



DECIZIE

Nr. 551 din 2 AUGUST 2023

Urmare a notificării depusă de **MUNICIPIUL BISTRIȚA**, cu sediul în municipiul Bistrița, str. Piața Centrală, nr. 6, județul Bistrița-Năsăud, privind prima versiune a planului: "Elaborare Plan Urbanistic Zonal pentru «Pasaj rutier subteran strada Gării-Târpiului» din municipiul Bistrița", în municipiul Bistrița, str. Gării, județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud sub nr. 4844/7.04.2023, cu ultima completare la nr. 9142/20.07.2023, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD,

- urmare a consultării titularului planului, a autorității de sănătate publică și a autorităților interesate de efectele implementării planului în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din 19.07.2023,
- în urma parcurgerii etapei de încadrare conform H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- în conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3, litera a) și a Anexei 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- urmare a informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

decide:

Planul: ”Elaborare Plan Urbanistic Zonal pentru «Pasaj rutier subteran strada Gării-Tărpiului» din municipiul Bistrița”, în municipiul Bistrița, str. Gării, județul Bistrița-Năsăud,

titular: **MUNICIPIUL BISTRITA** cu sediul în municipiul Bistrița, str. Piața Centrală, nr. 6, județul Bistrița-Năsăud,

nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

Planul Urbanistic Zonal urmărește rezolvarea circulației carosabile și pietonale, precum și reglementarea zonei.

Planul propune realizarea unui pasaj subteran între strada Gării și strada Tărpiului, precum și rezolvarea circulațiilor secundare, a legăturii dintre străzile Arțarilor cu Rodnei, realizarea a 24 de parcări, din care 2 locuri pentru persoane cu handicap și echiparea acestora cu 3 locuri pentru încărcarea mașinilor electrice. Legătura dintre strada Arțarilor și Rodnei se va face printr-o buclă de întoarcere pe strada Gării, la ieșirea de pe strada Tărpiului se va prelungi secțiunea pasajului pentru a se putea crea o legătură pietonală pe cele două părți ale străzii și de asemenea, se propune schimbarea zonei M1 situate în fața centrului comercial în zona T2.

BILANT TERITORIAL ZONA STUDIATA

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafata (ha)%		Suprafata (ha)%	
T2-SUBZONA TRANSPORTURILOR RUTIERE SI A AMENAJARILOR AFERENTE	1,6438	76,68	1,7126	79,90
DIN CARE CIRCULATIE RUTIERA SI PARCARI	1,0369	48,37	0,9831	45,86
CIRCULATIE PIETONALA	0,5526	25,78	0,6702	31,28
SPATII VERZI	0,0493	2,30	0,0493	2,30
CONSTRUCTII	0,005	0,23	0,010	0,46
T1-SUBZONA TRANSPORTURILOR FERROVIARE SI A AMENAJARILOR AFERENTE	0,4008	18,70	0,4008	18,70
DIN CARE CF 75112 -STATUL ROMAN	0,19985	9,32	0,19985	9,32
DIN CARE SUPRAFATA PASAJUL SUBTERAN CF 83149/64664/68972/73646	0,20095	9,37	0,0435	2,029
M1-SUBZONA MIXTA SITUATA IN AFARA ZONEOR PROTEJATE CU REGIM DE INALT. MAX P+4ZONA INSTITUTII , SERVICII PUBLICE DE INTERES GENERAL , SERVICII,LOCUINTE	0,0990	4,62	0,0302	1,40
DIN CARE CONSTRUCTII	0,0352	1,64	0,0302	1,40
CIRCULATIE PIETONALA	0,0638	2,98	0,000	0,00
TOTAL ZONA STUDIATA	2,1436	100,00	2,1436	100,00

Caracteristicile tehnice ale pasajului:

- lungime totală amenajare: $297,64+44,25+2 \times 20,75+37,29+74,80+28,52+70,86 = 594,86$ m (inclusiv străzile adiacente);
- lungime totală pasaj 297,64 m, din care pasaj subteran 65,00 m;
- adâncimea maximă 6,60 m;
- lățime utilă pasaj 8,60 m;
- lățime totală construcție 11,20 m;
- lățime carosabil $2 \times 3,50$ m;
- înălțime utilă minimă 5,0 m;

Indici urbanistici:

- POT propus - 80 %;
- CUT volumetric propus - 12 mc/mp teren.

Conform **Anexei 1 a H.G. nr. 1076/2004** pentru planuri, criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului sunt:

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

- în zona studiată străzile Gării și Târpiului fac legătura cu zonele adiacente prin intermediul străzilor B-dul Decebal, strada Rodnei, strada Arșarilor, strada Dimitrie Cantemir, strada Griviței și strada Narciselor;
- în zona străzii Gării se află mai multe obiective importante, instituții publice-autogara, precum și obiective comerciale, zonă de locuințe colective, densitatea populației fiind ridicată, iar în afară de zona străzii Târpiului, zonă de clădiri conexe căilor ferate, zona este preponderent dedicată locuințelor mici;
- prin realizarea acestei conexiuni se va descongestiona circulația pe zona sudică, creându-se posibilități de dezvoltare și pentru zona nordică;
- planul urbanistic zonal reglementează condițiile urbanistice în vederea realizării următoarelor obiective:

- realizare pasaj rutier subteran pe sub calea ferată;
- modernizarea pasajului pietonal existent;
- realizarea legăturilor din pasaj cu străzile laterale;
- modernizarea parcurii publice situate pe str. Gării lângă magazinul Billa, după conceptul "Park&walk", inclusiv dotarea acestuia cu stații de încărcare electrice;
- asigurarea iluminatului public inteligent, modern și eficient, cu sistem de telegestiune aferent pasajului și zonelor adiacente, atât pentru infrastructurii rutieră cât și cea pietonală și ciclistă;
- implementarea unor măsuri destinate creșterii siguranței în trafic pentru bicicliști și pietoni în zona de acțiune a proiectului;
- extinderea sistemului de management al traficului din municipiul Bistrița în zona de acțiune a proiectului.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

- terenurile studiate au suprafața totală de 2,1436 ha;
- conform certificatului de urbanism nr. 1973/11.11.2022 valabil până la data de 11.11.2024, emis de Primăria municipiului Bistrița, terenurile se afla pe domeniul public,

în intravilanul municipiului Bistrita, în zona de intersecție a UTR 6,7,10 și 27, conform PUG Bistrita 2013;

- prin prezentul plan se urmărește îmbunătățirea sistemului de transport actual, încercând să satisfacă nevoile identificate prin realizarea unui sistem de transport durabil, vizând accesibilitatea, siguranța și securitatea, mediul, eficiența economică și calitatea mediului urban;

Principalele obiective ale prezentului plan sunt:

- stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a zonei de interes;*
- utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice;*
- asigurarea reglementării amenajărilor necesare funcțiunilor propuse;*
- organizarea circulațiilor carosabile și pietonale în cadrul zonei și a legăturilor acestora cu căile de comunicații existente;*
- stabilirea procentelor de ocupare a terenului;*
- stabilirea orientărilor majore de reglementare, cu indicarea priorităților, a permisivităților și a restricțiilor care se impun;*
- creșterea calității vieții prin decongestionarea traficului de pe strada Garii;*
- corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului;*

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

- este prevăzută menținerea și amenajarea unei suprafețe de spațiu verde de 0,0493 ha;

procentul de ocupare a terenului de către spațiile verzi este de 2,30%;

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

- factorul de mediu apă:

- colectarea apelor pluviale:

- pe perioada de execuție se vor colecta pe măsura progresului fizic, în interiorul pasajului într-o bașă provizorie, apoi se vor evacua prin pompare în sistemul de canalizare pluvială existent în zonă (inclusiv cuplare provizorie la canalizarea pluvială existentă a pasajului subteran pietonal aflat în administrarea municipiului Bistrița);

- pe perioada de exploatare prin pompare în sistemul de canalizare pluvială din zonă, inclusiv o pompă submersibilă dimensionată corespunzător; înainte de evacuare în sistemul de canalizare pluvială existent, se va monta un separator de hidrocarburi;

- factorul de mediu aer: principala sursă de poluare a aerului este traficul auto;

- factorul de mediu sol: poate fi afectat prin depozitări necontrolate de deșeuri. Prin respectarea prevederilor legislației de mediu în vigoare privind modul de depozitare pentru toate categoriile de deșeuri colectate și generate, efectele negative asupra factorului de mediu sol vor fi reduse;

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de ex. planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor):

- planul va respecta la implementare legislația națională și comunitară de mediu în vigoare.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

- *în condițiile în care implementarea se va face cu respectarea legislației de mediu în vigoare, nu se identifică efecte negative asupra factorilor de mediu.*

b) natura cumulativă a efectelor:

- P.U.Z.-ul nu generează efecte negative asupra altor planuri și programe.

c) natura transfrontieră a efectelor:

- Nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);

- prin soluții constructive corespunzătoare adoptate la realizarea investiției și prin respectarea tuturor măsurilor impuse în desfășurarea activității nu se va produce un impact semnificativ asupra sănătății și mediului.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):

- *efectele generate de plan sunt de mică amploare raportate la suprafața studiată.*

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural:

Nu este cazul.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

Nu este cazul.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;

- *în urma amenajărilor propuse POT propus - 80 %, CUT volumetric propus - 12 mc/mp teren;*

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

- *nu există efecte asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;*

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Titularul are obligația de a supune procedurii de adoptare planul și orice modificare a acesteia, numai în forma avizată de autoritatea competentă de protecția mediului.
- Respectarea legislației din domeniul gestionării deșeurilor atât în faza de construire cât și în faza de funcționare.
- Titular va respecta Avizul de gospodărire a apelor emis de Administrația Bazinală de Apă Someș-Tisa nr. 38/19.06.2023 cu următoarele condiții: după aprobarea PUZ-ului, precedând obținerea autorizația de construire, este necesară obținerea Avizului de gospodărire a apelor.
- Titularul va respecta Avizul de principiu CFR nr. 20/I2/29.05.2023.
- Se va notifica APM Bistrița-Năsăud în situația în care intervin modificări de fond ale datelor care au stat la baza emiterii prezentei decizii.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- Anunțuri publice privind depunerea notificării apărute ziarul Jurnalul Național din 29.03.2023 și din 3.04.2023;

- Anunț public privind depunerea notificării apărut pe site-ul APM Bistrița-Năsăud la 7.04.2023.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Pentru obținerea autorizației de construire a obiectivelor prevăzute se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

biolog-chimist Sever Ioan ROMAN



ȘEF SERVICIU AVIZE, ACORDURI,
AUTORIZAȚII,

ing. Marinela Suci

ÎNTOCMIT,

chim. Mariana Gal



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD

Adresa: strada Parcului nr.20, Bistrița, Cod 420035 , Jud. Bistrița-Năsăud

E-mail: office@apmbn.anpm.ro ; Tel. 0263 224 064; Fax 0263 223 709

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679