Ministerul Mediului
Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului

AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI BISTRIŢA - NĂSĂUD

DECIZIE

Nr. 468 din 23 SEPTEMBRIE 2019

privind solicitarea de emitere a avizului de mediu pentru Plan Urbanistic Zonal - Construire hală metalică de producție-elaborare P.U.Z., în localitatea Rusu Bîrgăului, C.F. nr. 27429, comuna Josenii Bîrgăului, în suprafață de 28 302 mp, judeţul Bistriţa-Năsăud, înregistrată la Agenţia pentru Protecţia Mediului Bistriţa-Năsăud sub nr. 10477/26.08.2019, ultima completare înregistrată sub nr. 11366/13.09.2019, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea şi funcţionarea Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului şi a instituţiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD,

- urmare a consultării titularului planului, a autorității de sănătate publică și a autorităților interesate de efectele implementării planului în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din 11.09.2019,
- în urma parcurgerii etapei de încadrare conform H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe,
- în conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3, litera a) și a Anexei 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe,
- urmare a informării publicului prin anunţuri repetate şi în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

decide:

Planul Urbanistic Zonal - Construire hală metalică de producție-elaborare P.U.Z., în localitatea Rusu Bîrgăului, C.F. nr. 27429, comuna Josenii Bîrgăului, în suprafață de 28 302 mp, judeţul Bistriţa-Năsăud, **titular**: **SC ÎNDEMÎNAREA PRODCOM SRL** cu sediul în localitatea Livezile, nr. 309J, judeţul Bistriţa-Năsăud, ***nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.***

- Planul Urbanistic Zonal se elaborează pentru introducerea în intravilanul localității Rusu Bîrgăului a terenului identificat cu CF nr. 27429, în suprafață de 28 302 mp;
- Bilanţ teritorial:
- suprafaţă teren studiat 28 302 mp;
- hală de producție 2 628,42 mp ;
- platformă de depozitare 1 280,16 mp;
- parcări (13 locuri) 218,40 mp;
- alee carosabilă 5 576,60 mp;
- teren înierbat natural neamenajat 12 141,42 mp;
- zonă de protecție curs de apă-spațiu verde 5 920,50 mp;
- spații verzi amenajate 534,50 mp;
Indici urbanistici:
- POT propus - 9,28 %;
- CUT propus - 0,09%;

- regim de înălțime maxim propus: parter, etaj parțial;
- locuri de parcare: 13.

- prin PUZ-ul studiat se propune scoaterea terenului din extravilan și introducerea lui în întravilan, în vederea construirii unei hale metalice de producție și a unei platforme de depozitare;
- accesul la teren se realizează din DN 17 Livezile-Josenii Bîrgăului;
Conform Anexei 1 a H.G. nr. 1076/2004, pentru planuri, criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potenţiale asupra mediului sunt:

1. Caracteristicile planurilor şi programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor:

PUZ-ul propus creează un cadru pentru proiecte şi pentru activităţi viitoare şi stabileşte reglementări urbanistice pentru o zonă limitată la amplasamentul studiat.
Prin PUZ-ul studiat se propun:
- scoaterea terenului din extravilan și introducerea lui în întravilan în vederea construirii unei hale metalice de producție și a unei platforme de depozitare;
- precizarea regimului de înălţime şi a indicatorilor privind utilizarea terenului (POT, CUT);
- realizare accese carosabile;
- aliniamente obligatorii, distanţe de retragere de la aliniament;
- echiparea edilitară a amplasamentului;
- reguli cu privire la amplasarea de spaţii verzi şi împrejmuiri;
- reguli cu privire la păstrarea integrităţii mediului;

Planul urbanistic zonal coordonează dezvoltarea urbanistică integrată a zonei studiate și asigură corelarea programelor de dezvoltare urbană a zonei cu Planul Urbanistic General al comunei Josenii Bîrgăului. În privința alocării resurselor creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare.

b) gradul în care planul sau programul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

- terenul studiat prin PUZ, cu suprafața totală de 28 302 mp, identificat cu nr. cadastral 27 429 este proprietate privată a SC ÎNDEMÎNAREA PRODCOM SRL și este situat în extravilanul localității Rusu Bîrgăului, comuna Josenii Bîrgăului, în partea vestică a comunei, între U.A.T. Josenii Bîrgăului și U.A.T. Livezile, între râul Bistrița și DN 17;
- conform PUG al comunei Josenii Bîrgăului terenul studiat este situat în extravilan cu categoria de folosință de teren neproductiv;
- conform documentației depusă, PUZ-ul propus respectă condițiile din Regulamentul Local de Urbanism aferent PUG Josenii Bîrgăului cu privire la parcelarea terenurilor, amplasarea și retragerea construcțiilor, asigurarea acceselor și parcărilor, echiparea tehnico-edilitară, asigurarea de spații verzi ș.a.;
- proiectul propus nu conduce la posibilitatea apariţiei de efecte semnificative asupra mediului şi nu influenţează alte planuri şi programe;
- amplasamentul nu este situat în zonă de arie naturală protejată sau în arie în care standardele de calitate ale mediului, stabilite de legislaţie, au fost depăşite;
- terenul studiat nu este expus riscurilor naturale (fenomene de instabilitate, inundabilitate).

c) relevanţa planului sau programului în/pentru integrarea consideraţiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

- este prevăzută amenajarea unei suprafețe de 534,50 mp spațiu verde amenajat;

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

- factorul de mediu apă: alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate menajere se vor realiza prin conectarea la rețele hidroedilitare existente în zonă;
- factorul de mediu aer: principalele surse de poluare a aerului sunt pulberile rezultate din procesul de producție și traficul auto;
- factorul de mediu sol: poate fi afectat prin depozitări necontrolate de deșeuri. Prin respectarea prevederilor legislației de mediu în vigoare privind modul de depozitare pentru toate categoriile de deșeuri colectate și generate, efectele negative asupra factorului de mediu sol vor fi reduse;

e) relevanţa planului sau programului pentru implementarea legislaţiei naţionale şi comunitare de mediu (de ex. planurile şi programele legate de gospodărirea deşeurilor sau de gospodărirea apelor):

- planul va respecta la implementare legislația națională și comunitară de mediu în vigoare;

2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvenţa şi reversibilitatea efectelor:

- În condiţiile în care implementarea se va face cu respectarea legislației de mediu în vigoare, nu se identifică efecte negative asupra factorilor de mediu.

b) natura cumulativă a efectelor:

- P.U.Z.-ul nu generează efecte negative asupra altor planuri și programe.
c) natura transfrontieră a efectelor:
- Nu este cazul.
d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);
- Prin soluții constructive corespunzătoare adoptate la realizarea investiţiei şi prin respectarea tuturor măsurilor impuse în desfăşurarea activităţii nu se va produce un impact semnificativ asupra sănătății și mediului.
e) mărimea şi spaţialitatea efectelor (zona geografică şi mărimea populaţiei potenţial afectate):
- Efectele generate de plan sunt de mică amploare raportate la suprafața studiată.
f) valoarea şi vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:
(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;
(ii)depăşirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;
(iii) folosirea terenului în mod intensiv;
- În urma amenajărilor propuse, procentul de ocupare al terenului va fi de maxim 9,28%, iar coeficientul de ocupare al terenului de maxim 0,09.
g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan naţional, comunitar sau internaţional:
- Nu există efecte asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Obligaţiile titularului:
- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Titularul are obligaţia de a supune procedurii de adoptare planul şi orice modificare a acesteia, numai în forma avizată de autoritatea competentă de protecţia mediului.
- Respectarea legislației din domeniul gestionarii deșeurilor atât în faza de construire cât și în faza de funcționare.
- Se va notifica APM Bistrița-Năsăud în situația în care intervin modificări de fond ale datelor care au stat la baza emiterii prezentei decizii.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:
- Anunțuri publice privind depunerea notificării apărute ziarul Răsunetul din 25-26.08.2019 și din 27.08.2019;
- Anunţ public privind depunerea notificării apărut pe site-ul APM Bistrița-Năsăud la 26.08.2019;
- Anunţ public privind decizia inițială a etapei de incadrare publicat pe site-ul APM Bistrița-Năsăud în data de 12.09.2019;
- Anunţ public privind decizia inițială a etapei de încadrare publicat în cotidianul "Răsunetul" din 13.09.2019.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Pentru obţinerea autorizaţiei de construire a obiectivelor prevăzute se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

biolog-chimist Sever Ioan ROMAN

ROMANIA AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD MINISTERUL MEDIULUI

ŞEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAŢII,

ing. Marinel Suciu

ÎNTOCMIT,
chim. Mariana Gal