



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD

### DECIZIE

**NR. 46 din 26 IANUARIE 2024**

Urmare a notificării depuse de COMUNA URMENIȘ cu sediul în localitatea Urmeniș, str. Principală, nr. 204, comuna Urmeniș, județul Bistrița-Năsăud, privind prima versiune a planului *Reactualizarea Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism* pentru comuna Urmeniș, satele Urmeniș, Câmp, Coșeriu, Delureni, Fânațe, Podeni, Scoabe, Șopteriu, Valea, Valea Mare, județul Bistrița-Năsăud, solicitare înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița sub nr. 7062/7.06.2022, cu ultima completare la nr. 811/23.01.2024, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;

### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD,

- urmare a consultării titularului planului, a autorității de sănătate publică și a autorităților interesate de efectele implementării planului în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din 20.09.2023,

- în urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

- în conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3, litera a) și a Anexei 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

- urmare a informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

**decide:**

**planul** - Reactualizarea Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism pentru comuna Urmeniș, satele Urmeniș, Câmp, Coșeriu, Delureni, Fânațe, Podeni, Scoabe, Șopteriu, Valea, Valea Mare, județul Bistrița-Năsăud

**titular:** COMUNA URMENIȘ,

nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt:

**1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Planul Urbanistic General Urmeniș (PUG) anterior a fost elaborat pentru comuna Urmeniș de Atelierul Autonom de Proiectare SRL Bistrița-Năsăud în anul 1999.

Reactualizarea PUG are drept obiective:

- optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean;
- valorificarea potențialului natural, economic și uman;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare a construcțiilor;
- stabilirea și delimitarea zonelor funcționale, a zonelor construibile, a zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire, a zonelor protejate / de protecție;
- organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- identificarea proprietății terenurilor;
- identificarea obiectivelor de utilitate publică;
- realizarea suportului reglementar - RLU.

Planul este întocmit pentru:

- suprafața teritoriului administrativ: 58,35 km<sup>2</sup>
- număr de localități: 10
- reședința de comună: sat Urmeniș
- populația totală stabilă (rezultate provizorii RPL 2011): 1949 locuitori
- număr total locuințe (rezultate provizorii RPL 2011): 800
- număr total gospodării (rezultate provizorii RPL 2011): 920

Zone naturale protejate în UAT Urmeniș:

- ROSCI0333 "Pajiștile Sărmășel-Milaș-Urmeniș";
- suprafața totală suprapusă pe UAT Urmeniș este de 12,98 ha.

a) Bilanț teritorial existent al comunei Urmeniș (ha):

DENUMIRE	Arabil	Pășuni	Fânețe	Vii	Livezi	Total agricol	Păduri	Ape	Neprod.	Drumuri CF	Curți Clădiri	Total neagric.	Total
Total extravilan	3058,00	1033,20	325,00	15,00	6,00	4437,20	527,00	57,87	12,00	154,23	17,50	768,60	5205,80
Total intravilan	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,13	0,00	29,99	595,08	629,20	629,20
<b>Total general</b>	<b>3058,00</b>	<b>1033,20</b>	<b>325,00</b>	<b>15,00</b>	<b>6,00</b>	<b>4437,20</b>	<b>527,00</b>	<b>62,00</b>	<b>12,00</b>	<b>184,22</b>	<b>612,58</b>	<b>1397,80</b>	<b>5835,00</b>
% din total	52,41	17,71	5,57	0,26	0,10	76,04	9,03	1,06	0,21	3,16	10,50	23,96	100,00

b) Bilanț teritorial propus al comunei Urmeniș (ha)

DENUMIRE	Arabil	Pășuni	Fânețe	Vii	Livezi	Total agricol	Păduri	Ape	Neprod.	Drumuri CF	Curți Clădiri	Total neagric.	Total
Total extravilan	3090,00	1035,00	325,00	15,00	6,00	4471,00	527,00	57,88	11,96	154,62	6,50	757,96	5228,96
Total intravilan	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,12	0,00	29,08	572,84	606,04	606,04
<b>Total general</b>	<b>3090,00</b>	<b>1035,00</b>	<b>325,00</b>	<b>15,00</b>	<b>6,00</b>	<b>4471,00</b>	<b>527,00</b>	<b>62,00</b>	<b>11,96</b>	<b>183,70</b>	<b>579,34</b>	<b>1364,00</b>	<b>5835,00</b>
% din total	52,96	17,74	5,57	0,26	0,10	76,62	9,03	1,06	0,20	3,15	9,93	23,38	100,00

Comuna Urmeniș are acces direct la DN16, drum de importanță națională care leagă municipiul Cluj-Napoca de Reghin și prin intermediul DN 15E de Târgu Mureș. Accesul în comună se realizează în principal prin intermediul DN16, care traversează partea de sud a comunei de la est la vest, prin localitățile Urmeniș și Valea.

De asemenea, accesul în comună se realizează și prin intermediul drumurilor DJ 173 (drum care face legătura cu comunele Milaș și Crăiești) și DJ 162 (drum care leagă DJ 173 de DN 16, prin satele Valea Mare și Șopteriu).

Comuna Urmeniș dispune de rețea de distribuție a gazelor naturale în 4 sate componente (Urmeniș, Coșeriu, Șopteriu și Fânațe).

Alimentarea cu energie electrică a comunei Urmeniș se face de către operatorul ELECTRICA FURNIZARE, prin linii electrice aeriene de 20 kV și 6 posturi de transformare, dispuse în 3 sate componente.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Conform Certificatului de urbanism nr. 7 din 18.05.2022 emis pentru reactualizarea planului de Comuna Urmeniș, certificat valabil 24 luni de la data emiterii, suprafața UAT Urmeniș este 5835 ha compus din teren intra- și extravilan. Planul influențează alte planuri și programe prin zonele funcționale care sunt delimitate în cadrul acestuia.

Bilanțul pe zone funcționale, comuna Urmeniș:

ZONE FUNCȚIONALE TOTAL COMUNA URMENIȘ	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafața (ha)	% din total intravilan	Suprafața (ha)	% din total intravilan
Locuințe și funcțiuni complementare, din care: • Locuințe cu regim mic de înălțime	541.84	86.12	494.50	81.60
	541.84		494.50	
Instituții și servicii de interes public	10.80	1.72	13.13	2.17
Unități industriale și de depozitare	0.00	0.00	0.00	0.00
Unități agricole	11.23	1.78	21.37	3.53
Căi de comunicație și transport din care: • căi rutiere / pietonale și construcții afereente	29.99	4.77	29.08	4.80
	29.99		29.08	
Spații verzi, agrement, perdele de protecție		3.58		
	22.54		29.18	4.81
Construcții tehnico - edilitare	0.54	0.09	5.37	0.89
Gospodărie comunală, din care: • cimitire	8.05	1.28	9.21	1.52
	8.05		9.21	
Destinație specială	0.08	0.01	0.08	0.01
Ape	4.13	0.66	4.12	0.68
Terenuri agricole	0.00	0.00	0.00	0.00
Păduri	0.00	0.00	0.00	0.00
Terenuri neproductive	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>629.20</b>	<b>100.00</b>	<b>606.04</b>	<b>100.00</b>

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

*Este obligatorie asigurarea, de către autoritățile publice locale, din terenul intravilan, a unei suprafețe de spațiu verde de minimum 26 mp/locuitor. Inventarierea spațiilor verzi propusă include:*

Categorie spații verzi	Urmeniș	Câmp	Coșeriu	Delureni	Fânațe	Scoabe	Șopteriu	Valea	Valea Mare
Parcuri	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spații joacă	0,04	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,09	0,00	0,00
Aliniamente	10,82	2,58	1,46	3,30	3,53	0,30	5,35	0,80	0,60
Scuaruri	0,12	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,06	0,00	0,00
Perdele de protecție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cimitire	3,14	0,79	0,03	2,90	0,16	0,00	2,19	0,00	0,00
<b>TOTAL (ha)</b>	<b>14,17</b>	<b>3,37</b>	<b>1,49</b>	<b>6,28</b>	<b>3,69</b>	<b>0,30</b>	<b>7,69</b>	<b>0,80</b>	<b>0,60</b>

*Inventarierea zonelor cu riscuri naturale cuprinde:*

Inventarierea terenurilor afectate de riscuri naturale UAT Urmeniș			
Tip risc	Terenuri Agricole	Curti / Clădiri	Gospodării
	(ha)	(ha)	(buc)
Risc ridicat de declanșare a alunecărilor de teren	675,00	0,40	-
Risc mediu de declanșare a alunecărilor de teren	20,00	-	-
Risc ridicat de declanșare a proceselor geomorfologice complexe (creep / șiroire / spălare în suprafață)	320,00	0,15	1
Risc mediu de declanșare a proceselor geomorfologice complexe (creep / șiroire / spălare în suprafață)	121,00	-	-
Risc de inundabilitate prin revarsare de intensitate mare, cu frecvență scăzută (asig. 1%)	24,00	0,20	1

*Riscul pe localități:*

Localitatea	Risc ridicat de declanșare a alunecărilor de teren (ha)		Risc mediu de declanșare a alunecărilor de teren (ha)		Risc ridicat de declanșare a proceselor geomorfologice complexe (ha)		Risc mediu de declanșare a proceselor geomorfologice complexe (ha)		Risc risc de inundabilitate prin revarsare de intensitate mare, cu frecvență scăzută (ha)	
	Intravilan	Extravilan	Intravilan	Extravilan	Intravilan	Extravilan	Intravilan	Extravilan	Intravilan	Extravilan
Urmeniș	0,00	61,50	0,00	4,60	0,25	74,70	0,00	12,20	0,00	0,00
Câmp	0,15	102,85	0,00	3,00	0,00	0,00	0,00	1,25	0,00	0,00
Coșeriu	0,05	101,40	0,00	10,40	0,00	84,00	0,00	14,90	0,00	0,00
Delureni	0,00	0,25	0,00	0,00	0,00	83,80	0,00	89,70	0,00	0,00
Fânațe	0,10	47,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	12,30	0,15	24,30
Scoabe	0,00	40,00	0,00	2,10	0,00	11,90	0,00	0,00	0,00	0,00
Șopteriu	0,25	178,40	0,00	0,00	0,00	47,60	0,00	0,00	0,00	0,00
Valea	0,00	141,80	0,00	0,00	0,00	1,90	0,00	0,00	0,00	0,00
Valea Mare	0,00	2,45	0,00	0,00	0,00	22,80	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL (ha)</b>	<b>0,55</b>	<b>676,45</b>	<b>0,00</b>	<b>20,10</b>	<b>0,25</b>	<b>326,70</b>	<b>0,20</b>	<b>130,35</b>	<b>0,15</b>	<b>24,30</b>
	<b>677,00</b>		<b>20,10</b>		<b>326,95</b>		<b>130,55</b>		<b>24,45</b>	

#### Măsuri pentru protejarea mediului:

- refacerea taluzurilor afectate de alunecări de teren, dispuse de-a lungul drumurilor din teritoriul comunei, pentru a restabili stabilitatea acestora;
- sistematizarea cursurilor de râu utilizând metode minimal invazive, cum ar fi construcția de gabioane, pentru a preveni eroziunea și a menține malurile în siguranță;
- fixarea suprafețelor grav afectate de alunecări de teren prin aplicarea unor tehnici și structuri adecvate, care să prevină noi alunecări și să stabilizeze terenul afectat;
- realizarea de împăduriri, consolidări și terasare pentru recuperarea unor terenuri, astfel încât acestea să fie restaurate și protejate împotriva fenomenelor de degradare;
- abordarea combaterii eroziunii de adâncime a versanților supuși fenomenului de ravenare prin metode specifice, cum ar fi terasarea terenului și construirea de structuri de retenție a solului, pentru a preveni prăbușirea și degradarea acestora;
- îmbunătățirea drenajului natural al solului prin lucrări specifice de îmbunătățiri funciare pentru a elimina sau reduce instabilitatea versanților și declanșarea alunecărilor de teren din cauze naturale, cum ar fi precipitațiile atmosferice și acțiunea apelor curgătoare. Aceste lucrări pot include nivelarea terenului, modelarea acestuia și astuparea crăpăturilor, în funcție de modul de utilizare a terenului.
- realizarea unor lucrări de colectare și evacuare a apei într-un mod eficient și controlat pentru a îmbunătăți regimul de scurgere a apelor de suprafață pe versanți;
- eliminarea sau stabilizarea alunecărilor de teren din cauze antropice, cum ar fi defrișarea abuzivă a pădurilor, pășunatul abuziv și săpăturile la baza versanților pentru construcții sau modernizări de drumuri, trebuie abordată prin reglementări și restricții specifice, iar construcțiile trebuie să fie efectuate în conformitate cu normele și regulamentele adecvate pentru a asigura stabilitatea versanților și prevenirea dezastrelor naturale;
- se recomandă monitorizarea permanentă a proceselor de alunecări de teren declanșate;
- pentru toate terenurile limitrofe intravilanelor localităților și care pot afecta construcțiile existente, se recomandă efectuarea lucrărilor de stabilizare-drenare în încercarea de a le localiza și a nu permite extinderea lor;
- pe terenurile afectate de alunecări se interzice orice tip de activitate umană (inclusiv construcții) cu excepția lucrărilor de stabilizare a versantului;
- terenurile afectate se vor împăduri cu esențe cu rădăcină adâncă (eventual plantații cu livezi, vii, dacă permit condițiile microclimatice).
- pe terenul ocupat de aria naturală protejată ROSCI0333, se interzice orice fel de activități în scopul prevenirii/stabilizării alunecărilor de teren fără avizul/acordul ANANP/administratorului ariei naturale protejate;

#### d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

Amplasamentul este situat în zonă de arie naturală protejată, în ROSCI0333 "Pajiștile Sărmășel-Milaș-Urmeniș" din care suprafața totală suprapusă pe UAT Urmeniș este de 12,98 ha.

Rețeaua hidrografică de la nivelul comunei Urmeniș este în întregime tributară râului Comlod (Lechința). Cursurile de apă de pe teritoriul comunei au debit redus și instabil, fiind expuse riscului de inundații în cazul unor precipitații mai bogate. Râurile Urmeniș, Șopteriu și Valea Mare sunt principalele cursuri de apă prezente în comună.

Probleme de mediu	
Disfuncționalități	Priorități
Poluare electromagnetică datorată LEA	Se interzice amplasarea construcțiilor în zona de protecție LEA 20 KV (pe o fâșie de 24 m).
Poluare olfactivă	Se interzice amplasarea locuințelor în zona de protecție sanitară a dispensarului veterinar pe o rază de 30m, a stației de epurare containerizate pe o rază de 50m.
Poluare chimică (cu noxe) a solului și poluare fonică / cu vibrații de-a lungul căilor de comunicație importante (DN).	Se interzice legumicultura pe o distanță de 50 m față de DN. Plantarea de fâșii de protecție vegetale / bariere tehnice izolatoare de-a lungul DN.

Risc tehnogen (de explozie)	Se interzice amplasarea construcțiilor în zonele cu risc de explozie: în zona de protecție, magistralelor de gaz, SRM.
Spații verzi publice	Se vor rezerva terenuri pt. spații verzi publice (min 26 mp / locuitor). Se va planta vegetație arboricolă pe terenurile în pantă, degradate, pe malurile cursurilor de apă și de-a lungul traseelor pietonale.
Lipsa zonelor de protecție sanitară de-a lungul cursurilor de apă.	Instituire zonă de protecție sanitară: - câte 15 m din albia minoră pe ambele maluri ale cursurilor de apă cadastrale peste 5 km lungime - câte 5 m din albia minoră pe ambele maluri ale cursurilor de apă necadastrale sub 5 km lungime
Poluare fizică, chimică și organică a apei / solului, datorită depozitării neautorizate de deșeuri	Interzicerea și sancționarea depozitării și deversării de deșeuri menajere / rumeguș / dejecții animale pe malurile cursurilor de apă și refacerea cadrului natural - ecologizarea și refacerea sit-urilor contaminate. Se vor promova min. 2 campanii de salubritate a malurilor cursurilor de apă / an. Lucrările de decolmatare a albiilor se vor executa din 5 în 5 ani.

✓ factorul de mediu apă:

- în zonă există rețea de alimentare cu apă din sistemul centralizat de alimentare cu apă al municipiului Târgu-Mureș. Nu există rețea de canalizare a apelor uzate de tip menajer.

✓ factorul de mediu aer: principala sursă de poluare a aerului o reprezintă traficul auto, arderea combustibilului și activitățile agricole.

✓ zgomot și vibrații: pe teritoriul administrativ al comunei s-au înregistrat la nivelul anului 2020 un număr de 17 de unități economice, profilate pe diverse activități economice, cu preponderență în agricultură și comerț, activități care nu produc discomfort prin zgomot;

✓ factorul de mediu sol: recuperarea terenurilor degradate în urma alunecărilor de teren sau a fenomenelor de șiroire implică aplicarea unor măsuri specifice adaptate fiecărui proces în parte. Aceste măsuri pot include îndiguiri, consolidări de maluri și taluzări, precum și plantări de vegetație de protecție și crearea de zone verzi.

✓ deșeuri: comuna este deservită de servicii de salubritate prin intermediul operatorului Supercom SA București - Sucursala Bistrița. Comuna este inclusă în zona 4 Galații Bistriței. Colectarea deșeurilor menajere și similare în amestec se realizează din poartă în poartă, în europublele de 120 l. Pe teritoriul comunei sunt 11 platforme de colectare amplasate.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de ex. planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor): se va respecta pe toată perioada de implementare legislația națională și comunitară de mediu.

## 2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

- prin măsuri luate în desfășurarea activităților viitoare, impactul asupra mediului a planului nu va fi semnificativ și nu va produce efecte ireversibile.

b) natura cumulativă a efectelor:

- planul propus nu are efecte cumulative cu alte planuri urbanistice în vigoare sau propuse pentru zonele învecinate.

c) natura transfrontieră a efectelor: nu este cazul;

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor)- la realizarea PUG-ului propus s-a avut în vedere respectarea prevederilor Ordinului nr. 119/2014 privind aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):

Zona geografică în care se pot manifesta efectele planului e reprezentată de planul local și anume, vecinătățile. Prin luarea tuturor măsurilor necesare în vederea încadrării poluanților în limitele maxim admise, vecinătățile nu vor fi afectate de implementarea planului propus;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural:

- nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului:

- terenul studiat nu este amplasat în arie în care standardele de calitate ale mediului, stabilite de legislație, au fost depășite;

- (iii) folosirea terenului în mod intensiv: nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: **amplasamentul este situat în arie naturală protejată.**

Aria naturală protejată ROSCI0333 Pajiștile Sărmășel - Milaș - Urmeniș este evidențiată în PUG în cadrul pct.2. Stadiul actual al dezvoltării, 2.2 Elemente ale cadrului natural, Zone naturale protejate. Situl ROSCI0333 Pajiștile Sărmășel - Milaș - Urmeniș, cu o suprafață de 1127 ha, se întinde în cadrul a trei județe: Bistrița - Năsăud, Cluj și Mureș.

Suprafața totală suprapusă pe U.A.T. Urmeniș este de 12,98 ha. Pajiștile stepice sunt folosite ca pășuni comunale administrate de către Consiliul Local ale comunei Urmeniș, jud. Bistrița-Năsăud. Suprafața cuprinsă în aria naturală protejată este situată în extravilanul localității Urmeniș. Situl nu are plan de management și se află în administrarea Agenției Naționale pentru Arie Naturale Protejate care a stabilit și aprobat setul minim de măsuri de protecție a diversității biologice, precum și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, de siguranță a populației și investițiilor din ROSCI0333 Pajiștile Sărmășel - Milaș - Urmeniș, nr.7580/05.11.2020. ROSCI0333 Pajiștile Sărmășel - Milaș - Urmeniș fost desemnat sit Natura 2000 pentru conservarea a două habitate naturale 40A0\* Tufărișuri subcontinentale peri-panonice și 6240\* Pajiști stepice subpanonice, a două specii de plante 4091 Crambe tataria și 6948 Pontechium maculatum subsp. maculatum și a trei specii de amfibieni 1166 Triturus cristatus, 1188 Bombina bombina și 1193 Bombina variegata.

Principalele presiuni și amenințări identificate în sit sunt:

- extinderea pășunatului cu ovine și suprapășunatul anumitor regiuni;
- împăduriri cu specii forestiere exotice (salcâm) sau aflate în afara arealului lor natural;
- incendierea vegetației și miriștilor (fenomen ce afectează întreaga biodiversitate, ducând în timp la o omogenizarea habitatului prin dispariția unor specii de floră și implicit a unor specii de faună - în principal nevertebrate).

Intravilanul existent, dar și cel propus, al localităților componente ale UAT Urmeniș nu se suprapune cu ROSCI0333 Pajiștile Sărmășel - Milaș - Urmeniș. Suprafața de extravilan situată în aria naturală protejată poate fi considerată areal de distribuție a speciilor de plante și a habitatelor de pajiști de interes comunitar și poate constitui habitat potențial pentru speciile de amfibieni și reptile pentru care a fost desemnat situl. Deoarece intravilanul nu se suprapune peste sit implementarea planului nu va avea un impact direct prin reducerea suprafeței habitatelor de pajiști și a habitatelor speciilor pentru care a fost declarat situl.

Au fost identificate mai multe forme potențiale de impact asupra factorilor de mediu, cu accent asupra biodiversității (activități care pot afecta în mod indirect obiectivele de conservare ale sitului) cu diferite magnitudini, durate și intensități. În vederea evaluării impactului potențial asupra mediului, au fost stabilite categorii de impact care să permită evidențierea efectelor potențial semnificative asupra mediului generate de plan.

Astfel, s-au stabilit cinci categorii de impact.

Nr.	Cod	Denumire	Tip și intensitate impact	ROSCI0393
1.	A02	Modificarea practicilor de cultivare	Impact de lungă durată, direct asupra solului și componentei biotice, cu posibilitate de apariție certă, negativ ne semnificativ ca intensitate	Habitatele din sit
2.	A10	Restructurarea deținerii terenului agricol	Impact de lungă durată, direct asupra solului, componentei biotice și populației, cu posibilitate de apariție certă, negativ ne semnificativ ca intensitate	Toate habitatele și speciile din sit
3.	B01.02	Plantare artificială, pe teren deschis - copaci nenați	Impact de lungă durată, direct asupra componentei biotice, cu probabilitate redusă de apariție, negativ ne semnificativ ca intensitate în condițiile aplicării măsurilor de prevenire/reduce a impactului propuse în cadrul prezentului memoriu	Habitatele din sit
4.	D01	Drumuri, poteci și căi ferate	Impact de lungă durată, direct asupra componentei biotice, cu probabilitate ridicată de apariție, negativ ne semnificativ ca intensitate în condițiile aplicării măsurilor de prevenire/reduce a impactului propuse în cadrul prezentului memoriu	Habitatele și speciile de amfibieni
5.	E01	Zone urbanizate, habitare umană - locuințe umane	Impact de lungă durată, direct asupra componentei biotice, solului, cu probabilitate ridicată de apariție, negativ ne semnificativ ca intensitate pentru componenta biotică și sol în condițiile aplicării măsurilor de prevenire/reducere a impactului propuse în cadrul prezentului memoriu și pozitiv pentru populație	Toate habitatele și speciile din sit
6.	E04.01	Infrastructuri agricole, construcții în peisaj	Impact de lungă durată, direct asupra componentei biotice, cu probabilitate ridicată de apariție, negativ ca intensitate în condițiile aplicării măsurilor de prevenire/reduce a impactului propuse în cadrul prezentului memoriu	Habitatele și speciile de plante
7.	G01.03.01	Conducerea obișnuită a vehiculelor motorizate	Impact de lungă durată, direct asupra componentei biotice, cu probabilitate ridicată de apariție, negativ ca intensitate în condițiile aplicării măsurilor de prevenire/reducere a impactului propuse în cadrul prezentului memoriu	Speciile de amfibieni și reptile
8.	G01.03.02	Conducerea în afara drumului a vehiculelor motorizate	Impact de lungă durată, direct asupra componentei biotice, cu probabilitate ridicată de apariție, negativ ca intensitate în condițiile aplicării măsurilor de prevenire/reducere a impactului propuse în cadrul prezentului memoriu	Speciile de amfibieni și reptile
9.	G05.11	Moartea sau rănirea prin coliziune	Impact de lungă durată, direct asupra componentei biotice, cu probabilitate ridicată de apariție, negativ ca intensitate în condițiile aplicării măsurilor de prevenire/reducere a impactului propuse în cadrul prezentului memoriu	Speciile de amfibieni și reptile
10.	I01	Specii invazive nonnative	Impact de lungă durată, direct asupra componentei biotice cu probabilitate ridicată de apariție, negativ ca intensitate în condițiile aplicării măsurilor de prevenire/reducere a impactului propuse în cadrul prezentului memoriu	Habitatele din sit
11.	J03.01	Reducerea sau pierderea de caracteristici specifice de	Impact de lungă durată, direct asupra componentei biotice cu probabilitate ridicată de apariție, negativ ca intensitate în condițiile aplicării măsurilor de	Toate habitatele și speciile din sit



		habitat	prevenire/reducere a impactului propuse în cadrul prezentului memoriu	
12.	J01.01	Incendii	Impact de scurtă durată, direct asupra componentei biotice, cu probabilitate ridicată de apariție în perioada caldă, negativ ca intensitate în condițiile aplicării măsurilor de prevenire/reducere a impactului propuse în cadrul prezentului memoriu	Habitate, plante

Având în vedere că PUG analizat nu cuprinde pentru proiectele propuse detalii clare privind amplasarea și intensitatea lucrărilor, se recomandă:

- În momentul definitivării proiectelor propuse, acestea vor fi analizate caz cu caz în vederea evaluării efectelor acestora asupra biodiversității în cadrul procedurii de obținere a Acordului/Avizului de mediu. Orice plan sau proiect care nu are o legătură directă ori nu este necesar pentru managementul ariei naturale protejate de interes comunitar, dar care ar putea afecta în mod semnificativ aria, singur sau în combinație cu alte planuri ori proiecte, este supus unei evaluări adecvate a efectelor potențiale asupra ariei naturale protejate de interes comunitar, avându-se în vedere obiectivele de conservare a acesteia;
- În cazul interferențelor cu arii protejate, se recomandă aplicarea principiului precauției, respectiv a derulării unei analize asupra gradului de afectare a biodiversității încă din faza de gândire a proiectelor, inclusiv în alegerea locației acestora, încercându-se alegerea unor locații alternative care să fie situate în afara ariilor naturale protejate, astfel încât gradul de afectare a speciilor și habitatelor să fie minim, iar costurile de proiectare minime.

Evaluarea semnificației impactului:

- implementarea planului nu afectează în mod negativ semnificativ integritatea ariei naturale protejate;
- nu va afecta negativ valorile parametrilor obiectivelor specifice de conservare a habitatelor și speciilor din aria naturală protejată;
- prin PUG nu se propun schimbări de funcțiune pe suprafața sitului, nu va reduce suprafața și nici nu va afecta structura și funcțiile celor două habitate prezente în sit;
- planul nu va conduce la scăderea populațiilor speciilor din aria naturală protejată, nu va afecta arealul de distribuție și nu va conduce la degradarea sau diminuarea habitatelor acestora;
- impactul indirect al PUG este de asemenea redus, s-au propus măsuri astfel încât să fie evitate activitățile agricole sau de altă natură care ar putea avea efecte negative.

#### Obligațiile titularului:

1. Titularul are obligația de a respecta legislația de mediu în vigoare.
2. Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul și orice modificare a acestuia, numai în forma avizată de autoritatea competentă de protecția mediului.
3. Vor fi respectate condițiile din avizul emis de ANANP nr. 77/25.09.2023. Măsurile de prevenire a impactului asupra ROSCI0333 Pajiștile Sărmășel - Milaș - Urmeniș din memoriu au fost preluate în Regulamentul local de urbanism.

ROSCI0333 Pajiștile Sărmășel - Milaș - Urmeniș este situată în zona afectată de alunecări de teren.

În zonele cu riscuri naturale, respectiv cu risc foarte mare și mare de declanșare sau redeclanșare a alunecărilor de teren/alunecări declanșate sunt prevăzute o serie de măsuri-reglementări:

- se impune monitorizarea permanentă a proceselor;
- efectuarea lucrărilor de stabilizare-drenare în încercarea de a le localiza și a nu permite extinderea lor, pentru toate terenurile limitrofe intravilanelor localităților, și care pot afecta construcțiile existente;
- pe terenurile afectate de alunecări se interzice orice tip de activitate umană (inclusiv construcții) cu excepția lucrărilor de stabilizare a versantului;
- terenurile afectate se vor împăduri cu esențe cu rădăcină adâncă (eventual plantații cu livezi, vii, dacă permit condițiile microclimatice);
- pe terenul ocupat de aria naturală protejată ROSCI0333 Sărmășel-Milaș-Urmeniș, se interzice orice fel de activități în scopul prevenirii/stabilizării fără avizul/acordul ANANP/administratorului ariei naturale protejate".

#### Regulamentul local de urbanism

Reglementarea activităților pe teritoriul - ROSCI0333 "Sărmășel-Milaș-Urmeniș" - S =12,98 ha aflată pe teritoriul UAT Urmeniș.

**Art 1. Măsurile de reducere și prevenire a impactului negativ asupra biodiversității din aria naturală protejată:**

- Monitorizarea regulată a turmelor de animale pentru respectarea normelor legale;
- În anii 60 ai secolului trecut, suprafețe mari ale habitatului 6240 din Transilvania au fost distruse de către plantațiile intensive efectuate, cele mai distrugătoare fiind cele cu pin negru și mojdrean (ultima specie, numai în jud. Mureș). Se vor împiedica cu orice preț în viitor extinderea prin proiecte silvice „ameliorative” a suprafețelor de plantații forestiere intensive, acest lucru fiind esențial pentru supraviețuirea habitatului;
- Incendiile profunde, de sol, care distrug rizomii și bulbii plantelor perene trebuie evitate. Ele pornesc ușor din păcate de la plantațiile de pin negru în timpul verii. Dacă acestea se produc, trebuie evitată extinderea lor în pajiștile stepice prin crearea de centuri lipsite de material combustibil pe lățimi de circa 30 m, în verile foarte secetoase;
- Amplasarea de panouri informative cu privire la statutul suprafeței respective și cu măsuri de bune-practici aplicate în cadrul ariei naturale protejate;
- Inițierea de campanii de conștientizare a populației cu privire la speciile de plante autohtone și noninvasive ce pot fi folosite ca plante decorative în cadrul grădinilor și a parcurilor. Acestea se integrează în peisaj, nu constituie un element de competiție cu speciile spontane și astfel se evită pericolul invaziilor, fiind în același timp o sursă de hrană pentru speciile de păsări frugivore și granivore. Printre aceste specii de plante recomandăm: floarea soarelui (*helianthus annuus*), raculețul (*polygonum bistorta*), scorușul (*sorbus aucuparia*), limba-cucului (*lunaria annua*), soc (*sambucus nigra*) sau cireș salbatic (*prunus avium*);
- Interzicerea plantării speciilor de plante ornamentale invazive și alohtone în zonele verzi din spațiile rezidențiale apropiate limitelor sitului.
- Precauția în ceea ce privește desfășurarea de activități cu potențial poluant fizic sau chimic;
- Precauția în ceea ce privește desfășurarea de activități ce pot fi sursa unor incendii necontrolate.
- Interzicerea folosirii substanțelor chimice în interiorul ecosistemelor acvatice și în vecinătatea acestora (50 m);
- Combaterea deversărilor de poluanți - poluare menajeră, deversări de la vidanjoare etc.;
- Conservarea bălților și a șanțurilor cu apă stătătoare din aria naturală protejată .

**Art.2.** Respectarea planurilor de management și a setului minim de măsuri/ regulamentelor ariilor naturale protejate este obligatorie pentru administratorii ariilor naturale protejate, pentru autoritățile care reglementează activități pe teritoriul ariilor naturale protejate, precum și pentru persoanele fizice și juridice care dețin sau care administrează terenuri și alte bunuri și/sau care desfășoară activități în perimetrul și în vecinătatea ariei naturale protejate.

**Art.3.** Sunt interzise activitățile din perimetrele ariilor naturale protejate de interes comunitar care pot să genereze poluarea sau deteriorarea habitatelor, precum și perturbări ale speciilor pentru care au fost desemnate ariile respective, atunci când aceste activități au un efect semnificativ, având în vedere obiectivele de protecție și conservare a speciilor și habitatelor. Pentru protejarea și conservarea păsărilor sălbatice, inclusiv a celor migratoare, sunt interzise activitățile din afara ariilor naturale protejate care ar produce poluarea sau deteriorarea habitatelor.

**Art.4.** Orice plan sau proiect care nu are o legătură directă ori nu este necesar pentru managementul ariei naturale protejate de interes comunitar, dar care ar putea afecta în mod semnificativ aria, singur sau în combinație cu alte planuri ori proiecte, este supus unei evaluări adecvate a efectelor potențiale asupra ariei naturale protejate de interes comunitar, avându-se în vedere obiectivele de conservare a acesteia.

**Art.5.** Acordul de mediu sau avizul de mediu, după caz, pentru proiectele și/sau planurile prevăzute la alineatul 4 se emite numai dacă proiectul sau planul nu afectează în mod negativ integritatea ariei naturale protejate respective și după consultarea publicului, în conformitate cu legislația în domeniu.

**Art.6.** În procedura de emitere a actelor de reglementare pentru planuri, proiecte și/sau activități care pot afecta semnificativ aria naturală protejată de interes comunitar din comună, se va solicita și se va ține seama de avizul ANANP. Reglementarea proiectelor/planurilor/activităților în aria naturală va avea în vedere legislația în vigoare.

**Se recomandă monitorizarea permanentă a proceselor de alunecări de teren declanșate. Pe terenul ocupat de aria naturală protejată ROSCI0333, se interzice orice fel de activități în scopul prevenirii/stabilizării alunecărilor de teren fără avizul/acordul ANANP/administratorului ariei naturale protejate.**

4. Conform Legii 24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților - republicate, autoritățile administrației publice locale au obligația să țină evidența spațiilor verzi de pe teritoriul unităților administrative, prin constituirea registrelor locale ale spațiilor verzi, pe care le actualizează ori de câte ori intervin modificări.

5. Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.

6. Se vor respecta condițiile din Avizul de gospodărire a apelor nr. 22 din 02.02.2023 emis de ABA Mureș, SGA Mureș.

7. Titularul planului/programului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare a planului/ programului, înainte de realizarea modificării.

8. Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziție autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în totalitate titularului planului.

#### Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- Anunțuri publice privind depunerea notificării apărute în cotidianul "Răsunetul" din 7.06.2022 și 11-12.06.2022;

- Anunț public privind depunerea notificării apărut pe site-ul APM Bistrița-Năsăud la 1.09.2022;

- Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat pe site-ul APM Bistrița-Năsăud în data de 22.09.2023.2023;

- Anunț public privind decizia etapei de încadrare apărut în ziarul Răsunetul din 23-24.09.2023.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Pentru obținerea autorizației de construire a obiectivelor prevăzute se va urma procedura de reglementare conform Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/5004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

biolog-chimist Sever Ioan ROMAN



ȘEF SERVICIU  
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,

ing. Marinela Suci

ÎNTOCMIT,

ing. Csilla Hapca

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD

Strada Parcului, nr.20, Bistrița, jud. Bistrița-Năsăud, Cod poștal 420035

Tel.: +4 0263224064 Fax: +4 0263223709 e-mail: office@apmbn.anpm.ro website: <http://apmbn.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

