

MEMORIUL DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului: **Construire pensiune agroturistica**

II. Titular

- denumire titular: Zăgrean Ioan Paul PFA
- sediul: localitatea Coșbuc, nr. 269, comuna Coșbuc, jud. Bistrița-Năsăud, telefon 0765 988 994.
- amplasamentul proiectului: în localitatea Coșbuc, fn, identificat prin CF nr. 25481, comuna Coșbuc, județul Bistrița-Năsăud.
- proiectant general: SC ARHILORI CONSTRUCT SRL, fax: 0263-372518.
 - șef proiect: ing. Cobzalău Dumitru, tel.: 0767 440 639,
 - e-mail: cobzalaus_construct@yahoo.com

III. Descrierea proiectului

a) un rezumat al proiectului

Prin proiect se propune construirea unei clădiri în regim de înălțime P+M, cu destinația de pensiune pri PNDR.

Terenul pe care se va edifica construcția este proprietate privată și este situat între drumul național și râul Sălăuța, în extravilanul localității Coșbuc, la ieșirea spre Telciu, identificat prin C.F. nr. 25481.

Accesul în zonă se realizează DN 17 C ce leagă localitățile Bistrița – Năsăud –Coșbuc și Vișeu de Sus (Maramureș) prin Pasul Dealul Ștefăniței, la drumul național

Suprafața totală a terenului este de 3 672 m², cu următorul bilanț teritorial:

- S construită la sol	= 107.00 m ² ,
- S constr. existentă (magazie)	= 58.00 m ² ,
- S platforme, accese	= 677.00 m ² ,
- S parcări (4 locuri de parcare)	= 66.00 m ² ,
- S spațiu verde	= 483.00 m ² ,
- S teren liber de construcții	= 2 281.00 m ² ,
Suprafața totală	= 3 672.00 m ²

P.O.T. = 18.24%, C.U.T. = 0.26

Construcția cuprinde următoarele spații funcționale:

- la parter: spațiu de luat masa, salon, cameră cu grup sanitar propriu, bucătărie, grup sanitar, spațiu pentru centrala termică.
- la etaj: 5 camere cazare cu grup sanitar propriu.

b) justificarea necesității proiectului

Motivele de ordin tehnic, economic, financiar, social și de mediu care justifică realizarea investiției sunt:

- realizarea de locuri de cazare, într-o zonă turistică, în baza analizei de marketing și piață elaborată de beneficiar;

- terenul proprietate pe care îl deține beneficiarul.

- accesul facil la drum național spre Maramureș, DN 17 C.

c) valoarea investiției: 130 000 euro

d) perioada de implementare propusă: 2019-2020

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

Am anexat:

- planul de situație,

- planul de încadrare în zonă a obiectivului,
 - f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).
 - materiale folosite la construcție: fundații și planșee beton armat, învelitoare din țiglă metalică, cărămidă.
 - se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:
 - profilul și capacități:
 - asigurarea de spații de cazare, capacitate 6 camere – 12 locuri.
 - descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz): nu există. Se vor desfășura activități:
 - servicii de cazare: recepție clienți, asigurarea igienei spațiilor de cazare, ș.a. Cazarea va fi asigurată în 5 camere la etaj și 1 cameră la parter, prevăzute cu baie proprie.
 - descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea: nu este cazul.
 - produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea: nu este cazul.
 - materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:
 - pentru spațiile de cazare: diverse produse de uz hotelier (consumabile/cosmetice: prosoape, lenjerii, săpun, șampon, căști pentru duș, șervețele igienice, etc.), în funcție de numărul de turiști cazați.
 - pentru asigurarea igienei spațiilor: materiale pentru curățenie, detergenți.
 - racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:
 - alimentarea cu apă se va realiza din sursă proprie prin captare ape din izvor, până la extinderea rețelei de apă potabilă.
 - evacuarea apelor uzate menajere se va face în bazin betonat vidanjabil, cu $V = 30 \text{ m}^3$.
 - alimentarea cu energie electrică se va face de la rețeaua de curent existentă în zonă.
 - încălzirea spațiilor și apa caldă menajeră vor fi asigurate de centrala termică pe lemne.
 - descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției
- La finalizarea lucrărilor suprafețele de teren afectate de lucrările de execuție vor fi aduse la starea inițială.
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente: nu este cazul.
 - resursele naturale folosite în construcție și funcționare
- Resurse naturale care vor fi folosite atât la faza de construcție cât și la funcționare: apă, materiale de construcție de diferite tipuri, agregate naturale, cărămidă.
- metode folosite în construcție: conform normativelor.
 - planul de execuție cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară
- Organizarea de santier trebuie să asigure condiții pentru toate etapele realizării proiectului de la faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare până la refacerea și folosirea ulterioară.
- Lucrările de organizare a santierului trebuie să cuprindă:
- executarea construcțiilor de baza într-o succesiune rațională a lucrărilor, acordându-se prioritate celor care reduc costurile de organizare;
 - ocuparea unei suprafețe minime de teren pentru organizarea de santier;
 - asigurarea condițiilor pentru cazarea constructorilor,
 - adoptarea celor mai economice soluții pentru transportul muncitorilor.
 - relația cu alte proiecte existente sau planificate nu este cazul.
 - detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: nu sunt.
 - alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (ex. extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport a energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor): nu este cazul.

- alte autorizații cerute pentru proiect. prin Certificatul de urbanism nr.8 din 27.11.2018, "Construire Pensiune Agroturistica" : nu sunt.

IV.Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu vor fi efectuate lucrări de demolare.

V.Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare: Nu este cazul.
- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare: Activitatea se va desfășura într-o zonă cu activități de servicii, comerciale, depozitare. Nu sunt monumente din patrimoniul cultural în vecinătatea proiectului.
- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:
 - plan de încadrare în zonă,
 - plan de situație,
- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia:

Bilanțul teritorial :

- S construită la sol	=	107.00 m ² ,
- S constr. existentă (magazie)	=	58.00 m ² ,
- S platforme, accese	=	677.00 m ² ,
- S parcări (4 locuri de parcare)	=	66.00 m ² ,
- S spațiu verde	=	483.00 m ² ,
- <u>S teren liber de construcții</u>	=	<u>2 281.00 m²,</u>
Suprafața totală	=	3 672.00 m ²

P.O.T. = 18.24%, C.U.T. = 0.26

Construcția în regim de înălțime P+M, cu destinația de pensiune are o suprafață de 107 m²,

- politici de zonare și de folosire a terenului: nu este cazul și conform prevederilor Planului Urbanistic General al comunei Coșbuc.
- arealele sensibile: Nu sunt în vecinătatea proiectului areale sensibile.
- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970: coordonate Stereo 70: X= 453931, Y = 653943
- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare. S-a ales varianta de amplasare a obiectivului pe acest amplasament deoarece titularul are acces facil de la drumul național DN 17C.

VI.Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile: activitatea ce se va desfășura nu va avea efecte semnificative asupra factorilor de mediu. În timpul realizării proiectului și funcționării vor fi emisii și zgomot de la utilaje și mijloace de transport.

Lucrările ce urmează a fi executate pentru realizarea proiectului precum și activitatea desfășurată în cadrul acestuia la funcționare, nu vor avea un impact negativ semnificativ asupra factorilor de mediu și nu vor crea un disconfort pentru populație. Va fi afectată direct doar locația propusă în timpul efectuării lucrărilor.

(A) Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:
 - ape uzate menajere,
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:
 - evacuarea apelor uzate menajere se va face în bazin betonat vidanjabil, cu $V= 30 \text{ m}^3$.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți:
 - emisii poluante din gazele de ardere de la centrala termică pe combustibil solid (lemn) amplasată în încăperea proprie.
 - emisiile de gaze de esapament de la autovehiculele proprii și închiriate, prin gaze de ardere (NO, CO, CO₂, SO₂, particule, plumb).
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:
 - evacuarea gazelor arse în atmosferă se face prin coș de fum, cu $H= 8 \text{ m}$.
 - pentru mijloacele auto proprii aflate în dotare se va realiza verificarea tehnică periodică pentru ca emisiile de gaze de ardere de esapament să nu depășească limitele admise.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații:
 - circulația mijloacelor auto pe perioada realizării investiției dar și în timpul funcționării.
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:
 - nu trebuie luate măsuri speciale de protecție împotriva zgomotului și vibrațiilor deoarece obiectivul este amplasat la distanță de zona de locuit.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații: nu este cazul.
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor: nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice:
 - materialele de construcție aprovizionate și care nu sunt depozitate corespunzător,
 - deșeurile rezultate din activitate, în timpul funcționării, prin depozitare necorespunzătoare.
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:
 - deșeurile de materiale de construcție vor fi depozitate pe platforme betonate și valorificate prin societăți autorizate,
 - deșeurile rezultate în timpul funcționării, vor fi colectate selectiv și stocate temporar în pubele.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect: nu este cazul.
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate; nu vor fi necesare lucrări și dotări speciale pentru protecția mediului. Se vor respecta toate condițiile impuse de legislația națională și comunitară în vigoare. Lucrările preconizate nu au impact potențial asupra populației, sănătății umane, fauna, flora, sol, patrimoniu istoric și cultural.

Proiectul se încadrează în legislația comunitară de mediu și sanitară.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.: în zona de amplasament nu sunt situate monumente istorice sau arheologice. Nu sunt necesare lucrări speciale pentru protecția așezărilor umane, nu sunt afectate așezările umane și obiectivele de interes public.
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:

- pentru protecția solului: deșeurile de materiale de construcție vor fi depozitate pe platforme betonate și valorificate prin societăți autorizate; deșeurile rezultate în timpul funcționării, vor fi colectate selectiv și stocate temporar în pubele.
- pentru protecția apei – apele uzate menajere vor fi evacuate în bazin betonat vidanjabil.

Proiectul se implementează în zonă liberă de construcții, iar prin activitatea ce se va desfășura nu vor fi riscuri pentru sănătatea umană.

Proiectul a luat în calcul toate elementele, astfel încât lucrările ce se vor efectua să nu reprezinte o amenințare pentru igiena sau sănătatea și siguranța lucrătorilor, nici să exercite un impact asupra calității mediului sau a climei.

h) gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:

- tipurile și cantitățile de deșeurii de orice natură rezultate:
 - în timpul realizării investiției, pe amplasamentul studiat, rezultă deșeurii de construcție. Acestea vor fi stocate provizoriu în incintă și transportate, prin contract cu societăți autorizate.
 - în timpul funcționării din activitatea desfășurată pot rezulta următoarele deșeurii: menajere, deșeurii de ambalaje care vor fi colectate selectiv și valorificate prin societăți autorizate.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse: produsele industriale de uz gospodăresc care se utilizează – detergenți, cosmetice, sunt aprovizionate în ambalajul în care au fost aprovizionate.
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației: nu este cazul.

(B) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: nu este cazul.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, fosforilor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului,

climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);
- magnitudinea și complexitatea impactului;
- probabilitatea impactului;
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
- natura transfrontalieră a impactului.

Realizarea acestui proiect nu va avea un impact semnificativ asupra factorilor de mediu.

Prin respectarea măsurilor de prevenție stabilite se elimină riscul de accidente majore.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile.

Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă. Monitorizarea va fi impusă de autoritatea de mediu.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

(A) Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

(B) Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Proiectul nu se încadrează în alte acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- **descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:** în perioada realizării proiectului nu vor fi afectați factorii de mediu, în condițiile respectării măsurilor impuse prin organizarea de șantier, cum ar fi:

- activitatea se va desfășura numai pe terenul beneficiarului;
- aprovizionarea cu carburanți pentru mijloacele auto se va face numai la stațiile de distribuție din zonă;
- reparațiile auto vor fi executate numai în service auto autorizate;

- **localizarea organizării de șantier:** pe terenul titularului de proiect.

- **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:** nu are impact asupra factorilor de mediu.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier: nu este cazul.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu: nu este cazul.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității: nu este cazul.
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale: pe amplasament nu vor fi utilizate substanțe periculoase care să producă poluare.
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației: nu este cazul.
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului: la încetarea activității se vor retrage de pe amplasament utilajele, deșeurile de construcție.

XII. Ancxe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare: nu este cazul.
3. schema-flux a gestionării deșeurilor: nu este cazul.
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Proiectul nu este situat în arie naturală protejată

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Proiectul nu este situat în arie naturală protejată c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul.

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Nu există arie naturală protejată pe amplasament sau în vecinătatea acestuia.

e) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Proiectul nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate: nu este cazul..

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic: Bazinul hidrografic al râului Someșul Mare

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral: râul Sălăuța, afluent de dreapta a râului Someșul Mare.
- 2.Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.
- 3.indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

XV.Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

CRITERII de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului

1. Caracteristicile proiectelor

Caracteristicile proiectelor trebuie examinate, în special, în ceea ce privește:

- a) dimensiunea și concepția întregului proiect: proiectul nu este de mari dimensiuni.
- b) cumulara cu alte proiecte existente și/sau aprobate: pe amplasament nu sunt alte construcții, nu există efectul cumulativ.

- c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;

Resursele naturale folosite în construcție și funcționare sunt: apă, materiale de construcție. Resursele naturale utilizate pentru realizarea proiectului sunt disponibile în zonă.

- d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:

tipurile și cantitățile de deșeuri de orice natură rezultate sunt:

- în timpul realizării investiției, pe amplasamentul studiat, rezultă deșeuri de construcție. Acestea vor fi stocate provizoriu în incintă și transportate, prin contract cu societăți autorizate.

- în timpul funcționării din activitatea desfășurată pot rezulta următoarele deșeuri: menajere, deșeuri de ambalaje care vor fi colectate selectiv și valorificate prin societăți autorizate. modul de gospodărire a deșeurilor:

- deșeurile de ambalaje vor fi colectate selectiv în loc special amenajat și dotat cu recipiente.

- deșeurile menajere vor fi colectate în pubelă sau container care vor fi ridicate de firma de salubritate.

Prin grija beneficiarului, toate aceste deșeuri vor fi colectate selectiv și valorificate prin societăți autorizate.

- e) poluarea și alte efecte negative

Nu este cazul ca prin activitatea desfășurată să existe riscuri de poluare sau alte efecte negative.

- f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice.

Nu sunt riscuri de accidente majore pentru proiectul în cauză.

- g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice.

Realizarea investiției nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

2. Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

- a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor

Prin proiect sunt utilizate suprafețe noi de teren. Pe amplasament nu sunt alte construcții, iar terenul este proprietatea beneficiarului

- b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia.

Proiectul nu afectează calitatea și capacitatea de regenerare a resurselor naturale, solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor.

Proiectul se realizează în extravilanul localității Coșbuc, la cca. 12-20 m de râul Sălăuța.

2. zone costiere și mediul marin

Nu se situează în vecinătatea zonei costiere, marine.

3. zonele montane și forestiere

Proiectul va fi realizat în zona montană, pe culoarul văii Sălăuța (300-400 m), care desparte munții Rodnei de Țibleș,

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional

În zonă nu sunt arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional.

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;

Proiectul nu se realizează într-o zonă clasificată sau protejată conform legislației în vigoare.

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri;

Proiectul nu se realizează într-o zonă în care nu sunt respectate standardele de mediu.

7. zonele cu o densitate mare a populației;

Nu este în zonă cu densitate mare a populației.

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.

În zonă nu sunt peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: Nesemnificativ

b) natura impactului: Fără impact

c) natura transfrontalieră a impactului: Nu există impact transfrontieră

d) intensitatea și complexitatea impactului: Nesemnificativ

e) probabilitatea impactului: Nu există impact asupra mediului.

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: Fără impact

g) cumulara impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: Nu există efect cumulative.

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: Impactul fiind nesemnificativ nu se impune necesitatea reducerii impactului.

Proiectant,
S.C. ARHILORI CONSTRUCT S.R.L

