



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA - NĂSĂUD

DECIZIE

Nr. 693 din 13 DECEMBRIE 2022

Urmare a notificării depuse de CRISTICRIN COMSERV SRL prin administrator Bozomala Florin cu sediul în localitatea Năsăud, str. Bistriței, nr. 12, privind prima versiune a planului *PUZ – Introducere în intravilanul orașului Năsăud a unei suprafețe de 12857 mp în scopul de construire depozit de colectare și reciclare a materialelor recuperabile*, în extravilanul orașului Năsăud, CF nr. 31372, CAD 31372, jud. Bistrița-Năsăud, solicitare înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița sub nr. 10139/2.09.2022 cu ultima completare la nr. 14088/13.12.2022, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD,

- urmare a consultării titularului planului, a autorității de sănătate publică și a autorităților interesate de efectele implementării planului în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din 16.11.2022,

- în urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

- în conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3, litera a) și a Anexei 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

- urmare a informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

decide:

planul – PUZ – Introducere în intravilanul oraşului Năsăud a unei suprafeţe de 12857 mp în scopul de construire depozit de colectare şi reciclare a materialelor recuperabile, titular: CRISTICRIN COMSERV SRL prin administrator Bozomala Florin,

nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată şi se adoptă fără aviz de mediu.

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt:

1. Caracteristicile planurilor şi programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte şi alte activităţi viitoare fie în ceea ce priveşte amplasamentul, natura, mărimea şi condiţiile de funcţionare, fie în privinţa alocării resurselor:

Planul propus creează un cadru pentru proiecte şi pentru activităţi viitoare şi stabileşte reglementări urbanistice pentru o zonă limitată la amplasamentul studiat.

Terenul este situat în extravilanul oraşului Năsăud şi este proprietatea titularului, are categoria de folosinţă arabil şi are suprafaţa $S=12857 \text{ m}^2$.

Prin PUZ-ul studiat se propun:

- stabilirea funcţiunii zonei: A1a – unităţi de producţie şi depozitare cu un regim de înălţime $S(D)+P+1E$;

- indicatori privind utilizarea terenului (POT, CUT): $POT=\max 50\%$, $CUT_{\max}=1$; $POT_{\text{realizat}}=20\%$, $CUT_{\text{realizat}}=0.4$

- realizare accese carosabile şi pietonale;

- aliniamente obligatorii, distanţe de retragere de la aliniament;

- amplasarea clădirilor la o distanţă de minim 3 m. faţă de reţeaua de canalizare existentă;

- echiparea edilitară a amplasamentului;

- reguli cu privire la amplasarea de spaţii verzi şi împrejmuiri;

- reguli cu privire la păstrarea integrităţii mediului;

Amplasarea halei se va face cu respectarea Ordinului 119/2014 cu modificări, privind distanţa minimă de protecţie sanitară, la o distanţă de minim 100 m faţă de zonele de locuit.

b) gradul în care planul sau programul influenţează alte planuri şi programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Conform Certificatului de urbanism nr. 123 din 18.10.2021 emis de Primăria Oraşului Năsăud, terenul este situat în extravilanul oraşului Năsăud.

Prin Avizul de oportunitate nr. 29491/10.06.2022 emis de Primăria Oraşului Năsăud:

- se propune funcţiunea de zonă funcţională A1a – unităţi de producţie şi depozitare;

- se admite regimul de înălţime $S(D)+P+1E$;

- se propune un procent de ocupare a terenului $POT=50\%$ şi un procent de utilizare a terenului $CUT=1$;

- se solicită spații verzi minim 20% cu perdele de vegetație la limitele de proprietate.

La realizarea PUZ-ului propus s-a avut în vedere respectarea condițiilor din Regulamentul Local de Urbanism aferent PUG Năsăud cu privire la parcelarea terenurilor, amplasarea și retragerea construcțiilor, asigurarea acceselor și parcărilor, echiparea tehnico-edilitară, asigurarea de spații verzi.

La realizarea PUZ s-a avut în vedere respectarea prevederilor Ordinului nr. 119/2014 privind aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației. Amplasarea halei se va face cu respectarea Ordinului la o distanță de minim 100 m fata de zonele de locuit.

Planul nu va duce la apariția de efecte semnificative asupra mediului și nu va influența alte planuri și programe.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

- Bilanț teritorial general - reglementări maxime propuse

	existent (m ² , %)		propunere (m ² , %)	
Spații construite (suprafața maxim admisă)			6428.5	50
Accese auto (zona parcare, zona de depozitare)			3771.1	29.33
Spații verzi amenajate			2571.4	20
Teren care intra în domeniul public/modernizare drum acces			86	0.67
Teren arabil	12857	100		
Suprafața teren	12857	100	12857	100

- Indici urbanstici: POT propus = max 50%, CUT propus = max. 1

- Bilanț teritorial propus /realizat

	existent (m ² , %)		propunere (m ² , %)	
Spații construite			2571.4	20
Zona accese auto și parcare			3214.25	30
Zona acces auto - zona depozitare auto			4413.95	34.33
Spații verzi amenajate			2571.4	20
Teren care intra în domeniul public/modernizare drum acces			86	0.67
Teren arabil	12857	100		
Suprafața teren	12857	100	12857	100

- Indici urbanstici: POT propus = 20%, CUT propus = 0.4

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

Zona nu este expusă la riscuri naturale, fenomene de instabilitate, inundabilitate.

Amplasamentul nu este situat în zonă de arie naturală protejată, în zonă de protecție specială sau în arie în care standardele de calitate ale mediului, stabilite de legislație, au fost depășite.

✓ factorul de mediu apă:

1. *în zonă există rețele de alimentare cu apă și canalizare. PUZl prevede asigurarea utilităților prin branșamente la rețeaua de apă de pe drumul existent (la cca 100 m) și la canalizare, în colectorul existent pe terenul studiat;*

2. *apele pluviale posibil contaminate cu produse petroliere vor fi colectate într-un sistem de colectare format din rigole de colectare, conducte și separator de uleiuri/produse petroliere și vor fi evacuate în canalizarea orasului Năsăud;*

✓ factorul de mediu aer: *principala sursă de poluare a aerului o reprezintă traficul auto. Încălzirea spațiilor este propusă electric.*

✓ zgomot și vibrații: *se vor impune toate măsurile necesare astfel încât activitățile de pe amplasament să nu producă zgomote care să depășească limitele prevăzute de STAS 10.009/2018.*

✓ factorul de mediu sol: *poate fi afectat prin depozitări necontrolate de deșeuri, scurgeri accidentale de carburanți și uleiuri;*

- *la realizarea investițiilor, deșeurile menajere și deșeurile de construcție vor fi predate operatorului de salubritate din zonă, prin contract;*

- *conductele proiectate ce se vor monta îngropat vor fi protejate împotriva coroziunii;*

- *construcțiile proiectate se vor realiza și se vor amplasa astfel încât să se respecte următoarele condiții:*

- *se vor respecta condițiile de fundare din studiul geotehnic și se va acorda o atenție deosebită sistematizării verticale;*

- *se vor respecta prevederile normativelor pentru fundarea construcțiilor;*

- *sistematizarea verticală a terenului se va realiza astfel încât scurgerea apelor meteorice de pe acoperiș și de pe terenul amenajat să se facă către un sistem centralizat de canalizare;*

- *căile de acces vor avea îmbrăcămînți și profiluri transversale corespunzătoare pentru o bună utilizare și pentru o bună scurgere a apelor meteorice;*

- *vor fi amenajate spații verzi conform bilanțului teritorial propus.*

Conform legislației în vigoare (Legea 212/2015 privind modalitatea de gestionare a vehiculelor și a vehiculelor scoase din uz), pentru desfășurarea activității de dezmembrări auto, se delimitează zonele de lucru astfel:

- *zonă de primire și înregistrare;*

- *zonă de depozitare temporară;*

- *zonă de dezmembrare;*

- *zonă de stocare a deșeurilor solide pentru reciclare/valorificare energetică/eliminare*

- *zonă de stocare a deșeurilor fluide pentru reciclare/valorificare energetică/eliminare*

- *zonă de stocare a vehiculelor dezmembrate ce vor fi transportate către shredder*

Zona de depozitare temporară exterioară trebuie să fie impermeabilă, protejată împotriva scurgerilor de ulei mineral, să fie prevăzută cu sisteme de colectare a scurgerilor, separator de produse petroliere și dispozitive de curățare-degresare.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de ex. planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor): se va respecta pe toată perioada de implementare legislația națională și comunitară de mediu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

- prin soluții constructive corespunzătoare adoptate la realizarea construcțiilor, prin măsuri luate în desfășurarea activității viitoare, impactul asupra mediului nu va fi semnificativ și nu va produce efecte ireversibile.

b) natura cumulativă a efectelor:

- planul propus nu are efecte cumulative cu alte planuri urbanistice în vigoare sau propuse pentru zonele învecinate.

c) natura transfrontieră a efectelor: - nu este cazul;

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);

- la realizarea PUZ-ului propus s-a avut în vedere respectarea prevederilor Ordinului nr. 119/2014 privind aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;

- prin soluții constructive corespunzătoare adoptate la realizarea obiectivului nu se va produce un impact semnificativ asupra mediului;

- zona studiată nu este expusă riscurilor naturale.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):

Zona geografică în care se pot manifesta efectele planului e reprezentată de planul local și anume, vecinătățile. Prin luarea tuturor măsurilor necesare în vederea încadrării poluanților în limitele maxim admise, vecinătățile nu vor fi afectate de implementarea planului propus;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural:

- nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului:

- terenul studiat nu este amplasat în arie în care standardele de calitate ale mediului, stabilite de legislație, au fost depășite;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv:

- nu este cazul;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

- amplasamentul este situat în afara ariilor naturale protejate.

Obligațiile titularului:

1. Titularul are obligația de a respecta legislația de mediu în vigoare.

2. Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul și orice modificare a acestuia, numai în forma avizată de autoritatea competentă de protecția mediului.

3. În vederea realizării proiectelor propuse prin PUZ, titularul va notifica APM Bistrița-Năsăud și va solicita actele de reglementare conform legislației de mediu în vigoare.

4. Titularul planului/programului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare a planului/ programului, înainte de realizarea modificării.

5. Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziție autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în totalitate titularului planului.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- Anunțuri publice privind depunerea notificării apărute în cotidianul "Răsunetul" din 2.09.2022 și din 6.09.2022;
- Anunț public privind depunerea notificării apărut pe site-ul APM Bistrița-Năsăud la 5.09.2022;
- Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat pe site-ul APM Bistrița-Năsăud în data de 17.11.2022;
- Anunț public privind decizia etapei de încadrare apărut în ziarul "Răsunetul" din 18.11.2022.

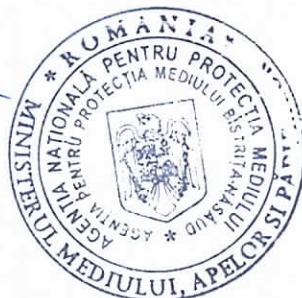
Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Pentru obținerea autorizației de construire a obiectivelor prevăzute se va urma procedura de reglementare conform Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/5004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

biolog-chimist Sever Ioan ROMAN



ȘEF SERVICIU

AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,

ing. Marinela Suci

ÎNTOCMIT,

ing. Csilla Hapca



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRITĂ-NĂSĂUD

Adresa str. Parcului, nr.20, Bistrița, Cod 420035; jud. Bistrița-Năsăud

E-mail: office@apmbn.anpm.ro; Tel.0263/224064; 0263/236382; Fax 0263/223709

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679