

ALEX-DORA LUX COM SRL

Obiectiv: SPALATORIE AUTO SELF SERVICE SI STATIE CARBURANTI MOBILA, GRUPURI SANITARE, TERASA ACOPERITA, LOC DE JOACA PENTRU COPII, PANOU SI STEAGURI PUBLICITARE SI IMPREJMUIRE PE TEREN PROPRIETATE IN MUNICIPIUL BISTRITA, STR. SIMION MANDRESCU, NR. 52, JUD. BN

Adresa: Bistrita, str. Sigmirului, nr, 15, jud. Bistrita-Nasaud

Certificat de urbanism: nr.1130 din 27.05.2019, emis de Primaria Municipiului Bistrita

MEMORIU DE PREZENTARE

Acest memoriu de prezentare este necesar pentru obtinerea Acordului de Mediu pentru proiectul "SPALATORIE AUTO SELF SERVICE SI STATIE CARBURANTI MOBILA, GRUPURI SANITARE, TERASA ACOPERITA, LOC DE JOACA PENTRU COPII, PANOU SI STEAGURI PUBLICITARE SI IMPREJMUIRE PE TEREN PROPRIETATE" a fost realizat in conformitate cu Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa nr. 5E la metodologie – Continutul-cadru al memoriului de prezentare.

I. Denumirea proiectului:

SPALATORIE AUTO SELF SERVICE SI STATIE CARBURANTI MOBILA, GRUPURI SANITARE, TERASA ACOPERITA, LOC DE JOACA PENTRU COPII, PANOU SI STEAGURI PUBLICITARE SI IMPREJMUIRE PE TEREN PROPRIETATE IN MUNICIPIUL BISTRITA, STR. SIMION MANDRESCU, NR. 52, JUD. BN

II. Titular:

- numele; SC Alex-Dora Lux Com SRL
- adresa poștală; Municipiul Bistrita, str. Sigmirului, nr. 15
- numărul de telefon: 0749105010 și adresa de e-mail: alexdora_bn@yahoo.com, adresa paginii de internet: www.spalatorieautobistrita.ro
- numele persoanelor de contact: Gaina Alexandru
- administrator: Gaina Alexandru
- responsabil pentru protecția mediului: Gaina Alexandru

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului:

Prezentul proiect isi propune realizarea unei spalatorii self service cu 8 boxe de spalare si doua compartimente pentru containerele tehnice, folosind arhitectura si tehnologia societatii "ADRIATEH d.o.o." Zagrebacka ulica 2 10431 Sv. Nedelja-Novaki Croatia. Spalatoria va fi echipata cu decantoare de namol si un separator de produse petroliere montat inainte de deversarea apei uzate in rețeaua de canalizare.

Alaturat constructiei de baza-spalatoria se vor amenaja spatii conexe pentru parcare, alimentare cu energie electrica pentru autovehiculele electrice si cosmetica auto, grup sanitar pe sexe, o terasa acoperita cu automate de cafea, suc, produse marunte, un loc de joaca pentru copii dotat cu mobilier adecvat, panou si steaguri publicitare, respectiv gard pentru imprejmuire pe doua laturi.

b) justificarea necesității proiectului:

Cresterea parcului auto pus in circulatie in ultimii ani necesita asigurarea spatiilor si tehnologiilor adecvate si legale pentru intretinerea curateniei acestora. Alaturat acestui desiderat este necesar scurtarea timpului de asteptare, atunci cand carosabilul este umed si murdar.

c) valoarea estimativa investitiiei:

180 000,00 lei

d) perioada de implementare propusa:

Pentru implementarea proiectului, investitorul isi propune o perioada de maxim de 24 luni, potrivit cu sursele de finantare si complexitatea proiectului, respectiv anii 2020-2021.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); anexe

f) Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului

A. Bilant teritorial propus:

Suprafata totala a amplasamentului conform ultimilor masuratori topo este de 2500 mp evidentiata in CF 51751 Bistrita.

- **Suprafata teren, S = 2500 mp**
- **Spalatorie auto tip „self service” S= 300 mp.**
- **Statie de carburanti mobile 30 mc, S= 108,85 mp**
- **Spatii de parcare si cosmetica auto 8 locuri, S= 258,41 mp,**
- **Grup sanitar , S= 17,36 mp**
- **Terasa acoperita, S=27,81 mp**
- **Platforme betonate- S= 990,38 mp**
- **Spatii verzi, S= 757,01 mp**
- **Spatii de joaca pentru copii S= 40,18mp**

B. Descrierea proiectului.

1. Spalatorie auto

Amplasarea spalatoriei se va face in incinta proprietatii, tinand cont de avizele de amplasament, avand lungimea de 44.05m si o latime de 6.80m conform planurilor atasate. Proiectul de fata cuprinde realizarea a 8 boxe de spalare cu o suprafata utila de $8 \times 4,25 \times 6,80 = 231.2 \text{ mp}$, echipate cu rigole de colectare apa si noroi cu gratar carosabil, care au rol si de decantare avand o suprafata de colectare de $8 \text{ buc.} \times 0,70 \text{ m} \times 4,50 \text{ m} = 25,20 \text{ mp}$, si doua boxe pentru amplasarea containerelor tehnice avand suprafata in plan de $2 \times 3,00 \text{ m} \times 6,80 \text{ m} = 40,80 \text{ mp}$.

Proiectul de fata consta dintr-o constructie metalica moderna din stalpi curbati/semiarce, grinzi si panouri de compartimentare. Acoperisul se va realiza din panouri prefabricate din invelitoare din materiale modern (policarbonat), jgheaburi si burlane de colectare si dirijare apa pluviala.

Structura de rezistenta va transmite incarcările la terenul de fundare prin fundatii de beton armat. Pardoseala se va realiza cu o panta de colectare a apei uzate de 6%, catre gratar, din beton de inalta rezistenta tratat, finisat prin elicopterizare. Tratarea betonului se va face cu rasini epoxidice. Fiecare compartiment de spalare (boxa) este echipata cu instalatii de spalare montate pe un brat rotativ iar in capatul furtunului este prevazuta o lance cu maner pentru a putea dirija fetul sub presiune. Boxele pentru containerele tehnice care cuprind gestiunea si dozarea apei, a detergentilor precum si a substantelor de neutralizare, a instalatiilor de incalzire agent de spalare si a platformei de spalare pe timp friguros, a echipamentelor (pompe, distribuitoare instalatii, tablouri electrice, centrala termica etc). Centrala termica va folosi drept combustibil gazul metan si avea o putere instalata de 30 kwh care va asigura incalzirea apei tehnologice si degivrarea platformelor de spalare. Evacuarea gazelor arse se va face prin cosul de fum din inox, de forma circulara avand o inaltime de 5,50m masurata de la sol. Cele doua containere, cu echipamentele amintite, vor functiona independent, si vor deservi cate 4 boxe de spalare, din apropiere.

La achizitionarea spalatoriei auto self service “ADRIATEH” aceasta se livreaza in versiune standard cu urmatoarele dotari:

Structura metalica galvanizata completa cu instalatie de iluminare, instalatii tehnologice, pereti despartitori, acoperis si sistem de drenaj al apei de ploaie;

Camera tehnica din structura metalica autoportanta izolata cu panouri sandwich 50mm - despartita in 2 incaperi cu intrari separate, include toata tehnica de spalare: statie de pompare cu inalta presiune, pompe marca CAT productie SUA, statie de dedurizare a apei, statie de demineraizare a apei (cunoscuta si ca osmoza inversa), centrala termica, tehnologie de spalare la alegere cu detergent lichid sau detergent solid, tablou electric cu touch-screen programabil in timp real, computer PLC, contorizare protejata cu cod PIN. Module de comanda pentru fiecare rampa de spalare cu butoane iluminate LED care isi schimba culoarea in momentul utilizarii. Acestea sunt dotate cu ecran de afisare a timpului de spalare. Modulul beneficiaza de 3 programe de spalare in versiunea standard.

Trei programe de lucru:

Program 1: Spalare cu detergent cald Program 2: Limpezire cu apa proaspata

Program 3: Tratament apa demineralizata (osmoza inversa)

Furnizarea echipamentelor, tehnologiei si a produselor de curatenie sunt puse la dispozitie de Autowash Romania, sos.Bucuresti-Ploiesti, nr. 180, Romania. Spalatoria auto self service ADRIATEH poate fi dotata optional si cu programe de spalare, tratare si uscare conform cerintei beneficiarului. Exemple:

Program Ceara Program Solutie roti Program Solutie insecte Program Polish lichid

Program Perie spumanta Program Spumare abundenta

Program Uscare cu turbina cu jet de aer

Spalatoria auto self service ADRIATEH va fi dotata cu sistem de degivrare al rampelor de spalare, acesta nu permite inghetarea rampei de spalare pe timpul iernii. Adicional spalatoria va fi dotata cu sistem de recirculare al apei, acesta permite functionarea spalatorii la temperaturi extreme de pana la -35 grade C.

Spalatoria auto self service ADRIATEH functioneaza cu jeton valoric in regim self service, card magnetic pentru pontajul angajatilor sau cheie electronica pentru fidelizarea clientilor, in functie de optiunea aleasa de beneficiar. Posibilitatea de fraudare a echipamentului este nula. Optional se poate integra un modul tip bancomat care schimba banii in jetoane valorice. Furnizarea echipamentelor, tehnologiei si a produselor de curatenie sunt puse la dispozitie de Autowash Romania, sos.Bucuresti-Ploiesti, nr. 180, Romania.

Spalatoria auto self service ADRIATEH este conceputa sa functioneze atat in regim „cu angajat” cat si in regim self service cu jeton valoric si poate deservi minim 3 si maxim 8 rampe de spalare

Compania ADRIATEH este cunoscuta in Europa pentru calitatea produselor livrate. Procesul de productie este certificat SGS ISO 9001-2000.

Designul spalatorii este protejat de WIPO Geneva. Echipamentele sunt certificate conform standardelor EU. Activitatea propusa a se realiza se incadreaza in :

-Intretinerea si repararea autoturismelor cod CAEN 4520.

Proiectul propus oferă servicii de ultimă generație destinate autoturismelor. Dotată cu o capacitate de opt boxe individuale de spălare, detergenți de calitate superioară, apa încălzită la 60 de grade, limpezire cu apă demineralizată prin osmoză, aspirator performant, va putea lucra non-stop la prețuri accesibile. Timpul de spalare a unui autovehicol este cuprins intre 10 si 20 minute in functie de starea de curatenie a acestuia, programele selectate de client si indemanarea acestuia. Admitand o medie de 15 minute/autovehicol, la opt boxe, capacitatea maxima a unitatilor de spalare propuse este de:

$8 \text{ boxe} \times 4 \text{ autovehicole/ora/boxa} = 32 \text{ autovehicole/ora}$

Pentru functionarea statiei de spalare la maxim, cu un grad de ocupare de 100%, se folosesc urmatoarele resurse:

- apa – 20 mc/zi
- energie electrica 75 kwh, 0,4 V
- gaz metan 75 kwh in functie de anotimp
- detergenti biodegradabili
- substante pentru osmoza si de neutralizare

In incinta, este posibilitatea de a realiza bransamentele pentru utilitati care asigura necesarul de apa/canal de la retelele SC Aquabis SA, enerie electrica de la Electrica SA, gaz metan de la E-on gaz SA, detergenti si substante pentru osmoza de furnizorul de echipamente si tehnologie. Refacerile din amplasament, se vor realiza, corespunzator proiectului tehnic (platforme betonate, spatiul pavat, spatiul verde cu plantari de arbusti etc).

Dupa, realizarea obiectelor si a amenajarilor propuse, se va marca circulatia din incinta, inclusiv locurile de parcare si asteptare, conform planselor din proiect.

Pentru executarea fundatiilor se vor folosi la saptatura, excavatoare pe pneuri, otelul beton se va aduce gata confectionat, betonul va fi adus cu autospeciala de la statii centralizate de productie a betonului.

Depozitarea structurii spalatorii, a containerului tehnic se va face in incinta statiei, fara a afecta vecinatatile si activitatea din incinta potrivit planului de organizare a santierului. Pentru ridicarea

obiectelor grele se va folosi automacarale/incarcatoare frontale.

Graficul de executie incepe cu predarea amplasamentului, trasarea lucrarilor, executarea sapaturilor si demolarilor necesare, turnarea betonului in fundatii si montarea otelului beton, cofrarea fundatiilor si turnarea betonului.

Realizarea platformelor de spalare- instalatii sub beton, canalele de colectare apa uzata, beton de egalizare, izolarea termica cu realizarea serpentinei de incalzire, turnarea betonului rutier cu realizarea pantelor de scurgere catre rigola.

Montarea structurii metalice tip cu instalatiile aferente.

Cuplarea utilitatilor si executarea probelor de punere in functiune de catre producator/furnizor. Intreaga structura metalica, inclusive containerul ethnic va fi legat la priza de pamant.

Montarea instructiunilor de exploatare.

La gestionarea resurselor de apa , se poate lua in considerare, asigurarea unui grad de recirculare a apei uzate prin montarea unei statii de epurare performanta, colectarea apei pluviale si folosirea acesteia in procesul de spalare.

2. Statia de carburanti mobile V= 30 mc, S= 108,85mp

Amplasarea tancului mobil de alimentare cu carburanti, se va face conform planului de situatie, tinand cont de distantele de siguranta fata de celelalte obiecte amplasate fata de acesta, respectand prevederile legale. Suprafata postamentului de beton armat, cu rol de fundatie este de 2,60m x 8,00m = 20,80mp a carei adancime ajunge minim la 1,10m in terenul de fundare.

Bazinul tancului, va avea pereti dubli, si va fi impartit in doua compartimente (benzina si motorina).

La partea de jos, a intregii instalatii, va fi prevazut cu o cuva de colectare a eventualelor scurgeri accidentale.

Intrega instalatie de distributie carburant, va fi cu structura de rezistenta proprie si va fi echipata cu instalatii complete functionale. Alimentarea autovehiculelor se va face pe doua fluxuri, de o parte si alta a instalatiei. Pentru functionare, tabloul electric va fi legat la reseaua de bransament electric din incinta. Instalatia va fi legata la prize de pamant.

Zona aferenta statiei de carburanti, va fi betonata cu beton rutier, iar eventuale scurgeri accidentale de produse petroliere vor fi colectate de ricola srafa perimetrala incintei si dirijata prin retea de canalizare la separatorul de produse petroliere.

Stația de distribuție carburanți va fi de tip container transportabil dotat cu:

- 1 rezervor cilindric, orizontal, cu pereți dubli, cu capacitatea totală 30 m³, bicompartimentat – 1 compartiment de 10 m³ pentru benzină și 1 compartiment cu capacitatea de 20 m³ pentru motorină. Rezervorul este prevăzut cu guri de vizitare, bloc guri de aerisire (dotat cu supapă de respirație cu opritor de flăcări pentru aerisirea compartimentului de benzină și opritor de flăcări pentru aerisirea compartimentului de motorină) și sistem de recuperare a vaporilor COV;

- 1 instalație de încărcare a carburanților în rezervor, prevăzută cu cuvă metalică pentru preluarea scurgerilor accidentale;

- 1 pompă de distribuție carburanți, biproduș, cu sistem de recuperare vapori benzină pentru furtunul de distribuție a benzinei;

- cameră tehnică (spațiu operator, tablou electric și sistem de stins incendii);

Containerul este metalic de tip prefabricat, cu dimensiunile 8 m x 2,60 m x 2,5 m și se va amplasa pe platformă betonată.

3. Spatii de parcare si cosmetica auto S= 258,41mp

Dupa spalarea exterioara a autovehiculelor, pentru curatarea interioara, se va amenaja un spatiu pentru opt locuri, care va fi dotat cu aspiratoare de praf, mobilier pentru obiecte si ustensile, prize si sursa de aer comprimat , sursa de apa.

Prezentul proiect prevede dotarea spalatorii auto, cu un modul de alimentare (incarcare) a autoturismelor electrice.

4. Grup sanitar S = 17,36 mp, terasa acoperita S = 27,81 mp.

Grupul sanitar, o constructie clasica cu fundatii de beton armat, zidarie de caramida, planseu si sarpanta din lemn, invelitoare din materiale moderne, adaposteste compartimentele pe sexe realizate.

In zona cu peretele comun la terasa acoperita, se amenajeaza spatiu de amplasare a automatelor de cafea suc etc. care vor fi inchise cu tamplarie pvc si racordate prin instalatii la apa curenta si canalizare. Finisajele vor fi cu materiale moderne. Termosistem la exterior. Mobilier adecvat zonei de deservire.

5. Spatii verzi, S= 757,01 mp

In incinta sunt prevazute zone verzi, plantate cu arbusti ornamentali, iarba si flori. Aceste spatii, nu numai ca raspund unor cerinte urbanistice de 30 %, dar asigura si o atractivitate pentru cei care folosesc investitia.

6.Spatiu de joaca pentru copii S= 40,18 mp

Va fi inchis, echipat cu instalatii de joaca pentru copii, omologate, insotite de instructiuni de intretinere si folosire. Pardoseala va fi din covor de poliuretan sau cauciuc pentru amortizare.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare

Terenul unde urmeaza a se construi investitia de sus, nu are constructii sau instalatii care ar trebui demolate pentru a se putea pune in practica proiectul.

Potrivit studiului geotehnic si a ridicarilor topo, sunt necesare lucrari de nivelare si compactare .

In zona spatiilor verzi, se impune excavarea stratului de piatra existent si inlocuirea acestuia cu pamant vegetal, la o grosime impusa de tipul vegetatiei ce urmeaza a se planta.

▪ V. Descrierea amplasării proiectului

Proiectul de fata nu cade sub incidenta Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Proiectul de fata nu intra si nu se incdreaza, în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Folosinta actuala a terenului este aceiasi cu cea propusa. (in incinta a mai fost inceput un proiect cu aceasta destinatie).Nu sunt activitati incompatibile.

Nu sunt zone sesibile din punct de vedere al proceselor si procedurile de operare, atat in interiorul proprietatii cat si fata de vecinatatile adiacente.

Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, sunt prezentate pe baza masurarilor topo efectuate de Laura Serena Fodorean-certificat de autorizare seria RO-BN-F, Nr. 007026/26.06.2013, si vizat de OCPI BN, pentru corpul de proprietate

atat pe suport de hartie (anexa 1) cat si în format digital în sistem de proiectie națională Stereo 1970;

Tinand cont de conditiile impuse de urbanism si de cele legate la accesul strazilor din vecinatate, stipulate in avizele de amplasament amplasarea investitiei, nu poate fi facuta decat in varianta prezentata.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

Sursele de poluanți pentru ape provin din murdăriile existente pe autovehicule și substanțele folosite pentru spălare și clătire.

Apa uzată, încărcată cu diverse materiale și soluții (noroi, nisip, produse petroliere, agenți de curățare etc) este dirijată în canalul colector de pe platforma de beton ce are o pantă de 6% prin gratarul metalic unde are loc și separarea mecanică, lucrând ca un decantor.

Din decantor, apa este dirijată gravitațional printr-un sistem de conducte de PVC către separatorul de hidrocarburi, $V = 3 \text{ mc}$, ce deserveste cele opt boxe de spălare. Principiul de funcționare se bazează pe diferența de densitate între uleiurile minerale și apa (principiul coalescenței) și separarea gravitațională a substanțelor grele (noroi, namol) și decalarea datorită construcției monobloc dar și compartimentării realizate la interior, aceste echipamente permit separarea particulelor fine de uleiuri/hidrocarburi din apa uzată.

Aceste particule fine ajung în filtru coalescent, unde se combină cu alte particule fine, rezultând picături mai mari care sunt eliberate din filtru și separate, ridicându-se la suprafață.

Sistemul de opturare este calibrat pentru fluide cu densitate între 0.85 și 0,95g/cm³. Pe măsură ce stratul de hidrocarburi crește în greutate plutitorul coboară și la un moment dat opturează ieșirea din separator astfel ca apa nu va mai fi deversată în mediul înconjurător.

Perioada dintre 2 vidanșări este în medie de 2-6 luni, condiționată fiind de volumul separatorului, cantitatea de apă epurată, timpul și concentrația substanțelor insolubile folosite. Obligatoriu se vidanșează ambele compartimente ale separatorului. Pentru repunerea în funcțiune se scoate filtrul coalescent care se degresează și se spală bine.. După efectuarea operațiunilor descrise mai sus, se umple cu apă curată ambele compartimente ale separatorului, se poziționează filtrul coalescent și plutitorul și procesul de epurare poate fi reluat.

Apa încărcată cu suspensii după ce trece prin decantor (treapta mecanică) și stația de separare produse petroliere este dirijată spre căminul de racord în rețeaua de canalizare a Municipiului Bistrița.

Apele pluviale posibil impurificate cu produse petroliere (din zona rampei de descărcare a cisternelor și din zona pompei) vor fi preluate de rigole, preepurate în același separator de produse petroliere, cu $V = 3 \text{ mc}$, ce deserveste cele opt boxe de spălare, iar apoi evacuate în rețeaua de canalizare municipală.

b) protecția aerului:

b.1 Perioada de construire

Toate activitățile desfășurate în faza de execuție a lucrărilor proiectate presupun funcționarea diverselor utilaje de construcții (buldoexcavatoare, autobetoniere, cilindri compactori) care degajează gaze de esapament, zgomote și vibrații: emisii fugitive de praf, poluanți din gazele de esapament care includ NO_x , CO , SO_2 , alchide, pulberi în suspensie etc.

Sursele mobile de poluare a aerului în faza de construire vor fi reprezentate de:

-emisii de gaze de esapament de la motoarele utilajelor angrenate în activitățile de sistematizare a terenului și de construcții-montaj,

-emisii de gaze rezultate la efectuarea operațiilor de sudură-taiere,

-emisii de la acoperirea cu vopsele a suprafețelor metalice

Cuantificarea emisiilor de gaze provenite de la utilaje, sudură și respectiv vopsire, este determinată de timpul de exploatare al utilajelor și clasa de poluare, numărul și tipul de suduri precum și suprafețele ce urmează a fi vopsite.

Se aproximează un timp maxim de lucru cu utilajele de maxim 25 ore, sudurile care pot apărea sunt limitate, având în vedere utilizarea îmbinărilor prin filet, iar vopsirea este evitată (subansamblele sunt gata vopsite și se montează prin strângere cu suruburi).

b.2 Perioada de funcționare Sursele de poluare a aerului sunt:

-emisii de gaze și pulberi din arderea gazului metan în centrala termică

-emisii de gaze de esapament de la autovehiculele care vor fi curățate prin spălare;

- emisii de compuși organici volatili, rezultați din operațiunile de încărcare și depozitare în instalațiile de depozitare a benzinei, precum și la distribuția benzinei la pompe.

Sunt prevăzute echipamentele tehnice pentru recuperarea și limitarea emisiilor de compuși organici volatili.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Pentru faza de construire sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de utilaje și mijloace de transport. Tipurile de utilaje care vor fi folosite și puterile acustice asociate sunt: buldoexcavator $L_w = 115$ dB(A), încărcător frontal $L_w = 112$ dB(A), excavator $L_w = 117$ dB(A), compactor $L_w = 105$ dB(A), finisoare $L_w = 115$ dB(A), autobasculante $L_w = 107$ dB(A).

Nivelul sonor depinde în mare măsură de următorii factori:

-climatici-viteza și direcția vântului, gradientul de temperatură și de vânt,

-absorbția undelor acustice de către sol, fenomen denumit „efect de sol”

-absorbția în aer, dependentă de presiune, temperatură, umiditate relativă, componenta spectrală a zgomotului,

-topografia terenului

-vegetație.

Distanța până la cea mai apropiată locuință este mai mare de 100m.

Nivelul de zgomot, în perioada de construire, potrivit STAS 10009/1988 limitează poluarea maximă admisă 65dB(A) cu o prognoză de 85-117 dB(A) în zona obiectivului și mai mică de 65 dB(A) care în zone rezidențiale sunt limitate la 50dB(A) fără măsuri de reducere și la 40dB(A) cu implementarea măsurilor. Aceste surse cu acțiune limitată doar în timpul zilei.

Nivelul de zgomot, provenite de la autovehicule, în perioada de funcționare, potrivit STAS 10009/1988 limitează poluarea maximă admisă 45dB(A) cu o prognoză de 60-70 dB(A) în zona obiectivului și mai mică de 65 dB(A) care în zone rezidențiale sunt limitate la 50dB(A) fără măsuri de reducere și la 40dB(A) cu implementarea măsurilor. Pentru zgomot și vibrații, se vor respecta condițiile impuse de Legea 61/1996 cu amendamente, HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor. Limitele maxim admisibile pe baza cărora se apreciază starea mediului din punct de vedere acustic în zona unui obiectiv sunt precizate în STAS 10009/89- Acustică urbană-Limite admisibile ale nivelului de zgomot și prevăd la limita unei incinte industriale valoarea maximă de 65dB, Pentru intervalul 22.00-6.00, limita admisibilă pentru nivelul de presiune sonoră, continuu echivalent, ponderat A este de 40 dB(A).

Suprafața ocupată de spații verzi va fi de 757,01 mp, iar paralel cu limita de proprietate se va realiza un gard viu cu arbuști ornamentali prin plantarea de tuia, acestea au rolul de a regenera atmosfera, știut fiind că 1 mliniar de perdea vegetală reduce pulberile cu cca. 30% și zgomotul cu cca, 8-10 dB.

d) Protecția împotriva radiațiilor:

Nu este cazul

e) Protecția solului și a subsolului:

e.1. Protecția solului

e.1.1. Surse de poluare

În perioada de realizare a lucrărilor de investiții și după punerea în funcțiune a acestuia, nu vor exista surse continue de poluare a solului.

În perioada de execuție, suprafața terenului va fi modificată prin executarea lucrărilor de amenajare, săpături și nivelare teren necesare pentru amplasarea subsansamblelor construcției. În vederea asigurării protecției solului și implicit a apelor subterane, prin proiect se prevăd următoarele lucrări care reduc posibilitatea și sursele potențiale de poluare în perioada de funcționare:

- colectarea tuturor surselor de ape uzate pe categorii (ape uzate și pluviale),

- realizarea canalizării pe categorii de scurgeri

- Zonele care pot fi poluate cu carburanți (zona rampei de descărcare a cisternelor și zona de alimentare a autovehiculelor) vor fi izolate corespunzător (cu strat de beton, folie impermeabilă etc.), iar sistemele de

canalizare vor fi realizate din materiale rezistente și vor fi întreținute corespunzător, în vederea protejării solului și a apelor subterane.

e.1.2. Prognostul impactului

Impactul asupra solului în timpul realizării lucrărilor de investiții va fi:

-important, deoarece se va schimba situația existentă, prin valorificarea unei suprafețe de teren neutilizat, precum și prin schimbarea aspectului zone

-impactul se va resimți pe toată suprafața de teren afectată de lucrări, dar nu se va resimți în arealul înconjurător

-impactul nu va afecta alți receptori, caracteristici valoroase sau rare ale mediului sau arii ori zone protejate

-impactul se va resimți pe termen scurt și temporar, pe perioada de realizare a lucrărilor

-impactul va fi reversibil și remediabil, urmând ca suprafața neocupată să fie amenajată ca spațiu verde

e.1.3. Măsurile de diminuare a impactului

Sistematizarea amplasamentului va avea pante de colectare a apelor pluviale și dirijarea acestora potrivit cu soluțiile constructive adoptate la realizarea investiției, posibilitatea poluării solului este nesemnificativă.

e.2. Protecția subsolului

În conformitate cu studiul geotehnic întocmit, amplasamentul din Bistrita, str. Simeon Mandrescu, nr. 52 avem următoarea situație:

Geomorfologic terenul indicat pentru studiu face parte din depresiunea intracolinară Bistrita-Livezile_Bargau și se află pe terasa de lunca dreaptă a râului Bistrita.

Geologic: Fundamentul perimetrului cercetat este format din straturi monoclinale ale depozitelor Sarmatene, din intervalul stratigrafic Volhynian-Bessarabian inferior. Depozitele Sarmatene sunt acoperite de depozitele deluvial-coluvial Cuartenare.

Litologic, depozitele Sarmatene sunt formate din argile marnoase cenușii vinete, care spre adâncime, devin sistoase și prezintă intercalatii de gresie și nisip.

Depozitele cuartenare sunt reprezentate prin argile prafoase nisipoase, nisipuri fine la grosiere și pietrisuri cu bolovanis și liant.

Tectonic, în zona studiată sunt straturi monoclinale cu cadere spre sud flancate de anticlinale și sinclinale. Perimetrul studiat, se află între anticlinalul Taure-Jelna vest și sinclinalul Mintiu-Jelna est.

Clima, municipiului Bistrita este temperat continentală, supusă influenței frecvențelor perturbatilor atmosferice manifestate dinspre continentul european, pe direcția vest-nord-vest. Temperatura medie anuală este de +8,58 C iar media lunii ianuarie este de -4,06 C, în timp ce media lunii iulie este de +18,36 C.

Curenții predominanți atmosferici sunt din NE, iar viteza medie a vânturilor, stabilită pe ultimii 10 ani, este de 0,92 m/sec, în timp ce media vitezei maxime este de 9,54 m/sec.

Precipitațiile medii multianuale pe ultimii 10 ani este de 726,88 mm.

Adâncimea maximă de îngheț, în zona orașului Bistrita, este la -1,00 m față de suprafața terenului natural, după cum rezulta din STAS 6054/77 și informațiile culese de la localnici.

Seism: Conform normativului P 100-1-2013, valorile de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare în zona jud. Bistrita-Nasaud, $a_g=0,10g$, pentru cutremure cu intervalul mediu de recurență $IMR=100$ ani, în timp ce perioada de control (colt) a spectrului de răspuns $T_c=0,7$ sec.

Conform Normativului NP 074/2007, lucrarea ce urmează să se execute se încadrează, în categoria geotehnică 1, cu risc geotehnic redus.

e.2.1. Impactul prognozat

Nu există surse continue de poluare a subsolului. Prin betonarea suprafețelor proiectate pentru realizarea construcției se apreciază că solul și subsolul vor fi protejate de eventualele scurgeri accidentale. Măsurile constructive care vor asigura protecția solului, vor asigura inclusiv și protecția subsolului. În ceea ce privește subsolul, impactul asupra acestuia va fi posibil, dar doar puțin probabil prin măsurile de protecție

luate prin proiect.

e.2.2. Masuri de diminuare a impactului

Amplasarea constructiei va fi astfel realizata incat sa evite poluarea solului si subsolului:

- suprafata va fi betonata pentru a impiedica eventualele scurgeri de produse sa se infiltreze in sol,
- canalizarea preconizata , realizata pe categorii de scurgeri va asigura colectarea si evacuarea si evacuarea apelor uzate de pe amplasament fara a contamina solul si subsolul din zona,
- conducele proiectate ce se vor monta ingropat vor fi protejate impotriva coroziunii, iar in punctele critice se vor monta in tuburi de protectie,
- platformele si celelalte amenajari proiectate vor fi prevazute cu pante si guri de scurgere pentru colectarea apelor meteorice conventional curate.

Constructiile proiectate se vor realiza si se vor amplasa astfel incat sa se respecte urmatoarele conditii:

- adancimea de fundare a constructiilor propuse sa fie inferioara cotei radier a conductelor pentru a nu se transmite sarcini corpului conductei si constructiilor aferente si pentru a nu fi afectate de eventuale pierderi de apa,
- se vor respecta prevederile Normativului 1125/2009- Normativ pentru fundarea constructiilor pe pamanturi sensibile la umezire,

In concluzie, se poate afirma ca prin solutiile constructive adoptate la realizarea investitiei, posibilitatea poluarii subsolului este nesemnificativa.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare. E important de mentionat ca suprafata existenta ocupata de spatii verzi este de 757,01mp, cu rol de protectie asupra mediului, stiut fiind faptul ca un metru liniar de perdele vegetale cu arbusti reduce pulberile cu cca. 30% si zgomotul cu cca. 8-10 dB.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

conform Certificatului de urbanism nr. 1130 din 27 mai 2019 eliberat de primaria municipiului Bistrita, in temeiul reglementarilor documentatiei de urbanism nr. B-URB-10-03U/2010, faza PUG, aprobata prin HCL Bistrita nr. 136/2013, pentru CF 51751, nr. cad. 7829/1, conform PUZ UTR 12 etapa I, aprobat prin HCL nr. 208/2008, pe latura S-V imobilul este afectat de modernizarea intersectiei str. Lucian Blaga-Drumul Dumitrei Nou- str. Simion Mandrescu; parcela este traversata de de o retea electrica in suprafata de 2500 mp cu urmatorul regim economic: imobilul este situat in zona B de impozitare; conform PUG al municipiului Bistrita subzone mixta situat in afara limitelor protejate cu regim de inaltime de maxim P+4 niveluri (instituti si servicii publice de interes general), UTR 28, M1.

Regimul tehnic-utilizari admise: instituti, servicii; sedii copanii si firme; lacasuri de cult; comrt; activitati manufacturiere; deposit mic-gros; hoteluri, agentii de turism; restaurant, baruri, cofetarii, cafenele etc.; sport si recreere in spatii acoperite; parcaje; spatii pietonale; spatii plantate scuaruri; locuinte cu partiu obisnuit si partiu special, amenajari peisagere.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

In perioada de constructie a obiectivului vor fi generate urmatoarele tipuri de deseuri:

- resturi vegetale de la curatirea terenului si material de decopertare rezultat in urma sapaturilor- care va fi depozitat separat si va fi utilizat la operatii de nivelare a platformei,
 - deseuri menajere-cod deseu 20.03.01 provenite de la personalul muncitor (8 angajati)
- Cantitate de deseuri aferenta este de aproximativ 900kg/an in stare fizica semilichida care se evacueaza integral.

Dupa punerea in functiune a obiectivului se vor genera:

- deseuri menajere- cod deseu 20.03.01

(un angajat-self service si clienti- 10 persoane) care vor fi colepubele amplasate in locuri special amenajate. Cantitatea de deseuri municipale in stare fizica semilichida este de aproximativ de 720 kg/an

care se evacueaza integral.

Evacuarea deseurilor menajere se va face prin firma de salubritate SC SUPERCOM SA in baza contractului de prestare a serviciului de salubritate nr. 250/V din 23.09.2016.

- namol de decantor primar –cod deseou 19.02.05 provenit din bazele de colectare a apei din boxa de spalare.

8 boxe x 0.02 mc/luna x 12 luni = 1.92 mc /an

Preluarea, transportul si procedurile de eliminare finala a acestui deseou are ca operator societatea APISTORELIA SRL in baza contractului de prestari servicii nr. 3553/17.12.2010

- ape uleioase- cod deseou- 13.05.07 din separatorul de produse petroliere care lucreaza ca statie de preepurare in vederea deversarii apei uzate in reseaua oraseneasca. Volumul mediu anual estimat este de 25 litri.

Preluarea, transportul si procedurile de eliminare finala a acestui deseou are ca operator societatea APISTORELIA SRL in baza contractului de prestari servicii nr. 3553/17.12.2010

Monitorizarea calitatii apei uzate, a parametrilor de incarcare, a recoltarii de probe, se face de catre operatorul de furnizare, respectiv colectare a apei uzate AQUABIS SA, in baza contractului nr. 60535 din 20.04.2016.

i)Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

In timpul executarii lucrarilor se vor utiliza substante si preparate chimice periculoase:

-Substante si preparate inflamabile (combustibili)

-Substante si preparate periculoase pentru mediu- substante care utilizate in mediu ar putea prezenta risc pentru unul sau mai multe componente de mediu (ulei, etc.)

Pentru asigurarea unui nivel de protectie adecvat pentru om si mediu, utilajele si mijloacele de transport vor fi aduse in stare normala de functionare, avand efectuate reviziile tehnice si schimburile de ulei in unitati service autorizate. Aceeasi procedura se va aplica si pentru operatiile de intretinere si incarcare acumulatori auto. Depozitarea combustibililor se va face doar in circuitul statiei de distributie carburanti cu respectarea masurilor legale si a regulamentelor interne.

In exploatare, pentru spalarea autovehiculelor, se folosesc agenti de curatare biodegradabili in conformitate cu normele europene dupa cum urmeaza:

- detergent lichid – traffic film prasak- biodegradabil > 90% , EC nr. 648/2004, responsabil pentru distributie ADRIATECH CLEANING TECHNOLOGY –Croatia

- spumant perie – flux lavasciuga- biodegradabil, EC nr. 648/2004 producator MA-FRA S.p.A. – Italia.

- ceara protectie – adriateh hydro foam- biodegradabil , EC nr. 648/2004, producator MA-FRA S.p.A. – Italia.

Acentii de curatire limpezire si finisare, vin livrati in recipienti etansi si se introduc in circuit prin sistemul propriu de depozitare si dozare in incinta containerului tehnic. Scurgerile accidentale sunt excluse.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității. Avand in vedere amplasamentul, obiectul de investitie si prevederile din certificatul de urbanism, nu se prevad resurse naturale interne care sa intre in fluxul de activitate.

Toate resursele sunt aduse din afara proprietatii prin retele de bransament.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

Avand in vedere specificul zonei si destinatia cuprinsa in cetificatul de urbanism, in zona nu exista cladiri cu destinatia de locuinta la o distanta mai mica de 100ml. Prin urmare extinderea spalatoriei nu creeaza un impact asupra populatiei, a sanatatii umane. In amplasamentul de fata nu exista habitate naturale in care sa fie afectata flora, fauna salbatica, resurse de apa, peisaj etc. Dimpotriva, prin realizarea obiectivului, zona devine mai atractiva si salubra ce completeaza nevoile din partea de est a municipiului.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului

Pentru monitorizarea mediului si controlul emisiilor de poluanti se impun se impun efectuarea de

masuratori si determinari periodice ale poluantilor caracteristici pentru un astfel de obiectiv:

Pentru factorul de mediu apa se vor preleva probe din caminul de racord potrivit unui grafic stabilit de unitatea de furnizare de servicii, respectiv AQUABIS SA, in conformitate cu contractul nr. 60535 din 20.04.2016. Indicatorii urmariti: pH, materii in suspensie, CBO5, CCOCr, sulfuri si hidrogen sulfurat, ion amoniu, substante extractibile, detergenti sintetici biodegradabili. Valorile rezultate din masuratori se vor compara cu valorile limita de emisie prevazute in HG nr. 188/2002, modificata si completata de HG nr. 352/2005- NTPA 002/2002.

Evidenta gestiunii deseurilor va fi tinuta lunar conform HG nr. 856/2002 si va contine urmatoarele informatii: tipul deseului, codul deseului, sursa de provenienta, cantitatea produsa, data evacuării deseului din depozit, modul de stocare, data predării deseului, cantitatea predata catre transportator, date privind expeditiile respinse, date privind orice amestecare a deseurilor.

Pentru factorul de mediu aer, indicatorii de calitate se vor incadra in limitele stabilite prin Ordinul MAPPM nr. 462/1993- Conditii de calitate privind protectia atmosferei si Legea nr. 655/2001 pentru aprobarea OUG nr. 243/2000 privind protectia atmosferei. Pentru factorul de mediu aer(emisii de la mijloace de transport) parametrii la care vor functiona mijloacele auto din dotarea societatii vor asigura respectarea normelor RAR, valorile limita pentru indicatorii de calitate (CO, indice de opacitate), vor fi specificati in anexa certificatului de inmatriculare auto la efectuarea inspectiei tehnice periodice.

Pentru factorul de mediu zgomot si vibratii se vor respecta conditiile impuse prin HG nr.1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot in mediu produs de echipamentele destinate utilizarii in exteriorul cladirilor, precum si conditiile impuse prin HG nr. 321/2005 privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiental, STAS 10009/1988- Acustica urbana- limitele admisibile ale nivelului de zgomot, STAS 6156/1986- Protectia impotriva zgomotului in constructii civile si social-culturale admisibile si parametrii de izolare acustica. Ordinul MS nr. 537/1997, cu modificarile si completarile ulterioare.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Obiectivul propus nu prezinta pericole de producere a unor accidente majore in care sunt implicate substante periculoase si nu intra sub incidenta HG nr. 804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accident major in care sunt implicate substante periculoase, cu modificarile ulterioare.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

Lucrărilor necesare organizării de șantier constau in imprejmuirea incintei unde se realizeaza obiectivul si spatiul aferent depozitarii materialelor de constructie si a uneltelor si echipamentelor folosite. Organizarea de santier se face dupa intocmirea procesului verbal de predare amplasament, dintre beneficiar si constructor. Avand in vedere volumul relativ mic de lucrari, organizarea de santier are un efect nesemnificativ asupra mediului.

În incinta organizării de șantier se vor realiza și monta amenajările și construcțiile provizorii necesare: baracă personal, toaletă ecologică mobilă, generator de current - completați pt proiectul de față

Depozitarea materialelor/utilajelor/sculelor se va face numai în locuri special amenajate în incinta organizării de șantier, pentru asigurarea protecției factorilor de mediu.

Personalul cu atribuții în șantier va avea acces doar în urma unei instruirii pe linie de protecția muncii precum și PSI de către o persoană acreditată și competentă. Se interzice executantului să efectueze repararea mijloacelor de transport sau repararea și întreținerea utilajelor în amplasament. Personalul executantului este obligat să respecte cu strictețe pe tot teritoriul beneficiarului prevederile legislației în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă, ce vor fi puse la dispoziția executantului la solicitarea acestuia, înainte de începerea lucrărilor.

Beneficiarul este obligat să elibereze permise de lucru pentru toate operațiile și lucrările ce se vor executa. Executantul va lua măsuri de prevenire a accidentelor și va începe executarea lucrărilor numai după primirea permisului de lucru. Se interzice executarea oricăror manevre și lucrări din proprie inițiativă, necuprinse în graficul de lucru, recurgerea la improvizații. Zilnic executantul va asigura curățenia în jurul organizării de șantier și a zonei de lucru, va evacua deșeurile generate cu mijloace de transport proprii sau închiriate. De asemenea va lua măsurile necesare pentru crearea condițiilor igienico-sanitare pentru personalul propriu. Personalul executantului va purta echipament de protecție și de lucru inscripționat cu numele societății respective pentru o mai bună identificare. Personalul executantului va fi instruit cu privire la răspunerile ce revin executantului cu privire la depozitarea și eliminarea deșeurilor, a substanțelor periculoase, a măsurilor de protecție și prim ajutor, etc.

Contractul cuprinde responsabilitățile ce revin beneficiarului lucrării, precum și ale executantului. Pentru un impact minim asupra mediului, pneurile utilajelor și mijloacelor de transport vor fi curățate și spălate la ieșirea din incintă. Se va evita lucrul pe timp ploios când nivelul apei este la cota superioară și materialul excavat conține exces de apă.

De asemenea pentru reducerea emisiilor se vor folosi utilaje cu poluare redusă. Nu se va lucra pe timpul nopții.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

Factorii naturali care pot provoca dezastre și poate determina oprirea lucrărilor sunt determinați de potențialul seismic, corelat cu traseul faliilor tectonice, rețeaua hidrografică, clima, gradul de acoperire cu vegetație, compoziția solului, dispunerea straturilor geologice, tasările, tipul terenului. Facând analiză de risc cu posibil impact asupra amplasamentului sunt:

- producerea poluării cu produse petroliere provenite din rezervoarele utilajelor.
- producerea unor incendii în incintă din rezervoarele utilajelor

Se vor prevedea:

- instalație pentru protecția împotriva tensiunilor accidentale de atingere
- lazi cu nisip și utilaje de împrăștiere în caz de scurgeri de produse petroliere
- mijloace de stingere a incendiilor (stingătoare, unelte de intervenție, etc) Pentru prevenirea în caz de poluări accidentale se vor lua următoarele măsuri:

- controlul strict al personalului muncitor privind disciplina în șantier: instructajul periodic, echipamentul de protecție, verificări privind consumul de alcool sau chiar de droguri, prezenta numai la locul de muncă unde este alocat

- verificarea înainte de intrarea în șantier a utilajelor, mijloacelor de transport,
- verificarea indicatoarelor de interdicere a accesului în anumite zone, a placutelor indicatoare cu însemne de pericol,
- realizarea de împrejurimi, semnalizări și alte avertizări pentru a delimita zonele de lucru,
- controlul și restricționarea accesului persoanelor în șantier,

- întocmirea unui plan de intervenții în caz de situații neprevăzute sau unor fenomene meteorologice extreme (precipitații, furtuni), planul va prevedea în special măsurile de alertare, informare, soluții pentru minimizarea efectelor.

Aceste măsuri vor fi menționate în contractul de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, cu respectarea legislației românești privind securitatea și sănătatea muncii, paza contra incendiilor, paza și protecția civilă, regimul deșeurilor și altele. De asemenea se vor respecta prevederile proiectelor de execuție, a caietelor de sarcini, a legilor și normativelor privind calitatea în construcții.

Volumul de lucrări necesare a fi executate la închidere generează modificări fizice în amplasament, impactul va fi foarte redus pentru a afecta semnificativ zona. Dezafectarea, post utilizarea și refacerea amplasamentului se va face conform normativelor în vigoare. Datorită faptului că sunt probabilități foarte mici să se producă o poluare a solului sau a subsolului, a apelor de suprafață, refacerea amplasamentului după încetarea activității va consta doar în eliminarea materialelor de construcție care în momentul respectiv vor deveni deșuri sau deșuri reciclabile.

Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului: Stratul de sol decopertat reprezintă volumul de pământ provenit din următoarele activități:

- executarea lucrărilor de realizare a rețelei de alimentare cu apă, energie electrică și gaz
- executarea lucrărilor de canalizare ape uzate
- amenajarea drumurilor și a platformelor în incintă

Stratul de sol afectat prin executarea lucrărilor menționate se refacă prin nivelarea și reabilitarea covorului vegetal pe terenurile afectate prin excavația lucrărilor. Volumul de sol decopertat excavat la pregătirea fundațiilor se reutilizează la refacerea covorului vegetal după realizarea fundațiilor.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
3. schema-flux a gestionării deșeurilor
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

1. Caracteristicile proiectelor:

a) Dimensiunea și concepția intrinsecă a proiectului

Proiectul de față, prin amplasament și soluția propusă vine să completeze o nevoie din zonă în ceea ce privește serviciul de întreținere al autovehiculelor.

În lucrarea se prevăd 8 boxe de spălare al autovehiculelor la care se adaugă două boxe pentru amplasarea containerelor tehnice. Suprafața construită este de 300 mp. Amplasarea stației mobile de distribuție carburanți se va face conform planului de situație, ținând cont de distanțele de siguranță față de celelalte obiecte amplasate față de acesta, respectând prevederile legale.

Amplasamentul construcției este făcut în așa fel încât să nu blocheze circulația din incintă.

b) Cumularea cu alte proiecte existente

Spălătoria auto vine să răspundă unor nevoi în zonă. Stația de distribuție carburanți vine să integreze aceste nevoi, tot din domeniul de întreținere și exploatarea autovehiculelor astfel ca totul să fie un întreg.

În spațiul construit perimetral locației, nu sunt clădiri cu destinația de locuință. Pe două laturi sunt cele două străzi Simion Mandrescu și Lucian Blaga. În partea de SE se află începută și abandonată o stație de distribuție carburanți iar în partea de SV este un teren în suprafața de 26300 mp aparținând numitului Magda Iosif care are o casă în construcție (abandonată) la o distanță mai mare de 100m.

Prin propunerea de față, nu se prevăd incompatibilități de funcționare.

c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, terenurilor, a apei și a biodiversității.

- în faza de construire a proiectului se vor utiliza agregate minerale naturale (nisip, balast), inclusiv electricitate și combustibili;

- la funcționare se vor utiliza apă, energie electrică și combustibili;

d) Cantitatea și tipurile de deșuri generate

Deșurile rezultate din exploatarea spălătoriei auto sunt cele care provin în urma spălării autovehiculelor și afectează în principal apa tehnologică. Locul de racord este realizat la bransamentul de apă din incinta spălătoriei iar sursa este rețeaua municipală exploatată Aquabis SA.

Deșurile rezultate sunt:

- Namolul de decantor - se recoltează din decantoarele primare - cod deșeu 19.02.05 cantitatea 1,92mc/an

- Apa uleioasă - se recoltează din separatorul de produse petroliere - cod deșeu 13.05.07

cantitatea 25 litri/an

Alte deșuri, sunt cele care provin de la clienții unității și se concretizează în deșuri menajere - se recoltează selectiv, în puștele amplasate în loc vizibil - cod deșeu 900 kg/an.

e) Poluarea și alte efecte negative

- Poluarea apei. Pentru reducerea poluării apei după procesul de spălare, apa încărcată trece prin decantor, separatorul de produse petroliere și apoi în colectorul din rețeaua municipală a orașului. Pentru a păstra calitatea apei în parametri optimi, deversarea apei uzate în colector se face în mod monitorizat prin

recoltarea de probe si efectuarea de analize de laborator. Prin acest procedeu, se asigura posibilitatea ca apa uzata sa poata fi deversata in colector si epurata apoi in statia municipiului Bistrita.

- Poluarea aerului:

- emisii de gaze de ardere rezultate din exploatarea centralelor termice, cu o putere instalata de 2x 30KW, pentru incalzirea apei tehnologice si a spatiului pentru degivrare, a carei combustibil este gazul metan. Prin alegerea unui echipament modern, automatizat, se poate obtine o emisie redusa de noxe.

- pe parcursul funcționării obiectivului rezultă emisii de compuși organici volatili, rezultați din operațiunile de încărcare și depozitare în instalațiile de depozitare a benzinei, precum și la distribuția benzinei la pompe. Proiectul prevede echipamente tehnice pentru limitarea emisiilor de compuși organici volatili.

- Poluarea acustica. Factorul poluant este zgomotul produs de jetul de apa in urma impactului cu suprafata autovehicolului care se curate..

Prin reglarea presiunii optime, prin asigurarea unei perdele vegetale de protectie, nivelul de poluare acustica realizat, sa nu depaseasca pragurile limita de 65 dB pe timp de zi si de 55dB pe timp de noapte. In incinta, folosirea la maxim a muzicii este interzisa .

f) Riscurile de accidente majore si /sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusive cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice In amplasamentul propus, mediul urban construit in afara spatiilor protejate nu sunt riscuri de accidente majore sau dezastre naturale prin promovarea proiectului.

g) Riscurile pentru sanatatea umana

Prin realizarea proiectului de fata si implementarea unui management corespunzator al deseurilor, nu se intrevad riscuri pentru sanatatea umana prin contaminarea apei sau a poluarii atmosferice. Dimpotriva, implementarea proiectului, avand in vedere cresterea numarului de autovehicule in ultima perioada, contribuie la pastrarea si cresterea sanatatii si igienei populatiei.

2. Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologica a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luata in considerare, in special in ceea ce priveste

a) Utilizarea actuala si aprobata a terenurilor

Conform reglementarilor din certificatul de urbanism nr. 1130 / 27.05.2019 , pentru amplasamentul propus avem:

- folosinta actuala- teren nefolosit

- destinatie- subzona mixta ce cuprinde institutii, servicii de interes general si echipamente publice

b) Bogatia , disponibilitatea, calitatea si capacitatea de regenerare relativa ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurilor, apa si biodiversitatea, din zona si din subteranul acesteia

Nu este cazul

c) Capacitatea de absorbtie a mediului natural

1. Zone umede- nu este cazul,

Zone riverane- intreaga platforma este betonata si imbracata cu pavaj in pante adecvate, astfel ca in o eventuala ploaie torentiala, apa sa nu deverseze peste spatiile verzi, respectiv zonele riverane. Guri ale raurilor- nu este cazul.

2.Zone costiere si mediul marin – Nu este cazul

3.Zone montane si forestiere – Nu este cazul

4.Arii naturale protejate de interes national, comunitar, international – Nu este cazul

5.Zone clasificate sau protejate conform legislatiei in vigoare: situri Natura 2000

desemnate in conformitate cu legislatia privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice; zonelor prevazute de legislatia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national- Sectiunea a III a- zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor legislatiei din domeniul apelor, precum si a celei privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica – Nu este cazul.

6.Zonele in care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute de

legislatia nationala si la nivelul Uniunii Europene si relevante pentru proiect sau in care se considera ca exista astfel de cazuri – Nu este cazul

7.Zonele cu o densitate mare a populatiei.

Amplasamentul obiectivului este in zona cu activitati complexe. Nu exista o densitate mare a populatiei.

8.Peisaje si situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – Nu este cazul.

3. Tipurile si caracteristicile impactului potential

a) Importanta si extinderea spatiala a impactului

Impactul asupra mediului:aer, sol, apa, zgomot este de importanta redusa. Posibilitatea ca acesta sa se extinda necontrolat este practic imposibil. Nu avem racordari la agenti tehnologi alimentari continuu, astfel incat sa fie imposibila scurgerea de produse fara de a mai putea fi oprite.

b) Natura impactului

Natura impactului poate fi determinata de poluarea mediului: aer, apa, sol si zgomot

c) Natura transfrontaliera a impactului

Nu este cazul

d) Intensitatea si complexitatea impactului

Intensitatea si complexitatea impactului este redusa

e) Probabilitatea impactului

Prin respectarea măsurilor preventive și de protecție a factorilor de mediu propuse, probabilitatea impactului asupra factorilor

f) Debutul, durata, frecventa si reversibilitatea preconizate ale impactului

Debutul impactului poate fi aleatoriu, durata redusa, frecventa redusa si reversibilitatea intamplatoare.

Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente

Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente este redusa si cu un aport limitata fata de ponderea altor impacte posibile in zona.

g) Posibilitatea de reducere efectiva a impactului

Reducerea impactului se face prin monitorizarea parametrilor de mediu:aer, apa, sol si nivel acustic, montarea de mijloace de avertizare si alarmare in vederea unei alarmari eficiente in cazul in care ne confruntam cu praguri de avarii la poluarea mediului, folosirea in exploatare de personal responsabil, calificat si instruit si tinerea la zi a unui registru de masuratori de parametri masurati de poluare a mediului.

- în timpul funcționării obiectivului:

- curățarea/ecologizarea periodică a rigolelor și a sistemelor de preepurare (decantoare-separatoare de produse petroliere) a apelor uzate de la spălătoria auto și apelor pluviale posibil impurificate cu produse petroliere de pe platforma stației;

- preluarea ritmică a deșeurilor rezultate de pe amplasament, evitarea depozitării necontrolate a acestora;

- menținerea și întreținerea spațiilor verzi de pe amplasament, inclusiv a perdelei vegetale.

Bistrita, 19.12.2019

SC ALEX-DORA LUX COM SRL BISTRITA

Administrator

Alexandru Gaina