



Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud

DECIZIE

Nr. 373 din 27 IULIE 2018

Ca urmare a notificării depusă de către: S.C. LUCRĂRI DRUMURI PODURI S.A., cu sediul în municipiul Bistrița, str. Cuza Vodă, nr. 17A, județul Bistrița-Năsăud, privind solicitarea de emitere a avizului de mediu pentru "P.U.Z. – Construire bază de producție, stație de mixturi asfaltice, stație de emulsie bituminoasă, stație de betoane, atelier reparații auto", în localitatea Cociu, extravilan, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud sub nr. **6.840/22.06.2018**, ultima completare cu nr. **7.953/24.07.2018**,

în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
 - O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificată, completată și aprobată prin Legea nr. 265/2006, modificată și completată cu Ordonanțele de Urgență ale Guvernului nr. 114/2007 și nr. 58/2012, cu Legea 226/2013 privind aprobarea O.U.G. nr. 164/2008 și cu Legea nr. 117/2013 pentru aprobarea O.U.G. nr. 58/2012, pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 195/2005, cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 9/30.03.2016 (publicată în M.Of. nr. 258/06.04.2016);
 - H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, modificată cu H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia,
- urmare a consultării titularului planului și a autorităților interesate de efectele implementării planului, în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 11.07.2018,
- în urma parcurgerii etapei de încadrare conform prevederilor H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- în conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3, litera a) și a Anexei 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- urmare a informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD decide:

P.U.Z. – Construire bază de producție, stație de mixturi asfaltice, stație de emulsie bituminoasă, stație de betoane, atelier reparații auto, în localitatea Cociu, extravilan, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud,

titular: S.C. LUCRĂRI DRUMURI PODURI S.A., cu sediul în municipiul Bistrița, str. Cuza Vodă, nr. 17A, județul Bistrița-Năsăud,

nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare (luând în considerare criteriile prevăzute în anexa 1 a H.G. nr.1076/2004):

Decizia luată are la bază documentația și completările depuse, consultarea membrilor comitetului special constituit (C.S.C.) și criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din Anexa I la H.G. nr. 1076/2004, astfel:

I. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Planul urbanistic zonal propus creează cadrul pentru trecerea terenului în intravilan, în vederea construirii unei baze de producție cu funcțiunile conexe necesare și promovează investițiile de dezvoltare durabilă a zonei studiate, asigurând:

– corelarea programelor de dezvoltare urbană a zonei cu Planul Urbanistic General al comunei Șintereag;

– un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

– conform documentației și a completărilor depuse, planul propus respectă condițiile din Regulamentul Local de Urbanism aferent P.U.G.-ului comunei Șintereag cu privire la parcelarea terenurilor, amplasarea și retragerea construcțiilor, asigurarea acceselor și parcărilor, echiparea tehnico-edilitară, realizare perdea vegetală perimetrală de protecție, ș.a.;

– în zonă nu există studii de urbanism recente, iar modificările propuse nu conduc la posibilitatea apariției de efecte semnificative asupra mediului și nu influențează alte planuri și programe;

– Planul Urbanistic Zonal se elaborează pentru modificarea prevederilor din PUG cu privire la suprafața de 40.000 m², celelalte reglementări rămânând neschimbate;

– în prezent parcela, cu funcțiunea actuală de teren curți construcții și teren arabil, este situată în extravilanul localității, pentru care nu există reglementări urbanistice;

– prin P.U.Z.- ul analizat se propun următoarele:

– stabilirea funcțiunii zonei, realizarea unei subzone destinată activităților industriale cu regimuri de construire discontinuu în clădiri de tip hală și funcțiuni complementare (accese aferente, lucrări tehnico-edilitare, servicii compatibile zonei);

– precizarea regimului de înălțime și a indicatorilor privind utilizarea terenului (POT maxim 50%, CUT maxim 1,00);

– aliniamente obligatorii, distanțe de retragere de la aliniament;

– echiparea edilitară a amplasamentului;

– reguli cu privire la amplasarea instalațiilor și construcțiilor față de parcelele învecinate și realizarea împrejmuirii;

– reguli cu privire la păstrarea integrității mediului;

– amplasamentul nu este situat în zonă de protecție specială sau în arie în care standardele de calitate ale mediului, stabilite de legislație, au fost depășite;

– proiectul propus nu conduce la posibilitatea apariției de efecte semnificative asupra mediului și nu influențează alte planuri și programe;

– terenul studiat nu este expus riscurilor naturale (fenomene de instabilitate, inundabilitate).

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Planul integrează considerentele de mediu în perspectiva promovării dezvoltării durabile.

S-a studiat terenul cu suprafața de 40.000 m², pentru care se propune:

– încadrarea terenului într-o nouă funcțiune, conformă cu destinația de bază de producție: "Unități industriale" – subzona activităților industriale cu regimuri de construire discontinuu în clădiri de tip hală și funcțiuni complementare (accese aferente, lucrări tehnico-edilitare, servicii compatibile zonei);

– realizarea unui ansamblu industrial care cuprinde:

– o stație de preparare a amestecurilor asfaltice;

– o stație de preparare a betoanelor;

– o stație de preparare a emulsiilor bituminoase;

– o zonă cu funcțiuni conexe pentru baza de producție: atelier de reparații auto, laborator, birouri, platforme de spălare pentru mijloacele de transport din parcul auto;

– funcțiuni complementare: circulații auto, infrastructură tehnico-edilitară;

- amenajarea de zone verzi (cu rol ornamental și sanitar): propus peluze înierbate și arbuști ornamental, delimitate prin bordurare, perdea vegetală perimetrală cu arbori din specii care se pretează pentru zone industriale;
- reglementarea indicatorilor urbanistici asupra terenului studiat și a posibilităților de construire, dezvoltare și mentenanță ale acestora;
- propunerea controlului asupra fondului construit (prin reglementări de intervenție legale până la actualizarea P.U.G.) și evitarea realizării construcțiilor în afara legii;
- următorul bilanț teritorial pentru zona studiată: suprafață teren – 40.000 m², cu următoarea structură, conform extras CF:

- teren curți construcții – 34.623 m ²	86,56%;
- teren agricol – 5.377 m ²	13,44%

Pentru suprafața de **34.623 m²**, cu destinația actuală de curți construcții, se propune:

- suprafață construită Sc = 2.026 m ²	5,06%;
- suprafață betonată/asfaltată S = 20.216 m ²	50,54%;
- suprafață platformă agregate S = 4.845 m ²	12,11%;
- curte înierbată și amenajată S = 7.536 m ²	18,85%.

Suprafața totală de zonă verde de protecție și ornamentală pe amplasamentul studiat va fi de **12.913 m²**, reprezentând teren arabil 5.377 m² și curte înierbată amenajată 7.536 m².

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program:*

Factorul de mediu apă:

- alimentarea cu apă tehnologică (apa înglobată în beton, emulsii, apă pentru spălare malaxor stație betoane, apă spălare automalaxoare pentru transport beton, etc.) și menajeră se va realiza prin extinderea rețelei de alimentare cu apă existentă în zonă, iar în situația în care nu se va putea extinde rețeaua, se vor utiliza puțurile existente pe amplasament.

În circuitul tehnologic, un anumit procent din necesar îl constituie debitul de ape pluviale decantate, care prin pompare va fi reutilizat în procesul de preparare al betoanelor.

- evacuare ape uzate:

- apele uzate menajere sunt evacuate în bazin vidanjabil,
- apele pluviale (potențial curate) sunt colectate de pe platforme și dirijate către bazinul de retenție, cele impurificate sunt evacuate după ce sunt trecute prin deznisipatoare și separator de hidrocarburi;
- apele tehnologice rezultate din activitatea specifică (spălare platforme, malaxor, automalaxoare) se colectează într-un decantor de unde, după decantare (cca 12 ore), apa decantată (cca. 80% din restituții) este utilizată în procesul de preparare a betoanelor.

Factorul de mediu aer: principalele surse de poluare a aerului sunt instalațiile tehnologice de pe amplasament, traficul auto și arderea combustibilului pentru încălzire, dar prin măsurile propuse, efectele nu vor fi semnificative. Instalațiile tehnologice care se vor amplasa în baza de producție vor fi acreditate conform prevederilor U.E. și certificate pentru funcționare pe plan național. Mijloacele de transport utilizate vor respecta limita de emisie stabilită de legislația în vigoare, pentru reducerea emisiilor de noxe în atmosferă;

Factorul de mediu sol: poate fi afectat prin depozitări necontrolate de deșeuri sau utilizarea de mijloace auto neconforme. Se vor respecta măsurile necesare privind modul de depozitare pentru toate categoriile de deșeuri generate și mijloacele de transport utilizate vor fi întreținute corespunzător, pentru evitarea scurgerilor accidentale de produse.

Planul nu va avea efecte negative asupra mediului.

Zona studiată prin PUZ și numărul populației posibil să fie afectată sunt restrânse.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de ex. planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor):* analiza solicitării s-a făcut în baza prevederilor legale în vigoare, s-au luat în considerare:

- Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea anumitor planuri și programe asupra mediului;
- H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:* în condițiile în care implementarea se va face cu respectarea legislației de mediu în vigoare, nu se identifică efecte negative asupra factorilor de mediu.

b) *natura cumulativă a efectelor*: P.U.Z.-ul propus nu generează efecte negative asupra altor planuri și programe, efectul cumulativ este nesemnificativ, iar impactul asupra factorului uman/social este unul pozitiv;

c) *natura transfrontieră a efectelor*: nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)*: planul nu constituie un risc pentru mediu sau sănătate;

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate)*: lucrările propuse pe suprafața de teren studiată, în cadrul amplasamentului de **40.000 m²**, nu sunt de anvergură, iar numărul persoanelor potențial afectate este redus;

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural*: nu este cazul.

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului*: nu este cazul.

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv*: nu este cazul.

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional*: terenul studiat este amplasat în afara ariilor naturale protejate.

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Respectarea legislației din domeniul gestionării deșeurilor atât în faza de construire cât și în faza de funcționare.
- Să supună procedurii de adoptare planul și orice modificare a acestuia, numai în forma avizată de autoritatea competentă de protecția mediului.
- Să notifice A.P.M. Bistrița-Năsăud în situația în care intervin modificări de fond ale datelor care au stat la baza emiterii prezentei decizii.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- Anunțuri publice privind depunerea notificării, apărute în cotidianul "Mesagerul" din 22.06.2018 și 25.06.2018;
- Anunț public privind decizia inițială, apărut în cotidianul "Mesagerul" din 12.07.2018;

A.P.M. Bistrița-Năsăud a asigurat accesul liber al publicului la informații prin:

- Anunț public privind depunerea notificării, apărut pe site-ul A.P.M. Bistrița-Năsăud la 22.06.2018;
- Anunț public privind decizia inițială, apărut pe site-ul A.P.M. Bistrița-Năsăud la 13.07.2018;
- Proiectul deciziei inițiale, apărut pe site-ul A.P.M. Bistrița-Năsăud la 13.07.2018

Documentația depusă și completările ulterioare au fost accesibile publicului spre consultare pe toată durata derulării procedurii, la sediul A.P.M. Bistrița-Năsăud și la sediul titularului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Pentru obținerea autorizației de construire a obiectivelor prevăzute se va urma procedura de reglementare conform Ordinului M.M.P. nr. 135/2010 pentru aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004**, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

biolog-chimist Seyer Ioan ROMÂNIA



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII

ing. Marinela Suci

ÎNTOCMIT,

ing. Georgeta Cosma