

MEMORIU DE PREZENTARE
Conform Anexa 5 E la procedura

I. Denumirea proiectului

"COMPLEX SPORTIV - LOCALITATEA UNIREA, STRADA AERODROMULUI, NR. 33, MUNICIPIUL BISTRIȚA, JUDEȚUL BISTRIȚA-NASAUD"

II. Titular

JUDETUL BISTRITA-NASAUD

Adresa: Jud. Bistrita-Nasaud, Mun. Bistrita, P-ta Petru Rares, nr. 1

tel: 0263 213 657, fax: 0263 215 503, e-mail: cjbn@cjbn.ro

Persoane de contact:

Radu Saplacan - arh. sef jud. BN, tel. 0742 076 688, e-mail: radusaplacan@gmail.com

Alexandrina Kiss – arh. sef proiect, tel. 0752 249 874, e-mail: alexandrina.kiss@dicositiganas.ro,

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect

a) Un rezumat al proiectului:

Prin prezenta documentatie se propune construirea unui complex sportiv pe un teren in suprafata de 30.166 mp din municipiul Bistrita, localitatea componenta Unirea. Proprietatea asupra terenului este confirmata prin extrasul CF nr. 83665 - proprietatea Judetului Bistrita-Nasaud, domeniu public.

Complexul Sportiv va cuprinde urmatoarele:

- O Sala Polivalenta cu o capacitate de 2675 locuri, cu regim de inaltime variabil:
 - Corp cazare cu regim de inaltime P+4E, H=15.30 m
 - Sala sa sport cu regim de inaltime P+2, H=13.04 m
 - Sala de sport- incinta de joc cu regim de inaltime P, Hmax=19 m
- Terenuri de sport exterioare:
 - Pista de alergare
 - 1 teren de handbal
 - 1 teren de basket
 - 1 teren de tenis
- Anexe terenuri de sport exterioare:
 - Vestiare si grupuri sanitare
 - Cabinet medical
 - Birouri administrative
 - Spatii tehnice
 - O zona de tribune
- amenajari exterioare urbane si peisagere cuprinzand parcaje, alee pietonale si carosabile.

Sala Polivalenta va asigura facilitatile necesare desfasurarii competitiei sportive si evenimentelor obisnuite specifice unei sali de sport si va conlucra cu celelalte amenajari sportive invecinate in curs de dezvoltare, conform prevederilor PUZ Wonderland.

BILANT TERITORIAL

Suprafata teren	30.166 mp
Suprafata construita	6889.00 mp
Suprafata desfasurata	15413 mp
Suprafata spatii verzi	9135.70 mp (30,28%)
Suprafete carosabile	3585,51 mp
Suprafata zona pietonala	6256.43 mp
Suprafata terenuri de joc exterioare	4299.36 mp
Numar locuri de parcare:	
Locuri parcare autoturisme inierbate	45
Locuri parcare persoane dizabilitati	5
Locuri parcare autocare spatii de cazare	4
Locuri parcare autobuze	5
POT max	40%
POT propus	22.84%
CUT max	0.5
CUT propus	0.5
H max	21m

Accesul celor patru categorii de utilizatori (public, sportivi, media/presa, VIP/business) este bine delimitat in cadrul salii polivalente dar si in afara acesteia. Solutia propusa imparte aceste functiuni astfel incat sa nu existe conflicte, asigurand o buna desfasurare a activitatilor, ele fiind grupate eficient atat in planul parterului cat si pe restul nivelelor.

Accesul pentru media, VIP si administratie este localizat la parter pe latura sud-estica a cladirii, iar accesul pentru zona business se afla pe latura nord-vestica.

Spatiul alocat publicului spectator este amplasat la etajul 1, iar accesul se face prin foyerul de la parter pe cele doua scari aflate in imediata apropiere sau cu liftul destinat in special persoanelor cu dizabilitati sau deficiente locomotorii.

Capacitatea salii polivalente este de 2675 de locuri dintre care:

- 233 locuri business
- 233 locuri VIP
- 18 locuri pentru persoane cu dizabilitati si inca 18 locuri pentru insotitori
- 640 locuri pe tribuna retractabila
- 1533 locuri in tribunele pentru public, din care 20 pentru presa

Sala Polivalenta va fi amenajata cu spatii moderne pentru evenimente sportive dar si pentru alte functiuni cum ar fi targuri, concerte sau intruniri la care pot participa un numar mai mare de persoane.

Facilitati pentru sportivi:

Pentru a avea un acces cat mai usor, dar fara a se omite separarea circuitului pantofilor murdari/curati, cele 6 vestiare (fiecare pentru 20 de persoane) alocate sportivilor sunt amplasate la parter.

In zona vestiarelor, sportivii au acces si la cele doua sali de recuperare, fiecare dintre ele incluzand 5 mese de masaj, sauna si bazin cu apa rece. Tot aici vor fi amplasate si vestiarele pentru arbitri, oficiali si antrenori. Pentru a eficientiza spatiul, vestiarele sportivilor sunt cuplate cu vestiarele antrenorilor si salile de recuperare.

Pe langa vestiare, vor mai exista si cabinete medicale si antidoping, depozite si sali pentru dezvoltarea strategiei de joc. Toate aceste facilitati au fost astfel gandite incat sa poata fi usor utilizate si de catre persoanele cu dizabilitati.

Din sala de antrenament (cu dimensiunea de 22.50 m x 36.90 m) se permite accesul intr-o sala de forta de aproximativ 65 mp, iar din culoarul vestiarelor intr-o alta sala de forta de aproximativ 37 mp. Dimensiunea salii de evolutie este de 28.60 m x 51.90 m – aceasta fiind potrivita atat pentru competitii locale, nationale sau de nivel mai inalt cum ar fi competitii internationale. Prin inchiderea tribunelor

retractabile, suprafața devine de 35.00 m x 51.90 m și astfel poate fi folosită o suprafață mai mare pentru organizarea diferitelor evenimente.

Pentru cluburile sportive se vor folosi salile de la etajul doi care vor fi folosite și ca sali de antrenament pentru diverse sporturi de echipă sau individuale cum ar fi dansuri moderne sau arte marțiale.

Facilitati pentru publicul VIP/Business

Accesul VIP se face separat față de accesul publicului sau al sportivilor, aceștia având alocate locurile din tribunele aflate la etajul 2. Tot acolo, ei mai beneficiază și de loje VIP, sala de protocol, bar și zona de restaurant cu terasă.

Pe latura nord-vestică a clădirii se afla accesul business, aceștia având și ei alocate locurile din tribunele aflate la etajul 2, dar ele se afla pe latura opusă față de cele pentru publicul VIP. Aceștia vor beneficia de sali de conferință, bar și restaurant cu terasă.

Facilitati pentru Media/Presa

Sala de conferință pentru jurnaliști are o capacitate de 82 locuri cu spațiu separat dedicat pentru traducători, cabina sunet, platforma TV și camera presă. În imediată apropiere este și o zonă pentru flash interviuri.

Chiar dacă aceste spații sunt dispuse la parter pentru a facilita relația cu sportivii, spațiile alocate pentru efectuarea transmisiilor se afla în sala, respectiv platformele de filmare sunt amplasate la etajul 1. Carul TV este amplasat pe latura sud-estică cu acces facil la camerele electrice.

b) Justificarea necesității proiectului

Proiectul propus face parte dintr-un program mai amplu de investiții "Wonderland Bistrița" care are ca scop dezvoltarea municipiului Bistrița și a calității vieții locuitorilor din zonă. În cadrul strategiei de dezvoltare urbană a Municipiului Bistrița sunt cuprinse mai multe proiecte complementare referitoare la această zonă, care vor fi finanțate din fonduri europene sau de la bugetul local, și anume:

- Partie de schi –Wonderland - proiect finalizat
- Complex de agrement acvatic – Aquapark Bistrița
- Realizarea unui drum de acces și a utilitatilor aferente amplasamentului complexului sportiv polivalent din municipiul Bistrița
- Alte dotări tehnico-edilitare și servicii: teren de golf, piste de ciclism, centru hipic, patinoar
- Amenajarea de trasee pietonale spre poienile-repaus, dinspre zona de agrement de pe malul Bistriței spre padurea Codrisor și trasee pietonale în zona Wonderland

c) Valoarea investiției

d) Perioada de implementare propusă

Realizarea investiției se estimează pe o durată de 24 luni, începând din octombrie 2019.

e) planse reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Anexate prezentei.

f) descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului

Sala polivalentă are o arie construită de 6889 mp, și o arie desfășurată de 15413 mp. Regimul de înălțime va fi variabil: Corp cazare cu regim de înălțime P+4E, H=15.30 m, Sala sport cu regim de înălțime P+2, H=13.04 m, Sala de sport- încălțată de joc cu regim de înălțime P, Hmax=19 m.

Amenajarea Complexului Sportiv cuprinde pe langa amplasarea cladirii cu destinatia de Sala Polivalenta si amenajarea unor terenuri de sport exterioare, cum ar fi pista de alergare, un teren de handbal, unul de tenis si un teren de basket. Terenurile exterioare vor avea urmatoarele anexe: vestiare, birouri administrative, spatii tehnice si o zona de tribune.

Amenajarile exterioare urbane si peisagere cuprind alei pietonale cu dale din beton, parcuri cu dale inierbate si alei carosabile din asfalt.

- Profilul si capacitatile de productie:

Profilul proiectului propus este de activitate sportiva si de cazare.

Sala are un numar de 2675 de locuri, din care: 233 locuri business, 233 locuri VIP, 18 locuri pentru persoane cu dizabilitati si inca 18 locuri pentru insotitori, 640 locuri pe tribuna retractabila, 1533 locuri in tribunele pentru public.

Se vor asigura 45 de locuri de parcare pentru autoturisme, 5 locuri de parcare pentru persoane cu dizabilitati, 4 locuri de parcare pentru autocare hotel si 5 locuri de parcare autobuze.

Spatiile de cazare sunt compuse din 30 de camere dispuse pe trei niveluri, fiecare cu baie proprie, avand suprafata cuprinsa intre 19-20mp. In completare, la parter exista o sala de mic dejun si cate un oficiu pe fiecare nivel.

- Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz)

Nu este cazul

- Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea si capacitatea

Nu este cazul

- Materii prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare al acestora:

- In perioada de executie

Se estimeaza folosirea urmatoarelor categorii de materiale de constructie: beton, BCA, caramida, gips carton, otel beton, tabla de otel, sticla, materiale hidro si termoizolante, placaje ceramice pentru pereti si pardoseli, scaune din polipropilena, cu protectie la incendiu, amplasate pentru tribune, cabluri electrice.

Aceste materiale de constructii vor fi aprovizionate in mare masura de pe plan local, de la furnizori distribuitori autorizati existenti.

In perioada de executie se va folosi apa si curentul electric de la reseaua publica din zona sau extinderi ale acesteia.

Depozitarea tuburilor de oxigen si acetilena se va face in spatii cu acces restrictionat si semnalizat cu panouri de avertizare de pericol de explozie si interdictie de utilizare a focului deschis, departe de zonele cu risc de incendiu sau explozie. Acestea vor fi transportate cu masini specializate iar in magazine vor fi asigurate si legate pentru a impiedica caderea lor.

Motorina este adusa in santier cu pompa mobila de alimentare si nu va exista niciun stoc in santier.

Magaziile in care vor fi depozitate substante periculoase (vopsele, solventi, etc) vor fi semnalizate corespunzator. Accesul in aceste magazine va fi permis doar personalului instruit in acest sens.

Toate substantele chimice vor fi insotite de fisa tehnica de securitate si se vor respecta intocmai cele prevazute in aceste fise.

- In perioada de exploatare

Cladirea este racordata la apa, canalizare si energie electrica.

Agentul termic apa calda cu parametri 70/50 °C necesar incalzirii spatiilor din cladirea proiectata este asigurat prin intermediul unei centrale termice prevazuta cu cazane echipate cu arzatoare cu functionare pe gaz metan.

Evacuarea gazelor arse provenite de la centrala termica se va face in exterior prin intermediul cosului de fum prelungit peste elementul cel mai inalt al cladirii cu minim 0.5 metri.

Agentul termic apa racita cu parametri 7/12 °C necesar racirii spatiilor din cladirea proiectata se va asigura prin intermediul unor chillere cu condensatoarele racite cu aer. Chillerele vor functiona cu agent frigorific ecologic R134a.

- **Racordare la retelele utilitare existente in zona:**

In perioada de exploatare se va folosi apa si energie electrica prin racordare la retelele existente. Asigurarea cu apa potabila pentru nevoi gospodaresti si pentru refacerea rezervei de incendiu se va face de la reseaua publica din zona sau extinderi ale acesteia, prin intermediul unui bransament de apa si a caminului de apometru ce va fi amplasat la limita de proprietate

Evacuarea apelor uzate se va face gravitational la reseaua publica de canalizare din zona sau extinderi ale acesteia, prin intermediul unui camin de racord.

In interiorul incintei reseaua de canalizare se va realiza in sistem separativ.

Canalizarea pluviala de incinta colecteaza apa de pe circulatiile adiacente cladirii si se racordeaza la reseaua de canalizare publica dupa tratatarea apei printr-un separator de hidrocarburi.

Agentul termic apa calda cu parametri 70/50 °C necesar incalzirii spatiilor din cladirea proiectata este asigurat prin intermediul unei centrale termice prevazuta cu cazane echipate cu arzatoare cu functionare pe gaz metan.

Evacuarea gazelor arse provenite de la centrala termica se va face in exterior prin intermediul cosului de fum prelungit peste elementul cel mai inalt al cladirii cu minim 0.5 metri.

Agentul termic apa racita cu parametri 7/12 °C necesar racirii spatiilor din cladirea proiectata se va asigura prin intermediul unor chillere cu condensatoarele racite cu aer. Chillerele vor functiona cu agent frigorific ecologic R134a.

- **Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei:**

In zonele afectate de lucrarile de construire in cadrul investitiei propuse se va reface amplasamentul prin realizarea de amenajari peisagere si urbane, cuprinzand spatii verzi, trotuare pentru pietoni si parcuri pentru autoturisme si autocare conform planului de situatie 341\SF\Arhitectura\D\002a anexat.

- **cai noi de acces sau schimbari ale celor existente:**

Accesul se va realiza direct din strada Aerodromului pe strada publica propusa a se amenaja.

Autoturismele vor avea acces dinspre latura nordica, dinspre drumul national.

Accesul pietonal este prevazut pe toate laturile cladiri, dar accesul pe amplasament se realizeaza pe latura nordica.

- **Resurse naturale folosite in constructie si functionare:**

- **In faza de constructie** se va utiliza apa potabila de la reseaua existenta, realizandu-se un bransament separat pe perioada organizarii de santier. De asemenea santierul va fi racordat si la reseaua de energie electrica. Pentru prepararea betoanelor si mortarelor se vor folosi agregate (pietris, nisip).

- **In faza de functionare** cladirea va fi racordata la reseaua de apa potabila si energie electrica. De asemenea cladirea este prevazuta cu un sistem de preluare a apelor pluviale de pe acoperis. Apele preluate din dren se vor filtra si vor putea fi utilizate de asemenea la udarea spatiilor verzi de pe amplasament.

- **Metode folosite in constructie:**

La executarea lucrarilor de constructii se vor folosi metodele clasice cunoscute si standardizate aferent fiecărei categorii de lucrari cu respectarea normativelor specifice:

- lucrari de sapatura
- lucrari de umplutura
- lucrari de prelucrare a betonului
- lucrari de cofrare si betonare
- lucrari de montaj la inaltime
- lucrari de finisare
- lucrari de asfaltare

- **Planul de executie:**

Inceperea lucrarilor de constructie este prevazuta in luna octombrie 2019 in functie de obtinerea autorizatiei de construire, iar perioada de executie estimata este de 24 luni.

In primele luni se vor realiza lucrari la fundatiile constructiei si la structura de beton monolit. Apoi vor urma lucrari de montaj ale elementelor prefabricate (stalpi, grinzi, gradene, structuri metalice). Inchiderile perimetrice vor fi efectuate dupa montajul structurii acoperisului, urmand apoi lucrarile de instalatii, finisaje interioare si de amenajari exterioare.

- **Relatia cu alte proiecte existente sau planificate:**

Proiectul propus face parte din programul de investitii "Wonderland Bistrita" aflat in curs de dezvoltare. Pana in prezent s-a finalizat Partia de schi-Wonderland.

- **Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare:**

Nu au fost considerate alternative pentru amplasarea salii. Investitia viitoare de pe terenul incadrat in UTR 37-(IS1), subzona institutiilor publice si serviciilor de interes general, respecta prevederile PUZ Wonderland (UTR2-zona administrativa Complex sportiv polivalent)

- **Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului: (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor):**

Ca urmare a realizarii investitiei nu vor aparea activitati noi.

- **Alte autorizatii cerute pentru proiect.**

Pentru realizarea proiectului s-a realizat un studiu topografic si un studiu geotehnic, iar pentru obtinerea autorizatiei de construire s-au solicitat prin certificatul de urbanism avize de la furnizorii de utilitati, aviz de securitate la incendiu, aviz privind sanatate populatiei si punctul de vedere al autoritatii de mediu pentru care se intocmeste prezenta documentatie.

Terenul pe care se dezvolta investitia se afla in cadrul complexului sportiv Wonderland. In imprejurimi urmeaza sa se dezvolte o serie de dotari pentru sport, dintre care s-a realizat Partia de ski – Wonderland.

IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare

Nu este cazul

V. Descrierea amplasarii proiectului

- **Distanta fata de granite:**

Datorita naturii activitatii, a distantelor mari fata de granitele statelor vecine cu Romania, proiectul nu cade sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontier, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr.22/2001.

- **Localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata**

- **Harti, fotografii ale amplasamentului**

- Folosinta actuala: spatiu verde, fara constructii, teren destinat pentru agrement cu dotari sportive si functiuni complexe, conform extras CF nr. 83665
- Politici de zonare si de folosire a terenului: Conform PUG al municipiului Bistrita aprobat prin HCL nr. 136/2013, in care este preluat PUZ "Complex Sportiv Polivalent" in municipiul Bistrita-localitatea componenta Unirea, zona Poligon - aprobat prin HCL nr. 241/22.12.2010, imobilul este situat in UTR37 – (IS1), subzona institutiilor publice si serviciilor de interes general-cu respectarea prevederilor PUZ Wonderland (UTR2-zona administrativa Complex sportiv polivalent)
- Areale sensibile: In zona apropiata investitiei nu exista areale sensibile
- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970 – anexate documentatiei
- Detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare: nu s-au luat in considerare alte variante de amplasare, proiectul facand parte dintr-o serie de investitii de dezvoltare aprobate sub denumirea de "Wonderland Bistrita".



VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile**A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu:****a)Protectia calitatii apelor****- In faza de constructie**

Nu se vor evacua ape uzate in apele de suprafata sau subterane, nu se vor manipula sau depozita deseuri, reziduuri sau substante chimice, fara asigurarea conditiilor de evitare a poluarii directe sau indirecte a apelor de suprafata sau subterane;

In locurile de parcare nu se spala sau repara masini si nici nu se schimba uleiul.

Valorile indicatorilor de calitate a apelor uzate evacuate in reseaua de canalizare se vor incadra in limitele impuse de NTPA 002;

Se vor separa retele de ape menajere de apele pluviale in cadrul incintei.

Toate vehiculele vor fi spalate la rampa inainte de a pleca pe drumurile publice. Spalarea se va face doar cu apa fara niciun fel de solutii chimice. Toata apa preluata de pe rampa de spalare va trece printr-un decantor si printr-un separator de hidrocarburi, urmand ca apoi sa fie deversata in canalizarea pluviala.

- In faza de functionare

Asigurarea necesarului de apa rece menajera se va face direct de la reseaua publica din zona, prin intermediul unui bransament de apa si a caminului de apometru ce va fi amplasat la limita de proprietate.

In interiorul cladirii instalatia de canalizare se va realiza cu retele separate, apele uzate menajere si pluviale fiind preluate de coloane si colectoare separate.

Instalatia de canalizare menajera interioara se va realiza din tuburi de polipropilena (PP). Toate tuburile si fittingurile sunt prevazute cu mufe si garnitura.

Apa pluviala colectata de pe cladire va fi stocata intr-un rezervor exterior suprateran si utilizata la udarea spatiilor verzi.

Apele reziduale menajere vor fi colectate prin intermediul unei retele de canalizare menajera de incinta si descarcate gravitational in reseaua de canalizare menajera stradala prin intermediul unui camin de racord.

Canalizarea pluviala de incinta colecteaza apa de pe circulatiile adiacente cladirii si se racordeaza la reseaua de canalizare pluviala de pe strada dupa tratarea apei printr-un separator de hidrocarburi. Preluarea apelor de pe suprafetele exterioare se va face cu ajutorul rigolelor de exterior.

Valorile indicatorilor de calitate a apelor uzate evacuate in reseaua de canalizare se vor incadra in limitele impuse de NTPA 002.

b) Protectia aerului

Amenajarile si dotarile investitiei vor respecta prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator.

- In faza de constructie

Se va face intretinerea corespunzatoare a echipamentelor utilizate in conformitate cu un program de reparatii/revizii periodice.

Pentru prevenirea ridicarii prafului in santier se vor stropi suprafetele circulabile (daca este cazul).

In perioade cu vant puternic se va intrerupe programul de lucru si se vor utiliza sisteme de stropire cu apa.

Se va realiza curatarea zilnica a cailor de acces din vecinatatea santierului.

Se va stabili unu traseu pentru masiniile care transporta moloz astfel incat sa se evite zonele rezidentiale.

Pentru evitarea propagării pulberilor în atmosfera silozurilor de ciment sunt prevăzute cu filtre ecologice, conform normelor europene în vigoare; la partea superioară a fiecărui siloz există un filtru de praf cu suprafața filtrantă de 4 mp format din cartuse de filtrare poliester și un sistem de curățare, care se vor schimba conform mentenanței. Filtru este executat din aluminiu și polistiren cu cartus din material sintetic ondulat astfel încât să formeze o suprafață filtrantă cu eficacitate ridicată deși are dimensiuni minime. Filtru este prevăzut cu un sistem de curățare pneumatic prin impulsuri temporizate de aer comprimat. Cu ajutorul unui sistem etans cu ax melcat (snecuri) se alimentează cântarul de ciment situat deasupra malaxorului, cantitatea de ciment fiind dozată conform rețetei prestabilite.

Stocarea, eliminarea sau evacuarea deșeurilor rezultate în timpul lucrului se va face numai în locurile special destinate pentru aceasta.

Autobasculantele de transport vor fi echipate cu prelate mobile pentru acoperirea benelor.

Se va realiza instruirea și responsabilizarea personalului din santier cu privire la protejarea terenurilor din vecinătate.

Se va evita degradarea zonelor învecinate amplasamentului și a vegetației existente, din perimetrele adiacente, prin staționarea utilajelor, efectuării de reparații, depozitarea de materiale etc.

- In faza de functionare

În timpul funcționării pe terenul și în clădirea propusă nu se vor desfășura activități care pot genera noxe sau care pot reprezenta surse de poluare pentru aer.

Nu există sursa de poluanți pentru aer deoarece agentul termic este asigurat de la rețeaua de termoficare prin crearea unui punct termic local în clădire.

Centrala de racire este prevăzută într-un spațiu special amenajat în care se va asigura montarea echipamentelor de producere și distribuție agent de racire pentru prezenta investiție.

Agentul termic apă răcită cu parametri 7/12 °C necesar răcirii spațiilor din clădirea proiectată se va asigura prin intermediul unor chillere cu condensatoarele răcite cu aer. Chillerele vor funcționa cu agent frigorific ecologic R134a.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

- In faza de constructie

Se va încerca izolarea procedurilor care implică emisii de zgomot și utilizarea materialelor fonoabsorbante.

Se vor utiliza utilaje care emit mai puțin zgomot și vibrații și se va încerca evitarea impactului metal pe metal.

În cazul în care este necesar se vor amplasa atenuatoare de zgomot și vibrații și se va efectua întreținerea periodică a echipamentelor de muncă.

Planificarea activităților generatoare de zgomot se va desfășura astfel încât să afecteze un număr cât mai mic de lucrători. Se vor implementa programe de lucru, cu perioade de odihnă adecvate, prin care să se țină sub control expunerea la zgomot și vibrații. Se va realiza informarea și formarea adecvată a lucrătorilor în vederea utilizării corecte și sigure a echipamentelor de muncă, pentru a le reduce la minimum expunerea la vibrațiile mecanice.

Traficul de santier și funcționarea utilajelor se va limita la traseele și programul de lucru specificat. Pentru protecția antizgomot, amplasarea unor construcțiilor din santier se va face în așa fel încât să constituie ecrane între santier și eventualele zone sensibile.

Se va asigura reducerea la minim a traficului utilajelor de construcție și mijloacelor de transport în apropierea zonelor locuite și se vor impune măsuri pentru reducerea zgomotului și vibrațiilor prin reducerea vitezei, utilizarea unor autovehicule de gabarit redus etc.

Echipamentele mecanice vor respecta standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor.

Vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor, cu respectarea prevederilor SR 10009.

Se va respecta programul de lucru impus de Primăria Municipiului Bistrița.

- In faza de functionare

Surse posibile de zgomot si vibratii in exploatarea obiectivului, sunt echipamentele de climatizare si ventilatie, precum si cele din centralele termice, acestea fiind amplasate in spatii special amenajate si izolat fonic. Spatiile aferente centralelor termice vor fi realizate din pereti de BCA, cu izolatie fonica din vata minerala. Toate aceste echipamente se vor izola fonic pentru respectarea limitei admisibile ale nivelului de zgomot la limita incintei, aferenta zonelor de locuit.

In perioada de utilizare a cladirii la anumite evenimente care vor avea loc in sala polivalenta este posibil ca nivelul de zgomot sa fie mai ridicat, asta neafectand arealele locuite, avand in vedere ca amplasamentul este situat intr-o zona slab populata de imobile.

d) Protectia impotriva radiatiilor

In perioada de exploatare a obiectivului nu exista surse de radiatii. Pe perioada executarii lucrarilor de construire posibila sursa de radiatii provine de la lucrarile de sudura iar pentru protectie se va folosi echipamentul de protectie destinat lucrarilor de sudura.

e) Protectia solului si subsolului

- In faza de constructie

In perioada de constructie a obiectivului pentru asigurarea protectiei solului si subsolului se vor respecta urmatoarele reguli:

Nu se vor depozita pe sol materiale periculoase sau toxice si se va lucra cu utilaje si mijloace de mica mecanizare verificate tehnic in cadrul unui program de mentenanta pentru evitarea scurgerilor de ulei in urma unor defectiuni tehnice accidentale.

Nu se vor crea depozite haotice de deseuri direct pe sol, acestea vor fi depozitate in functie de categorii doar in locurile special amenajate.

Se vor evita deversarile de produse petroliere (motorina), uleiuri minerale si/sau sintetice, emulsii, lichid de frana etc. Repararea si spalarea mijloacelor auto se vor executa numai la societati autorizate si specializate.

In cazul indentificarii unor astfel de accidente se va recurge la recuperarea imediata a pierderilor (cu materiale absorbante), decopertarea solului pe suprafetele afectate si depozitarea in locuri speciale (de ex. recipienti feriti de contactul cu apele pluviale).

Se vor respecta: Hotararea nr.1403 din 19/11/2007 privind refacerea zonelor in care solul, subsolul si ecosistemele terestre au fost afectate si Hotarare nr.1408 din 19/11/2007 privind modalitatile de investigare si evaluare a poluarii solului si subsolului.

- In faza de functionare

In perioada de exploatare a obiectivului prin destinatia constructiei se identifica posibili poluanti ai solului si subsolului scurgeri accidentale provenite din defectarea sistemului de canalizare, depozitari haotice ale desurilor rezultate astfel protectia solului si subsolului este asigurata prin urmatoarele:

- circulatia auto si parcarele autovehiculelor se realizeaza pe suprafete betonate.
- evacuarea apelor menajere si pluviale se face printr-un sistem de canalizare divizor si se racordeaza la sistemul de canalizare al orasului. Apele pluviale colectate din parcuri si de pe suprafetele de circulatii auto, inainte de deversare in reseaua de incinta, sunt trecute prin separatoare de hidrocarburi.
- deseurile rezultate din exploatarea obiectivului se vor depozita doar in locurile special amenajate

f) Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

Amplasamentul obiectivului propus se afla in intravilanul localitatii Bistrita. Conform PUG aprobat prin HCL 163/2013 si prelungit cu HCL 184/2018, terenul este destinat pentru agrement cu dotari sportive si functiuni complexe, astfel, prin lucrarile supuse avizarii nu va fi afectat ecosistemul terestru sau acvatic.

g) Protecția asezărilor umane și a altor obiective de interes public

Având în vedere amplasarea într-o zonă slab populată cu imobile, investiția nu va afecta așezările umane sau alte obiecte de interes public.

Nu s-au identificat în vecinătate zone asupra cărora să fie instituit un regim de protecție sau de restricție de orice fel, zone de interes public sau tradițional.

- In faza de construcție

În imediată vecinătate a zonei de amplasament a investiției nu se află clădiri cu funcțiune de locuire, cea mai apropiată construcție fiind la cca 150 m. Pe timpul efectuării lucrărilor pregătitoare și a lucrărilor propriu-zise se vor monta îngrădiri de interdicție a accesului pe amplasament iar accesul în șantier făcându-se prin puncte controlate.

Lucrările se vor executa cu respectarea orelor legale de liniște.

Pentru a se evita creșterea concentrației de pulberi în suspensie în aer, se va avea în vedere stropirea suprafețelor de teren și curățirea corespunzătoare a mijloacelor de transport la ieșirea din șantier.

Toate drumurile interioare vor fi dimensionate astfel încât să permită accesul mașinilor de intervenție, accesul mașinilor de gunoi, etc.

- In faza de funcționare

Se va urmări menținerea permanentă a ordinii și curățeniei în zonă, atât în perioada de exploatare a obiectivului cât și în perioada de execuție a obiectivului, pentru asigurarea stării de sănătate și confort al populației. (Legea 195/2005 cu completările și modificările ulterioare, articolul 70, punctul c).

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea

Vor fi respectate prevederile: Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor; HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare.

- In faza de construcție

În ceea ce privește deșeurile din construcții care vor rezulta în urma activităților de construcție trebuie realizată o separare prealabilă a deșeurilor periculoase de deșeurile nepericuloase, separare ce poate fi realizată pe amplasamentul unde se execută lucrările.

Stocare temporară în vederea valorificării/eliminării a deșeurilor rezultate din activitățile de construcție se va face separat: deșeuri periculoase și deșeuri nepericuloase.

Pe perioada executării lucrărilor de construire tipul deșeurilor va fi specific activității, din categoria deșeurilor nepericuloase și anume: materiale inerte (beton, caramizi, țigle, materiale ceramice, sticlă), pietrisuri, pământuri, namoluri, lemn care nu a fost tratat chimic, metale și amestecuri metalice, asfalturi fără conținut de gudroane, alte materiale ce nu conțin substanțe chimice periculoase. Deșeurile nepericuloase din construcții și demolări aparțin categoriilor: 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 07, 17 02 01, 17 02 02, 17 02 03, 17 03 02, 17 04 01, 17 04 02, 17 04 03, 17 04 04, 17 04 05, 17 04 06, 17 04 07, 17 04 11, 17 05 04, 17 05 06, 17 05 08, 17 06 04, 17 08 02, 17 09 04.

Zona de stocare temporară, platforma betonată, până la evacuare, pentru deșeurile rezultate din construcții va fi realizată în funcție de volumul de deșeuri rezultate.

Drumul de acces la platforma betonată trebuie să fie practicabil și în condiții meteorologice nefavorabile. Platforma va fi dotată cu containere de dimensiuni mari securizate și acoperite.

Deșeurile rezultate din întreținerea utilajelor și autovehiculelor grele utilizate pe amplasament, deșeuri de materiale absorbante, uleiuri uzate, anvelope, etc, vor fi identificate, codificate conform HG 856/2002, colectate în containere amplasate în zone special amenajate urmând să fie predate pe baza de contract operatorilor economici autorizați din punct de vedere al protecției mediului în vederea

valorificării/eliminării. Este interzisă descarcarea oricăror categorii de deseuri industriale nepericuloase/periculoase direct pe sol.

Trebuie evitată stocarea în gramezi a deșeurilor care își schimbă considerabil proprietățile fizice sau chimice la contactul cu apă, sau a celor care prezintă un risc semnificativ de răspândire a prafului în atmosferă.

Stocarea deșeurilor periculoase se realizează separat, pe categorii, în funcție de proprietățile fizico-chimice, de compatibilități și de natura substanțelor de stingere care pot fi utilizate pentru fiecare categorie de deseuri în caz de incendiu, astfel încât să se poată asigura un grad ridicat de protecție a mediului și a sănătății populației.

Eliminarea/valorificarea deșeurilor se va face numai prin operatori autorizați conform prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor.

Execuția lucrărilor va dura 24 luni, perioada în care se estimează că vor rezulta următoarele cantități de moloz (spartură de beton, de BCA, de cărămidă, de gips carton, ambalaje din lemn și carton, materiale de hidroizolație, cabluri, cupoane metalice, cioburi de sticlă):

- în primele 14 luni estimăm câte 2 containere a câte 7mc/lună
- în ultimele 10 luni câte un container a 7mc/săptămână

Toate deșeurile generate în faza de construcție vor avea fișa de gestiune conform legii în vigoare.

- Se va încheia un contract cu o firmă specializată în colectarea și transportarea deșeurilor periculoase și nepericuloase

- În faza de funcționare

Deșeurile rezultate din exploatarea obiectivului sunt de tip menajer: deseuri din ambalaje: 15.01.01 de hartie carton, 15.01.02 materiale plastice, 15.01.03 materiale lemnoase, 15.01.04 materiale metalice, 15.01.06 materiale amestecate, 15.01.07 sticlă, 15.01.09 materiale textile; deseuri municipale: 20.01.01 – hartie și carton, 20.01.11- textile, 20.03.01 – deseuri municipale amestecate.

Deșeurile se vor depozita selectiv până la evacuare în vederea eliminării, în spații special amenajate în loc accesibil pubele tipizate. Deșeurile se vor evacua din clădire la punctul de colectare, de către persoanele care asigură mentenanța clădirii. Reziduurile nu se colectează direct în recipient ci într-o pungă de polietilenă aflată în recipient, care să aibă un volum mai mare decât recipientul. Punctul de colectare este amplasat pe latura estică a amplasamentului pe platforma betonată și îngrădit. Deșeurile se vor preda la firme autorizate pentru preluarea deșeurilor, pe baza de contract sau comandă în funcție de cantitățile și frecvența de eliminare, evacuarea făcându-se la cel mult 2 zile în perioada 01.04-01.10 și la cel mult 3 zile în perioada 01.10-01-01 conf. art.39 din OMS 119/2014.

Platformele destinate pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere, sunt amenajate la distanța de minimum 10 m de ferestrele locuințelor, vor fi împrejmuite, impermeabilizate, cu pantă de scurgere și vor fi prevăzute cu sistem de spălare și sifon de scurgere racordat la canalizare.

i) Gospodăria substanțelor și preparatelor chimice periculoase

În exploatarea obiectivului nu se folosesc substanțe și preparate chimice periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității

În această etapă nu există informații referitoare asupra unui impact potențial, dar se poate estima că prin activitatea desfășurată și prin soluțiile constructive adoptate nu se va crea un impact negativ asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunii dintre aceste elemente.

VIII. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea incadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

-nu este cazul

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

- nu este cazul

IX. Lucrări necesare organizării de șantier

Organizarea de șantier se dezvoltă pe amplasamentul viitoarelor construcții conform "Planului de organizare de șantier". Are rolul de a proteja incinta șantierului, asigurând accesul controlat în și din incinta șantierului. Imprejmuirea se va realiza cu caracter temporar.

Se va face întreținerea corespunzătoare a echipamentelor utilizate în conformitate cu un program de reparații/revizii periodice.

Pentru prevenirea ridicării prafului în șantier se vor stropi suprafețele circulabile (dacă este cazul). În perioade cu vânt puternic se va întrerupe programul de lucru și se vor utiliza sisteme de stropire cu apă.

Toate vehiculele vor fi spălate la rampa înainte de a pleca pe drumurile publice. Se va realiza și curățarea zilnică a căilor de acces din vecinătatea șantierului.

Se va stabili unu traseu pentru mașinile care transporta moluz astfel încât să se evite zonele rezidențiale.

Stocarea, eliminarea sau evacuarea deșeurilor rezultate în timpul lucrului se va face numai în locurile special destinate pentru aceasta.

Autobasculantele de transport vor fi echipate cu prelate mobile pentru acoperirea benelor.

Paza va fi asigurată în permanentă, iar în funcții de necesitate va fi suplimentată. Șantierul va fi iluminat în timpul nopții.

În concordanță cu "PLANUL DE ORGANIZARE DE ȘANTIER", sunt prevăzute:

- 6 containere birou
- 15 containere tip magazii de materiale, vestiare
- 10 toalete ecologice cu posibilitatea de suplimentare în caz de necesitate
- 10 containere WC
- 1 rampa de spălat
- 4 macarale turn

Instalația de alimentare cu energie electrică se va realiza conform cu "PLANUL DE ORGANIZARE DE ȘANTIER".

Alimentarea cu energie electrică se va realiza din "Tabloul General Curent", tablou hidroizolat, și prevăzut cu contor de măsurare a energiei electrice consumate.

Rețeaua electrică cuprinde cabluri de alimentare aeriene și parțial îngropate în interiorul amplasamentului.

Distributia pentru birouri se va realiza cu cabluri electrice flexibile de cupru bine izolate tip MCCG, cutii de distribuție hidroizolate și tablouri cu siguranțe fuzibile.

Cablurile electrice de distribuție se vor poziționa pe stalpi electrici pentru iluminat incinta la o înălțime de cca 2.5m de la nivelul terenului.

De asemenea, pentru functionarea sculelor electrice de mana se vor realiza racorduri temporare, finalizate cu tablouri "cutii de distributie".

Racordurile temporare electrice se vor executa prin cabluri ingropate la 50 cm adancime si hidroizolate.

Instalatia de alimentare cu apa se va realiza conform planului "ORGANIZARE DE SANTIER".

Conducta de apa se va monta in interiorul santierului. Racordul la reseaua existenta de apa potabila se va realiza printr-un camin unde se va monta si un contor de masurare a apei consumate.

Se vor prevedea de asemenea racorduri la WC, birouri, la punctul de lucru si la depozitul de materiale.

Instalatia de canalizare a organizarii de santier: Racordul containerelor WC la canalizare se vor face, daca e necesar prin ingroparea conductei pe distanta de conexiune asigurand o panta de scurgere de 2%.

De la inceperea lucrarilor de organizare de santier pana la predarea suprafetelor ocupate temporar, la sfarsitul lucrarilor se vor respecta normele de securitate si sanatate a muncii, specifice lucrarilor de constructii si instalatii. Pentru prevenirea si stingerea incendiilor se va prevedea in interiorul incintei santierului un pichet dotat cu toate materialele specifice P.S.I.

Mai jos sunt descrise sursele posibile de poluanti pe perioada executarii lucrarilor de constructie si masurile necesare pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu:

- In cazul apei subterane, functie de nivelul freatic din zona amplasamentului, sunt posibile infiltratii accidentale in cazul unor deversari sau depozitari a deeurilor direct pe sol. Aceste efecte sunt cu caracter probabil, favorizate de practici neconforme legate de depozitari haotice de moloz si ploi torentiale.

Pentru evitarea accidentelor de tipul descris mai sus, este interzisa depozitarea materialelor si deeurilor direct pe sol acestea vor fi depozitate pana la punerea in opera sau pana la evacuare pe platforme amenajate.

- In timpul lucrarilor de construire vor rezulta in principal emisii de:
 - pulberi – datorate operatiilor manipularea si incarcare a deeurilor (moloz) in mijloacele de transport si din traficul auto intensificat in incinta. Incarcarea, manipularea si transportul molozului rezultat se va face protejat, pentru a evita emisii de praf in atmosfera.

- gaze de esapament: din traficul auto in incinta, functionarea utilitatelor si transportul deeurilor. Precizam ca emisiile in atmosfera nu vor fi semnificative si vor inceta o data cu finalizarea lucrarilor de construire.

- Din specificul lucrarilor de construire rezulta o sursa semnificativa de zgomot. Pentru a mentine un nivel de zgomot de fond, care sa nu creeze disconfort populatiei din zona se va lucra cu mijloace mecanice performante (conforme tehnic cu normele impuse de R.A.R.) si se interzice lucrul pe timp de noapte. Se vor respecta orele de liniste impuse prin lege, pentru confortul populatiei.

- Pe perioada executarii lucrarilor de construire posibila sursa de radiatii provine de la lucrarile de sudura iar pentru protectie se va folosi echipamentul de protectie destinat lucrarilor de sudura.

- Pe perioada executarii lucrarilor de construire:
 - nu se vor depozita pe sol materiale periculoase sau toxice si se va lucra cu utilaje si mijloace de mica mecanizare verificate tehnic in cadrul unui program de mentenanta pentru evitarea scurgerilor de ulei in urma unor defectiuni tehnice accidentale.

- nu se vor crea depozite haotice de deseuri direct pe sol, acestea vor fi depozitate in functie de categorii doar in locurile special amenajate.

- se vor evita deversarile de produse petroliere (motorina), uleiuri minerale si/sau sintetice, emulsii, lichid de frana etc.

- in cazul indentificarii unor astfel de accidente se va recurge la recuperarea imediata a pierderilor (cu materiale absorbante), decopertarea solului pe suprafetele afectate si depozitarea in locuri speciale (de ex. recipienti feriti de contactul cu apele pluviale).

- Pe timpul efectuării lucrărilor pregătitoare și a lucrărilor propriu-zise se vor monta îngrădiri de interdicere a accesului, în jurul obiectivului pentru a evita patrunderea în incinta a persoanelor neavizate.

X. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității

În această fază de proiectare nu s-au făcut scenarii de refacere a amplasamentului în caz de accidente sau la încetarea activității.

XI. ANEXE-piese desenate

1. Certificat de urbanism
2. Plan de încadrare
3. Plan de situație

Cerințe prevăzute în Anexa IIA, coroborat cu cele din Anexa III din Directiva 2014/52/UE

1. O descriere a proiectului care cuprinde în special:

a) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect și dacă e cazul a lucrărilor de demolare

- *dimensiunea și concepția întregului proiect*

Se propune realizarea unui Complex Sportiv în mun. Bistrita, localitatea componenta Unirea, care va cuprinde:

- O Sala Polivalentă cu o capacitate de 2675 locuri, cu regim de înălțime variabil:
 - Corp cazare cu regim de înălțime P+4E, H=15.30 m
 - Sala de sport cu regim de înălțime P+2, H=13.04 m
 - Sala de sport- incinta de joc cu regim de înălțime P, Hmax=19 m
- Terenuri de sport exterioare:
 - Pista de alergare
 - 1 teren de handball
 - 1 teren de tenis
 - 1 teren de basket
- Anexe terenuri de sport exterioare:
 - 1 anexa cu vestiare
 - Birouri administrative
 - Spații tehnice
 - O zonă de tribune
- amenajări exterioare urbane și peisagere cuprinzând parcaje, alei pietonale și carosabile.

BILANT GENERAL	
Suprafața teren	30.166 mp
Suprafața construită	6889 mp
Suprafața desfasurată	15413 mp

- *cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate*

Proiectul propus face parte dintr-un program mai amplu de investiții "Wonderland Bistrita" dezvoltat de Municipiul Bistrita, care are ca scop dezvoltarea municipiului și a calitatii vieții locuitorilor din zonă. În cadrul strategiei de dezvoltare urbană a Municipiului Bistrita sunt cuprinse mai multe proiecte complementare referitoare la această zonă, care vor fi finanțate din fonduri europene sau de la bugetul local.

- *utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii*

Resurse naturale folosite in constructie si functionare sunt apa potabila de la rețeaua existenta, realizandu-se un bransament separat pe perioada organizarii de santier. Deasemenea santierul va fi racordat si la rețeaua de energie electrica. Pentru prepararea betoanelor si mortarelor in statiile de betoane, se vor folosi agregate (pietris, nisip). Se va folosi lemn pentru cofraje si diferite alte lucrari iar in faza de exploatare cladirea va fi racordata la rețeaua de apa potabila, energie electrica si gaze naturale.

- *productia de deseuri*

Pe perioada executarii lucrarilor tipul deșeurilor va fi specific activitatii de constructii, din categoria deșeurilor nepericuloase si anume: materiale inerte (beton, caramizi, materiale ceramice, sticla), pietrisuri, pamanturi, lemn care nu a fost tratat chimic, metale si amestecuri metalice, asfalturi fara continut de gudroane, alte materiale ce nu contin substante chimice periculoase iar pe perioada exploatarii se estimeaza urmatoarele tipuri de deseuri : tonere de imprimante, ambalaje de hartie carton, ambalaje din materiale plastice, ambalaje din materiale lemnoase, ambalaje metalice, ambalaje amestecate, ambalaje de sticla, deseuri municipale amestecate.

- *poluarea si alte efecte nocive*

Din exploatarea obiectivului poate rezulta o poluare fonica, o poluare prin emisii de gaze arse de esapament, deversari accidentale de ulei sau alte substante din autovehicule si poluare cu deseuri rezultate din exploatare.

- *riscurile de accidente majore si/sau dezastru relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform cunostintelor stiintifice*

Pentru investitia propusa risc major ar reprezenta o explozie sau cutremurul. Structura cladirii propuse este dimensionata conform cerintelor standardelor specifice.

- *riscurile pentru sanatatea umana (de ex. din cauza contaminarii apei sau a poluarii atmosferice)*

Prin investitia propusa nu se identifica la acest moment riscuri pentru sanatatea umana.

b) o descriere a amplasarii proiectului, acordandu-se o atentie speciala sensibilitatii ecologice a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate

Investitia propusa este amplasata in intravilanul municipiului Bistrita-localitatea componenta Unirea, conform PUG al municipiului Bistrita aprobat prin HCL nr. 136/2013 prelungit cu HCL nr. 184/2018, proprietatea judetului Bistrita-Nasaud, domeniu public-conform CF 83665.

-utilizarea actuala si aprobata a terenului

Terenul este reglementat prin PUG al municipiului Bistrita aprobat prin HCL nr. 136/2013, in care este preluat PUZ "Complex Sportiv Polivalent" in municipiul Bistrita-localitatea componenta Unirea, zona Poligon - aprobat prin HCL nr. 241/22.12.2010, imobilul este situat in UTR37 – (IS1), subzona institutiilor publice si serviciilor de interes general-cu respectarea prevederilor PUZ Wonderland (UTR2-zona administrativa Complex sportiv polivalent)

-bogatia, disponibilitatea, calitatea si capacitatea de regenerare relative a resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa si biodiversitatea) din zona si din subteranul acesteia:

Investitia propusa fiind in intravilanul municipiului Bistrita, nu va influenta bogatia, disponibilitatea, calitatea si capacitatea de regenerare relativa a resurselor naturale.

-capacitatea de absorbtie a mediului natural

Investitia propusa fiind in intravilanul municipiului Bistrita, nu va avea influenta asupra capacitatii de absorbtie a mediului natural.

2. O descriere a aspectelor de mediu susceptibile de a fi afectate in mod semnificativ de proiect

Se estimeaza ca niciun aspect de mediu, respectiv: aerul, solul, gestionarea deseurilor, utilizarea energiei, materiilor prime si resurselor naturale, aspecte referitoare la comunitate, la mediul local si partile interesate, in conditii normale de functionare, nu va fi afectat in mod semnificativ de proiect.

3. O descriere a tuturor efectelor semnificative probabile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile privind aceste efecte si care rezulta din:

a) Reziduurile si emisiile preconizate, precum si eliminarea deseurilor

Se estimeaza ca reziduurile, emisiile si deseurile rezultate din executia si exploatarea obiectivului propus nu vor avea efecte semnificative asupra mediului. Mai jos se face o prezentare a acestora si modul de abordare a acestor aspect.

Pe perioada executarii lucrarilor se prevad masuri de minimalizare a **emisiilor in aer** de praf si gaze de esapament in aer prin: intretinerea corespunzatoare a echipamentelor utilizate in conformitate cu un program de reparatii/revizii periodice, prevenirea ridicarii prafului prin actiuni de stropire (daca este cazul), intreruperea lucrului in perioade cu vant puternic si folosirea sistemelor de stropire cu apa, reducerea duratei lucrarilor cat mai mult posibil, curatara zilnica a cailor de acces din vecinatatea santierului, stabilirea unui traseu pentru masinile care transporta moloz astfel incat sa se evite zonele rezidentiale, stocarea, eliminarea sau evacuarea deseurilor rezultate in timpul lucrului se va face numai in locurile special destinate pentru aceasta, echiparea autobasculantelor de transport cu prelate mobile pentru acoperirea benelor, spalarea vehiculelor la rampa inainte de a pleca pe drumurile publice, instruirea si responsabilizarea personalului cu privire la protejarea terenurilor din vecinatate, evitarea degradarii zonelor invecinate amplasamentului si a vegetatiei existente, din perimetrele adiacente, prin stationarea utilajelor, efectuarii de reparatii, depozitarea de materiale; iar in procesul de exploatare al cladirilor propuse, centrala termica propusa reprezinta sursa posibila pentru degajarea de noxe in atmosfera aceasta s-a ales din categoria celor omologate. Prin solutia constructiva adoptata s-a avut in vedere reducerea propagarii in atmosfera a gazelor provenite de la autoturisme.

Pe perioada executarii lucrarilor de construire tipul **deseurilor** va fi specific activitatii, din categoria deseurilor nepericuloase si anume: materiale inerte (beton, caramizi, materiale ceramice, sticla), pietrisuri, pamanturi, lemn care nu a fost tratat chimic, metale si amestecuri metalice, asfalturi fara continut de gudroane, alte materiale ce nu contin substante chimice periculoase. Deseurile nepericuloase din constructii si demolari apartin categoriilor: 17 01 01-beton, 17 01 02-caramizi, 17 01 07-amestecuri de beton,caramizi, tigle si materiale ceramice altele decat cele specificate la 17.01.04, 17 02 01-lemn, 17 02 02-sticla, 17 02 03-materiale plastice, 17 03 02-asfalturi altele decat cele specificate la 17.03.01, 17 04 02-aluminiu, 17 04 04-zinc, 17 04 05-fier si altele, 17 04 07-amestecuri de metale, 17 04 11-cabluri altele decat cele specificate la 17.04.10, 17 05 04-pamant si pietre altele decat cele specificate la 17.05.03, 17 05 08-resturi de balast altele decat cele specificate la 17.05.07, 17 06 04-materiale izolante altele decat cele specificate la 17.06.01 si 17.06.03, 17 08 02-materiale de constructii pe baza de ghips altele decat cele specificate la 17.08.01, 17 09 04-amestecuri de deseuri provenite din constructii altele decat cele specificate la 17.09.01, 17.09.02 si 17.09.03.

Zona de stocare temporara, platforma betonata, pana la evacuare, pentru deseurile rezultate din constructii va fi realizata in functie de volumul de deseuri rezultate.

Deseurile de materiale izolante de la conducte/vata de sticla – se vor gestiona conform deseurilor periculoase, vor fi ambalate in saci de plastic, etichetati iar stocarea se va face in containere speciale amplasate pe suprafete special amenajate in vederea eliminarii prin operatori autorizati.

Deseuri de sticla si de cauciuc rezultate – se vor colecta in containere special, amplasate in zona amenajata acestor tipuri de deseuri in vederea valorificarii prin operatori autorizati.

Deseuri de lemn, carton, plastic se vor colecta pe tipuri, in containere speciale amplasate in zona amenajata acestor tipuri de deseuri in vederea valorificarii prin operatori autorizati. Deseurile de lemn, carton, lemn care sunt contaminate sau au intrat in contact cu deseuri periculoase vor fi stocate in containere speciale amplasate in zona de stocare deseuri periculoase.

Deseurile rezultate din intretinerea utilajelor si autovehiculelor grele utilizate pe amplasament, deseuri de materiale absorbante, uleiuri uzate, anvelope, etc, vor fi identificate, codificare conform HG 856/2002, colectate in containere amplasate in zone special amenajate urmand sa fie predate pe baza de contract operatorilor economici autorizati din punct de vedere al protectiei mediului in vederea valorificarii/eliminarii. Este interzisa descarcarea oricaror categorii de deseuri industriale nepericuloase/periculoase direct pe sol.

Este necesara dotarea amplasamentului cu recipienti speciali (containere metalice de mare capacitate acoperite, obligatorie securizarea acestora) pentru colectarea fiecarui tip de deșeu generat in urma demolarii. Nu este permisa scurgerea de lichide din recipienti in timpul manipularii (stocarii) si al transportului.

Trebuie evitata stocarea in gramezi a deseurilor care isi schimba considerabil proprietatile fizice sau chimice la contactul cu apa, sau a celor care prezinta un risc semnificativ de raspandire a prafului in atmosfera.

Stocarea deseurilor periculoase se realizeaza separat, pe categorii, in functie de proprietatile fizico-chimice, de compatibilitati si de natura substantelor de stingere care pot fi utilizate pentru fiecare categorie de deseuri in caz de incendiu, astfel incat sa se poata asigura un grad ridicat de protectie a mediului si a sanatatii populatiei.

Eliminarea/valorificarea deseurilor se va face numai prin operatori autorizati conform prevederilor Legii nr. 211/2011 republicata privind regimul deseurilor.

Executia lucrarilor va dura 24 luni, perioada in care se estimeaza ca vor rezulta urmatoarele cantitati de moloz (spartura de beton, de bca, de caramida, de gips carton, ambalaje din lemn si carton, materiale de hidroizolatie, cabluri, cupoane metalice, cioburi de sticla):

- in primele 14 luni estimam cate 2 containere a cate 7mc/luna
- in ultimele 10 luni cate un container a 7mc/luna

Se estimeaza ca **deseurile** rezultate din exploatarea obiectivului sunt de urmatoarele tipuri:

15.01.01 ambalaje de hartie carton,
15.01.02 ambalaje din materiale plastice,
15.01.03 ambalaje din materiale lemnoase,
15.01.04 ambalaje metalice,
15.01.06 ambalaje amestecate,
15.01.07 ambalaje de sticla,

20.01.36 echipamente electrice si electronice casate, altele decat cele specificate la 20.01.21,
20.01.23, 20.01.35

20.02.01 deseuri biodegradabile

20.03.01 deseuri municipale amestecate.

Deseurile se vor depozita selectiv pana la evacuare in vederea eliminarii, in spatii special amenajate in loc accesibil pubele tipizate. Deseurile se vor evacua din cladire la punctul gospodaresc amenajat la parterul cladirii, prevazut cu sistem de spalare si sifon de scurgere racordat la canalizare, de catre persoanele care asigura mentenanta cladirii. Rezidurile nu se colecteaza direct in recipient ci intr-o punga de polietilena aflata in recipient, care sa aiba un volum mai mare decat recipientul.

Deseurile vor fi preluate numai prin operatori autorizati in baza unui contract de furnizare servicii. in functie de cantitatile si frecventa de eliminare, evacuarea facandu-se zilnic in perioada 01.04-01.10 si la cel mult 3 zile in perioada 01.10-01-01 conf. art.39 din OMS 119/2014.

Pentru evitarea **propagarii zgomotului** pe perioada executarii lucrarilor de construire se recomanda utilizarea unor utilaje care emit mai putin zgomot si vibratii, evitarea impactului metal pe

metal, atenuarea zgomotului sau izolarea componentei care vibreaza, amplasarea de atenuatoare de zgomot si vibratii, efectuarea intretinerii echipamentelor de munca, echipamentele mecanice trebuie sa respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot in mediu conform HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot in mediu produse de echipamentele destinate utilizarii in exteriorul cladirilor, vor fi luate masuri pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor, cu respectarea prevederilor STAS 10009.

In faza de exploatare se presupune aparitia unei **surse de zgomot** rezultate de la masinile care se parcheaza.

Surse posibile de zgomot si vibratii in exploatarea obiectivului, sunt echipamentele de climatizare si ventilatie, precum si cele din centralele termice, acestea fiind amplasate in spatii special amenajate si izolat fonic. Spatiile aferente centralelor termice vor fi realizate din pereti de BCA, cu izolatia fonica din vata minerala. Toate aceste echipamente se vor izola fonic pentru respectarea limitei admisibile ale nivelului de zgomot la limita incintei, aferenta zonelor de locuit.

b) Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii

In etapa de constructie se vor utiliza resurse naturale dupa cum urmeaza:

- sorturi de piatra sparta si balastru pentru rambleieri si fundari;
- lemn pentru cofraje si elemente constructive;
- apa pentru prepararea betoanelor sau stropirea cailor de acces;
- pamant excavat pentru realizarea unor umpluturi;

In etapa de functionare se vor utiliza resurse naturale dupa cum urmeaza:

- apa pentru consum menajer
- gaze naturale pentru asigurarea resursei energetice pentru incalzire pe timpul sezonului

rece.

Martie 2019

Intocmit,
Arh. Alexandrina Kiss



Semnatura si stampila titularului