



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA - NĂSĂUD

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 375 din 5 AUGUST 2019**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **GHERASIM ALIN-CLAUDIU**, din localitatea Cepari, nr. 239, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud cu nr. 6971/29.05.2019, ultima completare cu nr. 9649/1.08.2019, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 17.07.2019, **că proiectul „Modificare soluție autorizată constând în schimbare destinație, extindere, recompartimentări și amenajări exterioare”,** propus a fi amplasat în localitatea Cepari, intravilan, CF – 26276,26291, cad. 427, 424, comuna Dumitra, județul Bistrița-Năsăud, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul propus **intră sub incidența Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa nr. 2,

- la punctul 10, lit. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice” și la

- punctul 13, lit. a) Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului.

Proiectul propus **nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Proiectul propus **nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996**, cu modificările și completările ulterioare

Proiectul a parcurs etapa de evaluare inițială și etapa de încadrare, din analiza listei de control pentru etapa de încadrare, definitivată în cadrul ședinței C.A.T. și în baza criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 la Legea nr. 292/2018, nu rezultă un impact semnificativ asupra mediului al proiectului propus.

Pe parcursul derulării procedurii de mediu, anunțurile publice la depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu și pentru încadrarea proiectului au fost mediatizate prin: afișare la sediul afișare la sediul Primăriei Dumitra, publicare în presa locală, afișare pe site-ul și la sediul A.P.M. Bistrița-Năsăud.

Nu s-au înregistrat observații/comentarii/contestații din partea publicului interesat pe durata desfășurării procedurii de emitere a actului de reglementare.

1. Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect :

Prin acest proiect se propune extinderea și reamenajarea în vederea transformării clădirii existente în restaurant și sală de evenimente pentru 198 de persoane, inclusiv personal,

- pentru realizarea fluxurilor necesare desfășurării activității, asupra clădirii existente vor fi făcute următoarele modificări: clădirea existentă se va extinde pe laturile dinspre nord și sud, se va amenaja sala de restaurant în podul existent (mansardă),

- în extinderea din latura sudică se vor realiza la parter următoarele încăperi: filtru sanitar (vestiare, băi, și holuri), cameră curățare legume, hol acces, spațiu pentru centrala termică,

- la mansarda va rezulta: hol acces, bucatărie, cameră depozitare cu frigider, cameră frigorifică, spațiu spălare veselă și sala servire,

- pe parterul dinspre latura nordică, clădirea va fi extinsă cu două băi și camera tehnică.

Bilanțul teritorial existent:

- suprafața terenului alocată proiectului – 5728 m², pe care există construcții cu următoarele suprafețe și funcțiuni:- anexa (construcția care face obiectul prezentului proiect) = 331 m²

- locuință - 90 m²

- garaj - 96 m²

- teren liber - 5211 m².

În urma implementării proiectului bilanțul teritorial va fi următorul:

- suprafața totală a terenului - 5728 m²

- clădire în regim de înălțime P+M de 463 m², rezultată din extinderea clădirii existente de 331 m² cu 132 m², cu destinația de restaurant și sală de evenimente,

- locuință 90 m²,

- garaj 96 m²,

- suprafață parcare- pavată pentru 80 autoturisme - 1325 m²,

- alei carosabile pavate (pietonale și auto)= 1300+491 = 1791 m²,

- platforma gospodărească betonată - 4 m²,

- suprafață spații verzi - 1959 m².

- clădirea va fi structurată astfel:

- la parter: filtru sanitar, grupuri sanitare, spațiu curățare legume, 5 boxe cu rol de garaj, 2 depozite de băuturi, spațiu pentru centrala termică, holuri;

- la mansardă: 2 săli de restaurant cu capacitate de 198 locuri, bucatărie, spațiu pentru frigider, cameră frigorifică, spațiu pentru spălarea veselei, grupuri sanitare, casa scări;

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:

- în zonă nu există alte proiecte de același tip, nu are efect cumulativ;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

- dintre resursele naturale se vor utiliza materiale autohtone existente în zonă (nisip, pietriș, piatră spartă, lemn);

Utilități:

1. Alimentare cu apă – prin branșament la rețeaua de alimentare cu apă a localității;

2. Evacuarea apelor uzate se va realiza la rețeaua de canalizare a localității;

3. Energie electrică – de la rețeaua electrică existentă în localitate;

4. Încălzirea și prepararea apei calde menajere – centrală termică pe combustibil solid(lemn)

cu putere de 150kW.

- pe timpul verii vor fi folosite două panouri solare pentru apă caldă menajeră de 1000 kW fiecare.

d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:

- în timpul realizării investiției, pe amplasamentul studiat, rezultă deșeuri de construcție (resturi de materiale, moloz, material lemnos, ambalaje, etc) și deșeuri menajere de la personal. Acestea vor fi stocate provizoriu în incintă urmând a fi transportate ulterior, prin contract cu societăți autorizate.

- în timpul funcționării: deșeuri menajere, deșeuri de ambalaje, care vor fi colectate selectiv și depozitate în containere, amplasate pe platformă betonată.

e) poluarea și alte efecte negative:

În perioada de implementare a proiectului vor fi emisii și zgomot de la utilajele și mijloacele de transport. În timpul funcționării, rezultă emisii de la arderea combustibilului solid (lemn). Emisiile și zgomotul nu vor reprezenta o sursă importantă de disconfort.

f) riscurile pentru sănătatea umană(de ex., din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):

- proiectul se implementează în intravilan, în zonă de locuit dar nu prezintă risc pentru sănătatea umană, emisiile și zgomotul fiind de scurtă durată. Atât la implementarea proiectului cât și în funcționare nu se utilizează substanțe periculoase sau tehnologii care să inducă risc de accidente.

2. Amplasarea proiectelor:

2.1 utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

Conform Certificatului de Urbanism nr. 26/27.05.2019, eliberat de Primăria comunei Dumitra, terenul este înscris în intravilanul localității Cepari; regimul economic: folosință actuală – teren arabil;

2.2 bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:

- în perioada de execuție resursele naturale utilizate pentru realizarea proiectului sunt disponibile în zonă (apă, agregate naturale, lemn); în perioada de funcționare se utilizează apă care este asigurată din rețeaua de alimentare cu apă a localității și lemn pentru funcționarea centralei termice.

2.3 capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- a) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: proiectul nu este amplasat în zone umede, riverane, sau guri ale râurilor;
- b) zone costiere și mediul marin: proiectul nu este amplasat în zonă costieră sau mediu marin;
- c) zonele montane și forestiere: proiectul este amplasat în situat în intravilanul localității Cepari, deci nu este amplasat în zonă montană și forestieră;
- d) arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: proiectul nu este amplasat în arie naturală protejată de interes național, comunitar, internațional;
- e) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: proiectul nu este amplasat în niciuna din zonele enumerate mai sus;
- f) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: proiectul nu este amplasat într-o astfel de zonă;
- g) zonele cu o densitate mare a populației: proiectul este amplasat într-o zonă de locuit dar densitatea populației este foarte scăzută;
- h) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: proiectul nu este amplasat în peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural și arheologic.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

3.1 importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată:

- lucrările ce urmează a fi executate pentru realizarea proiectului și ulterior în perioadele de funcționare vor avea un impact nesemnificativ asupra factorilor de mediu și nu vor crea un disconfort pentru populație, impactul fiind local.

3.2 natura impactului:

- impactul asupra mediului va fi relativ redus, nesemnificativ și local atât pe perioada execuției proiectului, cât și în perioada de funcționare;

3.3 natura transfrontalieră a impactului:

- proiectul nu este amplasat în apropierea zonei de frontieră;

3.4 intensitatea și complexitatea impactului:

- impactul este redus și se manifestă doar asupra factorului de mediu aer și sol;

3.5 probabilitatea impactului:

- prin respectarea măsurilor preventive propuse și de protecție a factorilor de mediu, probabilitatea impactului asupra factorilor de mediu este redusă, atât pe perioada execuției proiectului, cât și în perioada de funcționare;

3.6 debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:

- impactul manifestat pe perioada de execuție va fi reversibil odată cu lucrările de refacere a amplasamentului la încetarea activității iar factorii de mediu aer și sol își vor reveni la starea inițială. Impactul manifestat în perioada de funcționare este foarte redus.

3.7 cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:

- nu există alte proiecte în zonă;

3.8 posibilitatea de reducere efectivă a impactului:

- în timpul realizării lucrărilor de construcție:

- utilizarea mașinilor și utilajelor silențioase și verificate tehnic;
 - reducerea timpului de mers în gol a motoarelor utilajelor și a mijloacelor de transport auto;
 - prevenirea ridicării prafului prin acțiuni de stropire;
 - asigurarea permanentă a stocului de materiale și dotări necesare pentru combaterea efectelor poluărilor accidentale (materiale absorbante).
- în timpul funcționării obiectivului:
- preluarea ritmică a deșeurilor rezultate de pe amplasament, evitarea depozitării necontrolate a acestora;

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare + amplasament în afara ariilor naturale protejate.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condiții de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.
2. Se vor respecta documentația tehnică, normativele și prescripțiile tehnice specifice – date, parametri – justificare a prezentei decizii.
3. Nu se vor ocupa suprafețe suplimentare de teren pe perioada executării lucrărilor, materialele necesare se vor depozita pe terenul aferent proiectului.
4. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale, iar la finalizarea lucrărilor se impune refacerea la starea inițială a terenurilor afectate temporar de lucrări.
5. Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu. Se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor.
6. Se va asigura în permanență stocul de materiale și dotări necesare pentru combaterea efectelor poluărilor accidentale (materiale absorbante pentru eventuale scurgeri de carburanți, uleiuri, etc.).
7. La încheierea lucrărilor se vor îndepărta atât materialele rămase neutilizate, cât și deșeurile rezultate în timpul lucrărilor.
8. Se interzice accesul de pe amplasament pe drumurile publice cu utilaje și mijloace de transport necurățate.
9. Deșeurile menajere vor fi transportate și depozitate prin relație contractuală cu operatorul de salubritate, iar deșeurile valorificabile se vor preda la societăți specializate, autorizate pentru valorificarea lor. Colectarea deșeurilor menajere se va face în mod selectiv (cel puțin în 3 categorii), depozitarea temporară fiind realizată doar în incintă. Se va întocmi evidența tuturor categoriilor de deșeuri conform prevederilor H.G. nr. 856/2002, cu modificările și completările ulterioare.
Gestionarea deșeurilor se va face cu respectarea strictă a prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.
10. Atât pentru perioada execuției lucrărilor, cât și în perioada de funcționare a obiectivului, se vor lua toate măsurile necesare pentru:
 - evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport utilizate;
 - evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și a deșeurilor rezultate;
 - asigurarea permanentă a stocului de materiale și dotări necesare pentru combaterea efectelor poluărilor accidentale (materiale absorbante).
11. Titularul proiectului și antreprenorul/constructorul sunt obligați să respecte și să implementeze toate măsurile de reducere a impactului, precum și condițiile prevăzute în documentația care a stat la baza emiterii prezentei decizii.
12. La finalizarea investiției, titularul va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud și Comisariatul Județean Bistrița-Năsăud al Gărzii Naționale de Mediu pentru verificarea conformării cu actul de reglementare și va solicita și obține autorizația de mediu.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1), în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

biolog-chimist Sever Ioan ROMAN

ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
ing. Marinela Suciu



ȘEF SERVICIU
CALITATEA FACTORILOR DE MEDIU
ing. Anca Zaharie

Întocmit,
ing. Livia Pușcaș

Întocmit,
ing. Rus Paul



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA - NĂSĂUD

Adresa: strada Parcului nr. 20, Bistrița, cod 420035, jud. Bistrița-Năsăud

E-mail: office@apmbn.anpm.ro; Tel. 0263 224 064; Fax 0263 223 709

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

