

**MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul  
RESTRUCTURARE SPAȚII DE PRODUCTIE ȘI DEPOZITARE**

---

SC ECOMULTIPROD SRL  
BISTRITA, str. Parcului, nr.7, jud. B-N  
CIF RO 11260774  
tel: 0263215995; 0745174181  
e-mai: ecomultiprod@yahoo.com

**MEMORIU DE PREZENTARE  
conform conform Legii nr. 292 din 2018, ANEXA Nr. 5.E  
pentru proiectul**

**RESTRUCTURARE SPAȚII DE PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE**

**BENEFICIAR : SC KLAUS KRALLMANN PROD SRL**

**EXECUTANT: SC ECOMULTIPROD SRL**  
**Evaluator de mediu**  
**ADMINISTRATOR: FTP III LIVIA RETEGAN**

**Volum unic: Această documentație, piese scrise sau desenate, nu poate fi folosită numai în scopul pentru care a fost în mod specific elaborată. Ea nu poate fi reprodusă, întrebuițată integral sau parțial, direc sau indirect, în alt scop, fără aprobarea prealabilă a proiectantului, acordată legal în scris.**

**Data: septembrie 2019**

**I. Denumirea proiectului: RESTRUCTURARE SPAȚII DE PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE**

**II. Titular:**

-- numele: S.C. KLAUS KRALLMANN PROD SRL  
- adresa poștală: Bistrița, strada Mușcatei nr. 4, jud. Bistrița-Năsăud  
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet  
Telefon/fax : 0744 504 418  
- e-mail:

- numele persoanelor de contact director/manager/administrator  
KLAUS KRALLMANN, telefon 0744 504 418

**III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect**

**a) un rezumat al proiectului**

Situația existentă

Terenul pe care se află obiectivul este situat în intravilanul municipiului Bistrița, pe strada Mușcatei nr. 4, este în suprafață de 3677 m<sup>2</sup>, este teren încadrat în categoria curți-construcții și se află în proprietatea privată a societății comerciale KLAUS KRALLMANN PROD SRL, conform CF nr. 55592, cad 555992.

Profil de activitate al societății este de "Fabricarea de mașini-unelte".

S.C. KLAUS KRALLMANN PROD S.R.L. dispune de trei clădiri de C1, C2, C3 – în care se desfășoară activități industriale de producție având ca profil fabricarea de confecții din metal pentru mașini-unelte.

Clădirea C3, vizată de proiect, este o construcție supraterană, de producție, pentru activități industriale cu profil de activitate – fabricarea de confecții din metal pentru mașini-unelte (la această dată funcționează un depozit pentru materii prime și produse finite, instalației de debitare cu laser). Este o clădire de formă rectangulară, dezvoltată pe parter, cu infrastructura alcătuită dintr-o dală din beton rutier având grosimea de 30 cm așezată pe o fundație din balast compactat și cu suprastructura în cadre (stâlpi și ferme) din metal.

**MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul  
RESTRUCTURARE SPAȚII DE PRODUCTIE ȘI DEPOZITARE**

---

Închiderile sunt realizate cu pereți autoportanți din zidărie cu blocuri din bca în grosime de 25 cm așezați pe elevații din beton armat. Compartimentările sunt realizate cu pereți autoportanți din zidărie cu blocuri din bca în grosime de 25 cm.

Învelitoarea este realizată parțial din tablă cutată prevopsită și parțial din panouri termoizolante.

Apele meteorice sunt dirijate la nivelul terenului prin intermediul jgheburilor și al burlanelor confecționate din tablă.

Clădirea C3 are următoarea compartimentare:

- magazie material  $S = 54,2 \text{ m}^2$
- compresor  $S = 6,25 \text{ m}^2$
- încăperea instalației de debitare cu laser  $S = 125,25 \text{ m}^2$
- încăperea vopsitoria în câmp electrostatic  $S = 109,3 \text{ m}^2$
- încăperea depozitul pentru tablă și laminate din oțel  $S = 103,8 \text{ m}^2$
- încăperea depozitul pentru materii prime și produse finite  $S = 426,40 \text{ m}^2$
- încăperea depozitul pentru materii prime  $S = 142,35 \text{ m}^2$

#### Situația propusă

Spațiul din clădirea C3 va fi restructurat astfel:

- depozitul pentru materii prime și produse finite va fi compartimentat pentru vopsitoria în câmp electrostatic, va avea patru încăperi: o încăperea pentru cabina de vopsire, o încăperea pentru depozitarea vopselelor, o încăperea pentru montajul produselor finite și o încăperea pentru depozitarea produselor semifinite și finite.
- spațiile în care în configurația actuală funcționează vopsitoria în câmp electrostatic, depozitul pentru tablă și laminate din oțel și depozitul pentru materii prime vor fi unificate prin desfacerea pereților divizori. În spațiul nou va funcționa instalația pentru debitare cu laser și depozitul de laminate din oțel.
- spațiul în care a funcționat instalația pentru debitare cu laser va fi alocat unui abkant (mașină pentru îndoit tablă groasă).

Prin realizarea lucrărilor propuse nu se modifică aspectul exterior și dimensiunile exterioare ale clădirii, nu se modifică suprafața construită, suprafața desfășurată și volumul clădirii.

Prin lucrările de restructurare funcțională/spațială se vor desface doi pereți vechi, autoportanți din zidărie cu blocuri din bca în grosime de 25 cm și se vor realiza patru pereți de compartimentare noi, din zidărie cu blocuri din bca, montați direct pe placa din beton rutier fără fundații.

Nu vor fi afectate structura de rezistență și stabilitatea clădirii.

**MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul  
RESTRUCTURARE SPATII DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE**

---

Pe amplasament sunt clădiri, alei, trotuare, parcuri (beton rutier) și spații verzi (amenajate):

$$\begin{aligned} S_{\text{teren}} &= 3677 \text{ m}^2 \text{ din care:} \\ S_{\text{construită}} &= 1528 \text{ m}^2 \\ S_{\text{alei pietonale, parcare, trotuare}} &= 2049 \text{ m}^2 \\ S_{\text{spații verzi amenajate}} &= 300 \text{ m}^2 \\ \text{Nr. locuri de parcare} &= 8 \end{aligned}$$

Suprafața clădirii C3 nu se modifică și va avea o noua compartimentare:

- magazie material  $S = 54,2 \text{ m}^2$
- compresor  $S = 6,25 \text{ m}^2$
- încăpere abkant  $S = 209,85 \text{ m}^2$
- încăpere depozitul laminate din oțel  $S = 209,85 \text{ m}^2$
- încăpere instalație de debitare cu laser  $S = 142,35 \text{ m}^2$
- încăpere pentru depozitarea produselor semifinite și finite  $S = 236,05 \text{ m}^2$
- încăpere cabina de vopsire în câmp electrostatic  $S = 109,3 \text{ m}^2$
- încăpere depozit vopsele  $S = 8,9 \text{ m}^2$
- încăpere montaj produse finite  $S = 129,8 \text{ m}^2$

**b) justificarea necesității proiectului**

Societate dorește să fluidizeze procesul tehnologic și să utilizeze cât mai avantajos spațiul existent la această dată.

**c) valoarea investiției: 100.000 lei**

**d) perioada de implementare propusă;**

Lucrările necesare realizării proiectului vor dura 1 lună de la data obținerii Autorizației de construire.

**e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);**

Planșa cu planul de situație este prezentată în anexă.

**MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul  
RESTRUCTURARE SPATII DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE**

---

**f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).**

Pereți de compartimentare noi vor fi din zidărie cu blocuri din bca, montați direct pe placa din beton rutier fără fundații, cu următoarele caracteristici:

- grosime ,
- lungime totală
- înălțime .

**Planul cu noua compartimentare a clădirii C3 este prezentat în anexă.**

***Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:***

***Profilul și capacitățile de producție;***

Profilul și capacitatea de producție nu se modifică în urma realizării lucrărilor de restructurare a spațiilor de producție din clădirea C3 acestea sunt la această dată:

-activitatea principala: ***Fabricarea altor masini – unelte n.c.a. - cod CAEN 2849***

***Structuri si tamplarie metalice -cod CAEN 2812***

-activitatea secundara: ***Productia de ambalaje din lemn – cod CAEN 2040***

***Capacitatea maxima de productie este de 1440 t/an.***

***Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz)***

Pe amplasament se desfășoară activitatea de prelucrări metalice, activitate autorizată prin Autorizația de Mediu Nr. 24/2010 revizuită în 2012 și 2016.

***Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, marimea, capacitatea***

**MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul  
RESTRUCTURARE SPATII DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE**

---

Procesele de producție rămân aceleași după reorganizarea spațiilor de producție.

***Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;***

Prin implementarea proiectului de reorganizare a spațiilor de producție nu se modifică materiile prime, energia și combustibilii utilizați în prezent pe amplasament:

*Materii prime*

-tabla	1440 t/an
-cornier	220 t/an
-teava	88 t/an
-bara aluminiu	0,5 t/an
-bara otel	4 t/an
-profil otel	5 t/an

*Materiale auxiliare*

-suruburi, saibe, piulite	3 t/an
-sarma sudura	3 t/an
-vopsea	5,5 t/an
-PAL, PFL, MDF	10.000 m <sup>2</sup> /an
-cheresteaa, rigle	12 m <sup>3</sup> /an
-subansamble diverse, repere	25 t/an
-folie PE	1,2 t/an
-oxigen butelii	195 buc/an
-heliu butelii	5 buc/an
-azot butelii	50 buc/an
-bioxid de carbon butelie	5 buc/an

*Alte materiale*

- lemn	3 m <sup>3</sup> /an
- motorina	3200 l/an
-ulei hidraulic	5 l/an
-ulei transmisie	5 l/an

### ***Racordarea la rețele utilitare existente în zonă***

Amplasamentul este racordat la rețelele utilitare existente în zonă, în baza contractelor de servicii încheiate cu administratorii rețelelor:

-*alimentarea cu apă* – apa potabilă și a nevoilor de igienă este asigurată din rețeaua de alimentare cu apă a municipiului Bistrița,

-*alimentarea cu energie electrică* – se face prin din sistemul de alimentare cu energie electrică a municipiului Bistrița,

--*alimentarea cu gaz metan* - se face din magistrala de alimentare a municipiului Bistrița,

-*evacuarea apelor uzate* -apele uzate menajere sunt evacuate în sistemul de canalizare al municipiului Bistrița.

### ***Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției***

Implementarea proiectului se face în interiorul clădirii C3, nu va afecta amplasamentul. În aceste condiții la finalizarea proiectului nu vor fi necesare lucrări de refacere a amplasamentului.

### ***Căi noi de acces sau schimbarea celor existente***

Realizarea proiectului analizat nu necesită căi noi de acces. Accesul pe amplasament se face din str. Mușcatei.

### ***Resursele naturale folosite în construcție și funcționare***

Proiectul nu prevede utilizarea resurselor naturale în construcție. În funcționare resursele naturale folosite rămân aceleași cu cele folosite în prezent.

### ***Metode folosite in construcție/demolare***

Pereții se vor realiza prin zidărie, fără fundație, direct pe pardoseala betonată a clădirii.

### ***Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară***

Lucrările sunt de mică amploare, nu necesită un plan de execuție.

***Relația cu alte proiecte existente sau planificate***

Recompartimentarea spațiilor de producție este destinată producției desfășurată în prezent pe amplasament.

***Detalii despre alternativele care au fost luate în considerare***

Nu au fost luate în considerare alte alternative.

***Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului***

Nu se aplică în cazul proiectului analizat.

***Alte autorizații cerute pentru proiect***

Pentru proiect se va emite Autorizația de Construire.

**IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

***Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;***

Proiectul prevede reorganizarea spațiului de producție, această reorganizare va duce la desfacerea a doi pereți autoportanți din zidărie cu blocuri din bca și realizarea a patru pereți noi din zidărie din bca. Nu sunt prevăzute lucrări de demolare.

***Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;***

Nu se aplică pentru proiectul analizat.

***- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;***

Nu se aplică pentru proiectul analizat.

***- metode folosite în demolare;***

Proiectul nu prevede lucrări de demolare. Desfacerea pereților autoportanți din zidărie cu blocuri din bca se va realiza manual, prin tăierea armăturilor metalice și desfacerea individuală a blocurilor din bca.



***Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;***

Nu se aplică pentru proiectul analizat.

***Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).***

Nu se aplică pentru proiectul analizat.

**V. Descrierea amplasării proiectului**

*- distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001.*

Proiectul „RESTRUCTURARE SPAȚII DE PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE” nu cade sub incidența Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001.

*- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

În vecinătate nu sunt monumente istorice sau situri arheologice

*-harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atiat naturale ciat si artificiale, si alte informatii privind:*

- *folosintele actuale si planificate ale terenului atiat pe amplasament ciat si pe zone adiacente acestuia;*
- *politici de zonare si de folosire a terenului;*
- *arealele sensibile;*
- *detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare.*

## **MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul RESTRUCTURARE SPAȚII DE PRODUCTIE ȘI DEPOZITARE**

---

Planul de amplasare în zonă și planul de situație sunt prezentate în anexă.



*Amplasare proiect*

Terenul pe care se află obiectivul este situat în intravilanul municipiului Bistrița, pe strada Mușcatei nr. 4, este în suprafață de 3677 m<sup>2</sup>.

### **Vecinătăți**

Nord - Est:	Canal și strada Lavandei
Nord - Vest:	strada Mușcatei
Sud - Est:	SC LEONI WIRING SYSTEMS RO SRL
Sud - Vest:	SC ELSTATICFAR SRL

### ***Folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament cât și adiacente acestuia***

Terenul de pe amplasament este încadrat în categoria curți-construcții. La această dată pe amplasament se desfășoară activități de prelucrări mecanice. Terenurile adiacente sunt ocupate cu hale de producție și de calea de acces (strada Mușcatei).

### ***Politici de zonare și de folosire a terenului***

Conform Certificatului de urbanism nr. 1720/08.08.2018 amplasamentul este situat în intravilanul municipiului Bistrița , nr. 40A, în subzona activităților industriale cu regim de construire continuu sau discontinuu, în clădiri de tip hală, UTR24, A21.

**MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul  
RESTRUCTURARE SPATII DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE**

---

***Arealele sensibile***

Amplasamentul este situat în intravilanul localității municipiului Bistrița, în zonă cu activități industriale.

În vecinătate nu sunt areale sensibile.

***Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970***

Coordonatele clădirii sunt:

X = 628000            Y = 460700

X = 627900            Y = 460700

***Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare***

Datorită faptului că lucrările se referă la o clădire existentă, nu s-au avut în vedere alte variante de amplasament.

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile**

*A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:*

**a) protecția calității apelor**

*Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul*

a) În perioada de executare a proiectului nu vor fi surse de poluare pentru apă.

b) În perioada de funcționare a sursele de poluare rămân aceleași cu cele din prezent.

*Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute*

Evacuarea apei uzate de pe amplasament nu se modifică.

**b. protecția aerului**

**MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul  
RESTRUCTURARE SPAȚII DE PRODUCTIE ȘI DEPOZITARE**

---

*Sursele de poluanți pentru aer, poluanți;*

a) În perioada de executare a proiectului

Sursa de poluare va fi reprezentată de către mijloacele de transport ce vor face transporta utilajele. Poluanții emiși vor fi reprezentați de către gazele de eșapament.

b) În perioada de funcționare

Sursele de poluare pe amplasament nu se modifică. Proiectul nu aduce surse noi de poluare.

*Instalațiile pentru dispersia poluanților în atmosferă*

În perioada de realizare a proiectului sursele de poluare a aerului sunt surse mobile.

Mijloacele de transport utilizate în perioada de realizare a proiectului vor corespunde din punct de vedere tehnic, nivelul de emisii de monoxid de carbon, oxizi de sulf, oxizi de azot și a altor gaze de eșapament sunt limitate prin reviziile tehnice periodice.

În perioada de funcționare

Instalațiile pentru dispersia poluanților în atmosferă sunt autorizate prin Autorizația de Mediu nr. 24/2010 revizuită în 2012 și 2016

**c. protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

*Sursele de zgomot și de vibrații*

a) În perioada de executare a proiectului

În perioada de executare a lucrărilor propuse în proiect, sursele de zgomot posibile sunt :

-mijloacele de transport a materialelor necesare lucrărilor și de evacuare a deșeurilor rezultate.

b) În perioada de funcționare

În perioada de funcționare sursele de zgomot rămân cele din prezent:  
-părțile în mișcare a utilajelor.

**MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul  
RESTRUCTURARE SPAȚII DE PRODUCTIE ȘI DEPOZITARE**

---

*Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor*

În perioada de funcționare amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor rămân cele din prezent

- spații închise.

Prin Autorizația de Mediu nr. 24/2010 revizuită în 2012 și 2016 s-a cerut monitorizarea zgomotului cu frecvența anuală. Valorile înregistrate nu au depășit valoarea limită admisă de 65 dB.

**d.protecția împotriva radiațiilor**

*Sursele de radiații*

Realizarea proiectului și funcționarea liniei de vopsire în câmp electrostatic nu necesită utilizarea de materiale radioactive.

*Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor*

Nu este cazul

**e.protecția solului și subsolului**

*Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatică*

În perioada realizării lucrărilor prevăzute în proiect nu sunt surse de poluanți pentru sol, subsol și apă freatică.

*Lucrări și dotări pentru protecția solului și a subsolului*

Lucrările se desfășoară în spațiu închis pe pardoseală din beton. Pereții se vor construi direct pe pardoseală fără fundație. Calea de acces și platforma de staționare a mijloacelor de transport este betonată.

**f.protecția ecosistemelor terestre și acvatice**

*Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect*

În vecinătatea amplasamentului nu sunt areale sensibile.

*Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității*

**MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul  
RESTRUCTURARE SPATII DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE**

---

În perioada de realizare a obiectelor prevazute in proiect nu vor exista emisii de poluanți care pot afecta ecosistemele terestre și acvatice. Apele uzate menajere sunt colectate în sistemul de canalizare municipal.

Depozitarea deșeurilor rezultate de la desfacerea pereților se va depozita în container amplasat în clădirea C3.

Deșeurile rezultate din activitate sunt gestionate conform legislației în vigoare.

În zona amplasamentului și în imediata vecinătate a acestuia nu sunt declarate specii sau habitate protejate.

Prin implementarea proiectului nu vor fi afectate ecosistemele terestre și acvatice.

**g.protecția așezarilor umane și a altor obiective de interes public**

*Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional*

Amplasamentul este situat pe platforma industrială de nord-vest a municipiului Bistrița.

Obiectivele de interes public sunt la distanțe de peste 2 km față de amplasament. Distanța față de cartierul Subcetate este de cca 600 m.

În urma lucrărilor prevăzute în cadrul proiectului nu se vor genera poluanți care pot afecta așezările umane și obiectivele de interes public.

*Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezarilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public*

Lucrările prevăzute în proiect se vor desfășura în clădirea C3.

**h.gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament**

*Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea*

În timpul realizării proiectului se vor genera deșeuri de la desfacerea celor doi pereți din bca. Deseul rezultat este inert și va fi evacuat de pe amplasament de agent economic autorizat.

În perioada de funcționare deșeurile rezultate nu se modifică față de cele generate în prezent.



**MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul  
RESTRUCTURARE SPATII DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE**

---

Consumul anual nu se modifica, investitia se refera la reorganizarea spatiului de productie fara modificarea capacitatii de productie.

Conform HG nr. 804/2007 “Controlul asupra pericolelor de accident major in care sunt implicate substante periculoase” cantitatea de substante toxice si periculoase (datorita frazelor de risc) nu depaseste cantitatea relevanta prevazuta in Anexa 1 partea 2 -a.

*Modul de gospodarire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.*

În urma realizarii investitiei se va amenaja o incapere pentru depozitarea degresantului si a vopselei de la vopsitoria in camp electrostatic. Incaperea va avea pardoseala betonata, peretii din zidarie din blocuri de bca.

Modul de gestionare pentru restul de substante periculoase ramane neschimbat.

**B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

Poiectul nu aduce modificari solului de pe amplasament și a terenurilor din vecinătate. Proiectul nu prevede captări de apă subterană sau de suprafață. Amplasamentul este situat în zonă industrială, în această zonă nu se întâlnesc specii de plante sau animale cu valoare conservativă.

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

*Impactul potențial asupra populației și sănătății umane*

Amplasamentul este situat în zonă destinată activităților industriale. În vecinătate nu sunt locuințe. Pe perioada realizării proiectului mijloacele de transport a materialelor necesare pereților despărțitori proiectați și a deșeurilor rezultate de la demolarea perților vizați de proiect nu vor genera de poluanți de natură să afecteze populația și sănătatea populației. Lurările de demolare, respectiv zidire a perților noi se vor desfășura în spațiu închis.

În perioada de implementare a proiectului constructorul va respecta prescripțiile tehnologice privind demolarea pereților existenți și zidirea celor noi.



**MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul  
RESTRUCTURARE SPAȚII DE PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE**

---

Poluanții emiși de mijloacele de transport în perioada transportului materiilor prime și a deșeurilor sunt limitați prin reviziile tehnice periodice - se vor încadra în limitele maxime admise de normativele în vigoare.

În perioada de funcționare nu vor exista surse de poluare noi față de cele existente la această dată.

Nivelul zgomotului nu va depăși valoarea limită admisă prin Autorizația de Mediu emisă pentru activitatea de pe amplasament.

*Proiect nu se va induce impact asupra populației și sănătății umane.*

*Impactul asupra faunei și florei*

Proiectul se va realiza într-o construcție existentă ; nu este afectat spațiul verde. Nu se vor face deversări de apă uzată. Poluanții emiși în perioada aprovizionării/evacuării deșeurilor, respectiv gazele de eșapament, sunt limitați prin inspecțiile tehnice periodice.

*Prin lucrările prevăzute în proiect nu se va induce impact asupra faunei și florei.*

*Impactul potențial asupra solului*

Zidurile prevăzute în proiect se vor face pe pardoseala betonată a clădirii C3 fără fundație. Căile de acces interne și platformele existente pe amplasament sunt betonate.

*Prin lucrările prevăzute în proiect nu se va induce impact asupra solului.*

*Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei*

Pentru realizarea proiectului nu este necesară captarea apei din sursă subterană sau de suprafață, proiectul prevede recompartimentarea unor spații de producție.

În perioada de funcționare nu vor exista surse de consum suplimentare pentru apă.

*Proiectul nu este în măsură a induce impact asupra calității și regimului cantitativ al apei.*

*Impactul asupra calității aerului și climei*

În perioada realizării proiectului sursa de poluare a aerului este reprezentată de mijloacele de transport. Nivelul de emisie a gazelor de eșapament este limitat prin verificările tehnice periodice. Gazele de eșapament evacuate în aer se vor dispersa pe lungimea traseului, nu vor duce la modificarea calității aerului din zonă.

În perioada de funcționare nu vor fi surse de poluare suplimentare față de cele autorizate la această dată. Concentrația poluanților emiși se situează sub limita maximă impusă prin Autorizația de mediu.

**MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul  
RESTRUCTURARE SPATII DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE**

---

*Proiectul nu va induce impact suplimentar asupra calității aerului și climei.*

***Impactul asupra zgomotelor și vibrațiilor***

În perioada realizării proiectului zgomotul se va datora mijloacelor de transport ce vor face aprovizionarea și a lucrărilor reorganizare a spațiului. Lucrările se vor desfășura în spațiu închis. Zgomotul produs nu este continuu, nu este în măsură să inducă un impact negativ semnificativ.

În perioada de funcționare nu vor exista surse de zgomot și vibrații suplimentare față de cele existente reglementate prin Autorizația de Mediu.

*Proiectul nu va induce impact suplimentar asupra zgomotelor și vibrațiilor.*

***Impactul asupra peisajului și mediului vizual***

Prin realizarea lucrărilor propuse nu se modifică aspectul exterior și dimensiunile exterioare ale clădirii, nu se modifică suprafața construită, suprafața desfășurată și volumul clădirii.

*Nu se induce impact asupra peisajului și mediului vizual.*

***Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ)***

În perioada de realizare a proiectului impactul va fi indirect, secundar, pe termen scurt (pe durata operatiei care-l generează), temporar, negativ nesemnificativ.

În funcționarea investiției nu se va induce un impact suplimentar deoarece procesele de producție rămân aceleași.

***Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)***

Datorită magnitudinii reduse nu se vor afecta zone geografice.

***Magnitudinea și complexitatea impactului***

Nu este cazul.

***Probabilitatea impactului***

Lucrările prevăzute în proiectul analizat sunt de amploare redusă, se desfășoară în spațiu închis, motiv pentru care probabilitatea apariției unui impact negativ semnificativ este puțin probabilă.

***Durata, frecvența și reversibilitatea impactului***

Nu se aplică proiectului analizat.

***Masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului***

Prin realizarea și funcționarea investiției nu se modifică sursele de poluare existente la această dată, nu se va produce impact suplimentar asupra mediului.

***Natura transfrontiera a impactului***

Lucrările de recompartimentare se vor desfășura în sălașii închise, nu vor rezulta poluanți care să afecteze mediul înconjurător.

Cantitatea și natura poluanților rezultați la această dată pe amplasament nu sunt în limitele prevăzute în Autorizația de Mediu, activitatea nu induce impact transfrontalier. După recompartimentare sursele de poluanți nu se modifică.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului**

*Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.*

Pe perioada desfășurării lucrărilor prevăzute în proiect se va monitoriza deșeurile rezultate de la desfacerea pereților.

Activitatea desfășurată este monitorizată - conform Autorizației de Mediu.

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe /strategii /documente de planificare:**

*A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior **de** abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a*

**MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul  
RESTRUCTURARE SPATII DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE**

---

*Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).*

Proiectul nu intra sub incidența Directivelor enumerate. Cantitatea de diluant folosită la vopsire va fi redusă (cca 400 kg/an).

**B.** Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu se aplică în cazul proiectului analizat.

**X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

*Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier*

Lucrările prevazute în proiect nu este necesară o organizare de șantier, se vor desfășura în clădirea existentă.

Amplasamentul este racordat la utilitățile din zonă.

*Localizarea organizării de șantier*

Nu este necesară organizarea de șantier.

*Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier*

Nu va exista impact.

*Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;*

Nu se va face organizare de șantier, nu vor exista surse de poluanți.

*Dotări și măsuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.*

Mijloacele de transport a materialelor necesare recompartimentării și a celor ce vor evacua deșeurile rezultat vor avea starea tehnică bună. Staționarea pe perioada descărcării/încărcării va fi pe platformă betonată.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

*Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității*

Datorită faptului că în proiect este prevăzută reconfigurarea clădirii C3 nu va fi afectată structura actuală a amplasamentului - nu vor fi procese tehnologice noi față de cele ce se desfășoară la această dată pe amplasament.

*Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale*

Prin specificul activității și a materiilor prime folosite în procesul de producție nu se pot produce poluări accidentale. Activitatea desfășurată este autorizată să funcționeze din punct de vedere al protecției mediului.

*Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației*

Proiectul nu prevede amplasarea unor instalații noi, se face numai relocarea instalației de debitare cu laser, a liniei de vopsire în câmp electrostatic și a unei mașini de îndoit tablă.

*Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului*

Lucrările prevăzute în proiect se vor desfășura în clădire existentă - nu se modifică structura amplasamentului. Nu sunt necesare lucrări de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

**XII. Anexe - piese desenate:**

**1. planul de încadrare în zonă a obiectivului**

**MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul  
RESTRUCTURARE SPAȚII DE PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE**

---

2. Certificat de înregistrare
2. Certificat de Urbanism;
3. Extras CF – plan de amplasament și delimitare a imobilului;

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

*a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;*

Proiectul nu intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

*b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;*

Nu este cazul proiectului analizat.

*c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;*

Nu este cazul proiectului analizat.

*d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;*

Nu este cazul proiectului analizat.

*e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;*

Nu este cazul proiectului analizat.

*f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.*

Nu este cazul proiectului analizat.

**MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul  
RESTRUCTURARE SPATII DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE**

---

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

**1. Localizarea proiectului:**

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

Nu este cazul proiectului analizat.

**2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.**

Nu este cazul proiectului analizat.

**3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.**

Nu este cazul proiectului analizat.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

**1. Caracteristicile proiectului:**

- proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, la pct. 10, lit. a): “proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale”;
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,
- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

**a) dimensiunea și concepția întregului proiect.**

**MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul  
RESTRUCTURARE SPAȚII DE PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE**

---

- prin proiect se propune reconfigurarea spațiilor de producție în clădirea C3. Suprafața clădirii C3 nu se modifică și va avea o nouă compartimentare:

-magazie material S = 54,2 m<sup>2</sup>

-compresor S = 6,25 m<sup>2</sup>

-încăpere abkant S = 209,85 m<sup>2</sup>

-încăpere depozitul laminate din oțel S = 209,85 m<sup>2</sup>

-încăpere instalație de debitare cu laser S= 142,35 m<sup>2</sup>

-încăpere pentru depozitarea produselor semifinite și finite S = 236,05 m<sup>2</sup>

-încăpere cabina de vopsire în câmp electrostatic S = 109,3 m<sup>2</sup>

-încăpere depozit vopsele S= 8,9 m<sup>2</sup>

-încăpere montaj produse finite S= 129,8 m<sup>2</sup>

**b) cumularea cu alte proiecte existente si/sau aprobate:** în clădire nu există alte proiecte, nu are efect cumulativ;

**c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:** proiectul nu prevede utilizarea resurselor naturale în construcție și funcționare;

Utilități:

1. Alimentare cu apă – hala în care se va implementa proiectul nu este legată la rețeaua de alimentare cu apă, apa potabilă va fi asigurată de beneficiar cu dozator de apă sau cu bidoane de polietilen; nu se folosește apă în procesul tehnologic;

2. Evacuarea apelor uzate: nu rezultă ape uzate, grupul sanitar este asigurat la casa poartă a SC Urbana SA la care beneficiarul are acces;

3. Energie electrică –amplasamentul este racordat la rețeaua de medie tensiune de alimentare a municipiului Bistrița;

4. Încălzirea spațiilor de producție – se va realiza cu centrală termică proprie cu puterea de P=25 kw pe combustibil solid;

**d)cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:-**

În perioada de realizare a proiectului se vor genera deseuri menajere

În perioada de funcționare cantitatea de deseuri generată va fi influențată de volum de lucrări. (Deșeu de ambalaje PE de la vopseaua pulbere cca 2 kg / an și diluant cca 24 buc/an -cod 15 01 10 , deseuri pulberi de acoperire 2 kg/an, deșeu metalic 2 t/an, deșeu materiale plastice 10 kg/an, deșeu hârtie și carton -4,5 kg, deșeu menajer 6 mc/an). Cantitatea de deseuri este una estimativă;

-deșeurile de tip menajer rezultate de la personalul angajat se vor colecta selectiv și se vor gestiona conform prevederilor legale în vigoare. Deșeurile menajere vor fi gestionate prin relație contractuală cu operatorul de salubritate.

**e) poluarea si alte efecte negative:** emisiile rezultate se vor situa sub valorile maxime admise prin normativele în vigoare. nu vor fi efecte

**f) riscurile pentru sanatatea umana ( de ex., din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):** proiectul se implementează în intravilan, în subzona



**MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul  
RESTRUCTURARE SPAȚII DE PRODUCTIE ȘI DEPOZITARE**

---

*activităților industriale cu regim de construire continuu sau discontinuu, în clădiri de tip hală.*

**2. Amplasarea proiectelor:**

**2.1. Utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:** conform Certificatului de Urbanism nr. 2681/03.12.2018, eliberat de Primăria Municipiului Bistrița, terenul destinat proiectului este proprietatea SC Urbana SA, închiriat de SC Kreativ Metal Concept SRL, situat în intravilanul municipiului Bistrița, cu suprafața de 16050 mp; teren afectat de zona de protecție a LEA 20kv și a râului Bistrița;

**2.2. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:** resursele naturale utilizate pentru realizarea proiectului sunt disponibile în zonă ;

**2.3. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

a) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – proiectul nu este amplasat în zone umede, riverane, sau guri ale râurilor;

b) zone costiere și mediul marin – proiectul nu este amplasat în zonă costieră sau mediu marin;

c) zonele montane și forestiere – proiectul este amplasat în intravilanul municipiului Bistrița deci nu este amplasat în zonă montană și forestieră;

d) arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – proiectul nu este amplasat în arie naturală protejată de interes național, comunitar, internațional;

e) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – proiectul nu este amplasat în niciuna din zonele de mai sus;

f) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – proiectul nu este amplasat într-o astfel de zonă;

g) zonele cu o densitate mare a populației – proiectul nu este amplasat într-o zonă de locuit;

h) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: – proiectul nu este amplasat în peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural și arheologic.

**3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:**

**3.1 importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată:** - impactul se manifestă numai în zona în care se realizează proiectul;

**MEMORIU DE PREZENTARE pentru proiectul  
RESTRUCTURARE SPATII DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE**

---

**3.2 natura impactului:** - impact relativ redus, nesemnificativ si local, deoarece activitatea se va desfășura în spații închise.

**3.3 natura transfrontalieră a impactului:** -proiectul nu este amplasat in apropierea zonei de frontiera;

**3.4 intensitatea și complexitatea impactului:** - impactul este redus și se manifesta asupra factorului de mediu aer, zgomot ;

**3.5 probabilitatea impactului:** -prin măsurile constructive adoptate, prin tehnologia de execuție și prin dotările prevăzute de investiție probabilitatea apariției unui impact negativ semnificativ este puțin probabilă -impact cu probabilitate redusa ;

**3.6 debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:** - impactul va fi unul reversibil, temporar;

**3.7 cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:** impactul va fi indirect , pe termen scurt , temporar, nesemnificativ ;

**3.8 posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** cabina de vopsire este prevăzută cu 6 filtre de reținere a pulberii de vopsea din hârtie cutată

Întocmit,  
SC ECOMULTIPROD SRL  
ADMINISTRATOR

FTP III Retegan Livia