revine o suprafață de spații verzi de 70.32 mp.

- perdele de protecție de-a lungul căilor de comunicații și de-a lungul cursurilor de apă.

La această suprafață de spațiu verde și perdele de protecție de-a lungul căilor de comunicații și de-a lungul cursurilor de apă, se poate adăuga în intravilan și suprafața ocupată de cimitire care sunt în general spații verzi, iar o contribuție, de asemenea benefică asupra localității, o au păduri aflate în vecinătate cu suprafața de 1830,87 ha.

- Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „**APĂ**”:

Calitatea apei din cursurile de apă de pe teritoriul comunei Dumitra este afectată în primul rând de lipsa unui sistem centralizat de canalizare a apelor uzate menajere, dar și de creșterea animalelor în gospodăriile populației în condiții necorespunzătoare. Astfel infiltrațiile de la grupurile sanitare uscate sau de la platformele de depozitare a gunoierului de grajd pot ajunge direct, sau prin stratul freatic, în cursurile de apă.

Această disfuncționalitate nu se va putea rezolva decât prin înființarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare a apelor uzate menajere, în sistem centralizat.

Mai sunt necesare de asemenea:

- menținerea zonei de protecție a cursurilor de apă de 15 m de ambele părți ale albiei, în conformitate cu prevederile legale;

- curățirea și întreținerea râului, văilor și pâraielor;

- refacerea sau extinderea apărărilor de maluri și a pragurilor de fund, eventual lucrări suplimentare pentru stabilizarea talvegului.

Lucrări hidrotehnice propuse:

- regularizare și consolidare maluri;

- regularizare, consolidare și păstrarea albiei curate pentru văi, pâraie sau torente;

- executarea unui studiu pentru descărcarea apelor din canalele de desecare.

- Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „**SOL**”:

Sursele posibile de poluare a solului, în general în mediul rural sunt infiltrațiile de la grupurile sanitare uscate, uleiurile și grăsimile degradate și eventual îngrășămintele chimice utilizate la culturile agricole.

În acest sens un proiect prioritar este realizarea unui sistem de canalizare pentru întreaga comună.

Este necesară folosirea îngrășămintelor organice naturale, la cultivarea terenurilor din zonă și renunțarea la îngrășămintele chimice.

Problema colectării gunoierului menajer a fost rezolvată de către Primăria Comunei Dumitra prin încredințarea acestei activități unei firme specializate, care asigură colectarea gunoierului menajer de la populație (pubele individuale), pe baza unui program, în conformitate cu Sistemul Integrat de colectare a deșeurilor implementat la nivelul județului.

- Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „**BIODIVERSITATE**”:

- limitarea intervențiilor asupra cursurilor de apă;

- reducerea impactului antropic în proximitatea bălților;
- evitarea activităților care distrug sau degradează habitatul speciilor;
- interzicerea distrugerii, arderii și tăierii vegetației ierboase și lemnoase precum și interzicerea folosirii tratamentelor chimice în interiorul și în vecinătatea (100 m) habitatelor frecventate de aceste specii;
- menținerea nivelului natural de apă prin interzicerea drenajelor prin canale de desecare și interzicerea îndiguirilor care pot duce la creșterea nivelului apei;
- monitorizarea speciilor de plante higro și hidrofile cu caracter invaziv;
- monitorizarea bălților temporare sau permanente, precum și a celor care seacă în mod natural;
- interzicerea traversării cursurilor de apă și oprirea în vecinătatea acestora a autovehiculelor care prezintă scurgeri de carburanți/uleiuri;
- monitorizarea cursurilor de apă sezoniere;
- menținerea nivelului natural de apă prin interzicerea drenajelor și a îndiguirilor care pot duce la scăderea/creșterea nivelului apei;
- limitarea intervențiilor asupra cursurilor de apă prin construcții care pot reprezenta bariere pentru deplasarea peștilor;
- interzicerea folosirii substanțelor chimice în interiorul ecosistemelor acvatice și în vecinătatea acestora (50 m);
- monitorizarea și controlul lucrărilor de regularizare a albiei râurilor;
- monitorizarea activităților turistice;
- monitorizarea cursurilor de apă sezoniere;
- controlarea factorilor perturbatori, reprezentați de poluarea menajeră, rumeguș, eroziune, pescuit ilegal;
- interzicerea aruncării sau depozitării pe maluri, în albiile râurilor și în zonele umede, a deșeurilor de orice fel;
- interzicerea introducerii în apa râurilor de substanțe explozibile, tensiune electrică, narcotice sau alte substanțe periculoase;
- interzicerea traversării cursurilor de apă și oprirea în vecinătatea acestora a autovehiculelor care prezintă scurgeri de carburanți/uleiuri;
- interzicerea spălării autovehiculelor, utilajelor și ambalajelor care au în conținut uleiuri, combustibili lichizi, lubrifianți, substanțe periculoase sau pesticide;
- persoanele fizice și juridice au obligația să execute toate lucrările de refacere, de asigurare a migrării faunei acvatice și de ameliorare a calității apei, prevăzute cu termen în acordul/avizul și/sau în autorizația de mediu, și să monitorizeze zona de impact.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

- Obiectivele care pot conduce la creșterea și îmbunătățirea nivelului de trai în comună ar fi:
- Extinderea, reabilitarea și modernizarea străzilor existente;
 - Amenajarea străzilor comunale și a celor agricole;
 - Extinderea traseelor pietonale și a traseelor pentru biciclete, pentru facilitarea accesului la principalele zone de interes turistic din cadrul localităților – monumente istorice, zona balneară, parcuri, etc
 - Trasee și străzi noi;
 - Impunerea prin Regulamentul de urbanism, parte componentă a PUG, a unor reguli de configurare spațial-morfologică a țesutului urban nou;
 - Reconvertirea funcțională și modernizarea clădirilor dezafectate;
 - Fâșii de protecție între zonele funcționale și drumuri cu trafic intens;
 - Integrarea trupurilor de intravilan prin extinderea acestuia acolo unde se justifică;
 - Ocuparea terenurilor libere cu funcțiuni specifice zonei în care acestea se află amplasate;
 - Încurajarea varietății funcționale și dezvoltării funcționale a localităților;
 - Mărirea suprafeței de spații verzi;
 - Dotări pentru agrement și sport care să aducă un plus din punct de vedere al atractivității turistice;

- Valorificarea potențialului peisager;
- Valorificarea potențialului balnear și a celui turistic;
- Diminuarea poluării fonice;
- Controlarea depozitării deșeurilor, stabilirea zonei destinate acestei funcțiuni și stabilirea zonei de protecție a acesteia
- Stoparea deversărilor necontrolate în apele de suprafață;
- Ecologizarea activităților productive;
- Reabilitarea fondului construit, în special în zonele monumentelor istorice și a protecției acestora;
- Dezvoltarea și modernizarea zonelor agro industriale;
- Protejarea patrimoniului construit cu valoare arhitecturală și ambientală.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor):

În județul Bistrița-Năsăud a fost implementat proiectul „Sistem de management integrat al deșeurilor solide”. Colectarea deșeurilor se face conform acestui proiect.

Activitatea de gospodărirea apelor se realizează conform normativelor în vigoare.

În conformitate cu prevederile legale, gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dauna mediului, în special:

- fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
- fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

- Promovarea P.U.G. Dumitra presupune zonificarea pe funcțiuni în care se vor dezvolta activități care nu vor avea un impact semnificativ asupra mediului având în vedere măsurile compensatorii pentru protejarea mediului, restricțiile și măsurile ce se vor impune ulterior prin certificatele de urbanism, în conformitate cu Regulamentul de Urbanism al comunei aferent PUG-ului, prin acordurile de mediu care se vor elibera de către autoritățile abilitate pentru implementarea obiectivelor cuprinse în P.U.G., și nu în ultimul rând având în vedere dotările utilitare ce au un rol de protecție și diminuare a emisiilor de poluanți în mediu.

- Pe perioada de execuție a lucrărilor pentru implementarea obiectivelor P.U.G. activitățile de șantier au impact asupra calității atmosferei din zonele de lucru și din zonele adiacente acestora. Execuția lucrărilor proiectate constituie, pe de o parte, o sursă de emisii de praf, ca și de poluanți specifici arderii. Toate aceste efecte sunt pe termen scurt ele fiind doar pe durata construirii obiectivelor.

b) natura cumulativă a efectelor:

- Pe baza evaluării efectelor cumulative ale implementării obiectivelor din P.U.G. s-a analizat dacă obiectivele de mediu se pot atinge sau există riscul încălcării standardelor de mediu și s-a concluzionat că există premisele atingerii obiectivelor de mediu și nu există riscul încălcării standardelor de mediu.

c) natura transfrontalieră a efectelor: nu vor fi efecte transfrontieră;

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):

- factorul uman este principalul element generator al poluării;
- evacuările necontrolate de ape uzate menajere sunt surse punctiforme de poluare a apei provenite de la locuințele colective sau individuale. De asemenea, există o serie de surse difuze de poluare a apelor asociate activităților agricole și de creștere a animalelor.
- poluare datorată activităților economice industriale prelucrătoare, depozitare necontrolată a deșeurilor menajere și industriale, fenomene de eroziune datorită defrișărilor etc.;

- riscuri naturale: alunecări de teren, zone inundabile, eroziune costieră, sistematizare verticală eronată;

- poluare fonică și prin noxe rezultată din circulația rutieră și din unele activități economice

- lipsa de igienă a albiilor apelor minore, accesibilitate limitată, lipsa echipării edilitare corecte;

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):

Comuna Dumitra este așezată, din punct de vedere administrativ, în partea centrală a județului Bistrița - Năsăud.

Sub raport geografic, Dumitra este așezată în Depresiunea Dumitra-Tăure, care reprezintă o zonă de tranziție între podiș și lanțul Munților Carpați, dar bine delimitată de unitățile geografice din jurul ei.

Comuna Dumitra are în componență 3 sate, așezate în teritoriul administrativ astfel:

- Satul Dumitra, în partea central-estică a comunei. Acesta este străbătut de drumul național DN 17 C

- Satul Cepari, în partea vestică a comunei. Acesta este străbătut de drumul național DN 17C.

- Satul Târpiu, în partea sudică a comunei. Acesta este străbătut de drumul județean DJ 173 B.

Față de orașele ce au dat denumirea județului (Bistrița și Năsăud) se afla la o distanță de 12 km.

Principalul drum care traversează comuna Dumitra este DN 17 C care face legătura între orașul Năsăud și municipiul Bistrița. Acesta traversează localitățile Dumitra și Cepari, legătura cu localitatea Târpiu realizându-se pe un drum județean, parțial modernizat.

Statistica asupra populației, realizată în luna iunie a anului 2017, arată o creștere a populației, numărul locuitorilor comunei Dumitra fiind de 5505 persoane.

În localitatea Dumitra locuiesc 3195 persoane, în localitatea Târpiu 1071 persoane iar în localitatea Cepari locuiesc 1240 persoane.

Comuna Dumitra nu se află în zone cu riscuri naturale ridicate. Protejarea, amenajarea și întreținerea cursurilor de apă care traversează localitățile comunei sunt însă esențiale pentru evitarea inundațiilor provocate de acumularile mari de ape din topirea zăpezilor sau ploilor torențiale. Conform studiilor geotehnice efectuate, există zone în care fundarea construcțiilor este dificil de realizat fără măsuri speciale, din cauza terenului bun de fundare aflat la adâncimi mari sub stratul aluvionar. În aceste zone se vor prevedea măsuri speciale de fundare, dar nici acestea nu pun probleme majore și nu sunt sursa unor alunecări de teren sau alte riscuri naturale.

Cu toate acestea, există zone cu alunecări de teren izolate la lotizările din apropierea terenului de fotbal și a bazinului de apă în localitatea Dumitra. În localitatea Târpiu există de asemenea o suprafață cu alunecări de teren izolate, în zona spațiului verde din partea de Sud-vest a localității.

În Cepari există o zonă mlăștinoasă, în partea de Vest a localității – zona spațiului verde, în care fundarea construcțiilor este dificilă și presupune costuri ridicate.

- Din analiza hărților rezultă faptul că cele mai afectate obiective de posibilele viituri sunt terenurile agricole.

- Terenurile agricole pot fi distruse și prin procesele erozionale efectuate de ape asupra malurilor.

- Referitor la zonele de protecție ale cursurilor de ape conform Legii Apelor nr. 107 cu modificările și completările ulterioare, anexa 2, rezultă următoarele:

Cel mai important pârâu este Valea Târpiului care se varsă în Bistrița Ardeleană. Valea Târpiului are ca afluenți pârâul Cepari și pârâul Prislopului pe dreapta, iar pe partea stângă pârâul Târgului, Broasca, Valea Lungă și Nășelul.

Pe întinsul comunei se află un lac numit "Tău" care în urma cu aproximativ cinci ani avea o suprafață de 6236 metri pătrați, dar acum este aproape sec. Acest lac se afla la marginea satului Dumitra, folosit în trecut de săteni pentru creșterea rațelor și găștelor. Debitul acestui lac a fost tot timpul inconstant. Popularea lacului cu pește nu a dat rezultate.

Apa subterană a fost interceptată la adâncimi între 0,80 și 2,10 m, nivelul acesteia fiind direct influențat de caracterul precipitațiilor din zonă, a permeabilității straturilor de pământ traversate și de debitele râurilor din comuna, care nu sunt deosebit de importante.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

- caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural:

Conform listei monumentelor istorice pe teritoriul comunei Dumitra se regăsesc următoarele zone construite protejate:

- Ruina incinta fortificata – sat Dumitra, comuna Dumitra, cod LMI BN-I-s-B-01341, „La cetate”, pe culmea de la nord-sec. XIV - XV est de sat
- Situl arheologic de la Cepari, punct „Fantana Alba” - sat Cepari; comuna Dumitra- cod LMI BN-I-s-B-01309, „Fantana Alba”, intre Cepari si Tirpiu in dreapta drumului, pe malul stang al paraului
- Asezare datata in secolele II-III , sat Cepari; comuna Dumitra, cod LMI BN-I-m-B-01309.01, „Fantana Alba”, intre Cepari si Tarpiu in dreapta drumului, pe malul stang al paraului la 1,5 km V de sat
- Asezare datata in perioada Latene , sat Cepari, comuna Dumitra, cod LMI BN-I-m-B-01309.02, „Fantana Alba”, intre Cepari si Tarpiu in dreapta drumului, pe malul stang al paraului
- Asezare datata in perioada Hallstatt sat Cepari, comuna Dumitra, cod LMI BN-I-m-B-01309.03, „Fantana Alba”, intre Cepari si Tarpiu in dreapta drumului, pe malul stang al paraului
- Asezare datata in epoca bronzului sat Cepari, comuna Dumitra, cod LMI BN-I-m-B-01309.04, „Fantana Alba”, intre Cepari si Tarpiu in dreapta drumului, pe malul stang al paraului
- Situl arheologic de la Tarpiu, punct „Pe vale” la 1 km sud-est de sat, in jurul fostelor saivane IAS , sat Tarpiu; comuna Dumitra, cod LMI BN-I-s-B-01420,
- Asezare datata in sec IV, sat Tarpiu, comuna Dumitra, cod LMI BN-I-m-B-01420.01
- Asezare datata in sec II-III, sat Tarpiu, comuna Dumitra, cod LMI BN-I-m-B-01420.02
- Asezare datata in perioada Latene, sat Tarpiu, comuna Dumitra, cod LMI BN-I-m-B-01420.03
- Asezare datata in perioada Hallstatt, sat Tarpiu, comuna Dumitra, cod LMI BN-I-m-B-01420.04
- Biserica evanghelică C.A, azi biserică ortodoxă „Buna - Vestire”, sat Cepari; comuna Dumitra, nr. 36, datata sec XV, cod LMI BN-II-m-B-01627
- Fantana de apa sarata cu casa, sat Cepari, comuna Dumitra, cod LMI BN-II-m-B-21089
- Ansamblul bisericii evanghelice C.A., azi ansamblul bisericii ortodoxe „Sf. Ap. Petru si Pavel”, sat Dumitra, comuna Dumitra nr. 1-2, datat secolele XV-XIX, cod LMI BN-II-a-A-01652
- Biserica evanghelică C.A., azi biserică ortodoxă „Sf. Ap. Petru si Pavel”, datata 1892-1899, SAT Dumitra, comuna Dumitra nr 1, cod LMI BN-II-m-A-01652.01
- Turnul clopotnita, („Turnul Slaninilor”), datat 1488, 1892, sat Dumitra, nr. 1 , comuna Dumitra, cod LMI BN-II-m-A-01652.03
- Casa parohiala a bisericii ortodoxe, sat Dumitra, nr. 2, comuna Dumitra, datata 1909, cod LMI BN-II-m-A-01652.02
- Casa – datata secolul XIX, Sat Dumitra, nr. 504, comuna Dumitra, datata sec XIX, cod LMI BN-II-m-B-01653
- Ansamblul bisericii evanghelice C.A., azi ansamblul bisericii ortodoxe „Sf. M. Mc. Gheorghe”, sat Tarpiu, comuna Dumitra, nr. 243-244. Datat sec XIC, XV, XVI, XIX, cod LMI BN-II-a-A-01716
- Casa parohiala sat Tärpiu, nr. 243, comuna Dumitra, datată sec XIX, cod LMI BN-II-m-A-01716.02
- Biserica evanghelică, azi biserică ortodoxă „Sf. M. Mc. Gheorghe”, Sat Tärpiu, nr. 244, comuna Dumitra, datată sec XIV, XV, 1504, cod LMI BN-II-m-A-01716.01
- Turn clopotnita sat Tarpiu, nr. 244, comuna Dumitra, datat sec XVI, cod LMI BN-II-m-A-01716.03
- Zid de incinta sat Tarpiu, nr. 244, comuna Dumitra, datat sec XVI, cod LMI BN-II-m-A-01716.04;
- depasirea standardelor sau a valorilor limita de calitate a mediului - nu este cazul;
- folosirea terenului in mod intensiv - nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

Pe suprafața administrativă a comunei Dumitra nu se află amplasate arii naturale protejate.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- Anunțuri publice privind depunerea notificării și declanșarea etapei de încadrare au apărut în cotidianul Mesagerul nr.5984 din 15.05.2017 și nr. 5988 din 19.05.2017 și a fost postat pe site-ul APM Bistrița-Năsăud la data de 22.05.2017;

- Anunț public privind decizia inițială a etapei de încadrare a fost postat pe site-ul APM Bistrița-Năsăud la 25.07.2018 și publicată în cotidianul Mesagerul nr. 6269 din 26.07.2018;

- Anunțul deciziei finale a etapei de încadrare a fost postat pe site-ul APM Bistrița-Năsăud la 7.08.2018 și publicat de către titular în ziarul Mesagerul nr. 6279 din data de 9.08.2018.

Nu s-au înregistrat observații sau comentarii din partea publicului interesat.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Pentru obținerea autorizației de construire a obiectivelor prevăzute se va urma procedura de reglementare conform Ordinului MMP nr. 135/2010 pentru aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/5004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

biolog-chimist Sever Ioan ROMAN



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,

ing. Marinela SUCIU

Întocmit,

ing. Livia Pușcaș