



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 449 din 23 Iunie 2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **NOJE OVIDIU-DORIN** cu domiciliul în municipiul Bistrița, localitatea componentă Unirea, str. Ulmului, nr. 32 A, județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la APM Bistrița-Năsăud sub nr. 1683/08.02.2023, cu ultima completare nr. 7990/21.06.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 31.05.2023 și 21.06.2023, că proiectul: **Construire locuință colectivă de mici dimensiuni în regim de înălțime P+2E+M, realizare zid de sprijin și împrejmuire teren**, propus a fi amplasat în *municipiul Bistrița, str. Valea Jelnei, nr. 16*, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul **intră** sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat Anexa 2, la punctul 1 la pct. 10, b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto publice;

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul a parcurs etapa de evaluare inițială și etapa de încadrare, din analiza listei de control pentru etapa de încadrare și din analiza criteriilor de selecție pentru stabilirea

necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 la Legii nr. 292/2018 nu rezultă un impact semnificativ asupra mediului al proiectului propus.

Anunțurile publice privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu și privind decizia etapei de încadrare au fost mediatizate prin afișare la sediul Primăriei municipiului Bistrița, publicare în presa locală, afișare pe site-ul și la sediul A.P.M. Bistrița-Năsăud.

S-au înregistrat observații din partea publicului interesat pe durata desfășurării procedurii de emitere a actului de reglementare. Observațiile vizează aspecte privind reglementările urbanistice ale zonei și au fost transmise spre competentă soluționare către PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA.

1. Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect :

- proiectul propune realizarea unei locuințe colective cu în regim de înălțime P+2E+M, total de **14** apartamente;
- bilanțul teritorial include:
- suprafață teren: 1131 m²
- suprafața construită propusă: 302,50 m²
- suprafață spații verzi: 390 m²
- suprafață circulații auto: 130,25 m²
- suprafață circulații pietonale: 119,75 m²
- suprafață locuri de parcare (14 locuri): 161,00 m²
- suprafață spațiu de joacă: 21, 50 m²
- punct gospodărească: 6 m²

Descrierea lucrărilor de demolare necesare: în prezent amplasamentul este liber de construcții, astfel ca nu se impun lucrări de demolare.

Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier: pentru demararea lucrărilor de execuție se va realiza o împrejmuire provizorie cu panouri din tablă cu stâlpi din țevă rectangulară. Accesul în incintă se va realiza din strada Valea Jelnei. Atât accesul cât și iesirea vor fi strict controlate. Se va urmări ca, mașinile ce ies din șantier să fie curate. Șantierul va avea pichet de incendiu, tablou electric, sursă de apă, 2 cabine WC ecologice, baracă vestiar pentru muncitori și baracă pentru scule și materiale mărunte iar pe durata executării lucrărilor se vor asigura racorduri provizorii la rețeaua de utilități publice urbane existente în zonă.

Conform specificului și tehnologiilor de execuție pentru lucrările de construcții, în incinta șantierului, pe perioada realizării proiectului, se vor afla echipamente tehnice diverse: utilaje pentru construcții pe pneuri, utilaje pentru ridicare, transport și manipulat sarcini, utilaje și echipamente pentru transport și turnat beton, mijloace de transport auto, scule de mână și echipamente de mică mecanizare, scule, unelte și dispozitive diverse;

Toate locurile cu risc de accidente vor fi împrejmuite și semnalizate corespunzător, existând o persoană specializată pentru aceasta activitate. Va fi amenajat un punct de prim ajutor dotat cu trusa sanitară.

Localizarea organizării de șantier: investiția și organizarea de șantier aferenta se vor realiza în municipiul Bistrița, str. Valea Jelnei, nr.16, cu acces din DJ 173 Strada Valea Jelnei.

Utilități:

- 1 Utilitățile hidroedilitare sunt asigurate din și în rețelele existente în zonă;
- 2 Încălzirea apartamentelor se va asigura cu ajutorul centralelor termice individuale pe combustibil gazos;
- 3 Energia electrică necesară pentru organizarea de șantier se va obține din rețeaua electrică existentă din zonă;

b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: proiectul nu are efect cumulativ cu alte proiecte;

c) Utilizarea resurselor naturale în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: existente în zonă: nisip, balast, piatră spartă;

d) Cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate: în perioada de implementare a proiectului vor rezulta deșeuri de materiale de construcție și deșeuri menajere de la personalul angajat, care se vor colecta selectiv și se vor gestiona conform prevederilor legale în vigoare. În etapa de construcție nu vor rezulta deșeuri periculoase. Toate categoriile de deșeuri generate vor fi colectate selectiv, depozitate temporar și valorificate/eliminate prin relații contractuale cu societăți specializate.

e) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: pentru protecția mediului și eliminarea efectelor negative asupra mediului, se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului și solul în zonă: șantierul se va stropi regulat cu apă pentru a evita ridicarea prafului; lucrările se vor desfășura zilnic într-un interval orar rezonabil pentru a evita o eventuală poluare fonică a zonei; operațiile de întreținere a utilajelor și echipamentelor vor fi realizate în ateliere autorizate.

f) riscul de accident tinandu-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate: se va avea în vedere o organizare de șantier corespunzătoare și adecvată care să asigure evitarea oricăror posibile accidente.

g) riscurile pentru sănătatea umană: prin implementarea unui sistem de gestiune corespunzător al deșeurilor, nu se întrevăd riscuri pentru sănătatea umană prin contaminarea apei sau a poluării atmosferice. Realizarea lucrărilor nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

Proiectul a obținut notificarea favorabilă nr. 154/20.06.2023 eliberată de Direcția de Sănătate Publică a județului Bistrița-Năsăud, cu mențiunea că proiectul este în conformitate cu legislația în vigoare privind normele de igienă și sănătate publică.

2. Amplasarea proiectelor:

2.1. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: Conform Certificatului de Urbanism nr. 569/27.03.2023 terenul este situat în intravilanul mun. Bistrita, imobil – teren fâneață în suprafață de 1131 mp, identificat cu CF 92302, UTR 33 (L2), subzonă de locuințe individuale cu regim maxim de înălțime P+2E.

2.2. bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: proiectul nu afectează calitatea și capacitatea de regenerare a resurselor naturale, solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia.

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor – proiectul nu este amplasat în zone umede, riverane, sau guri ale râurilor;

- b) zonele costiere și mediul marin – proiectul nu este amplasat în zonă costieră sau mediu marin;
- c) zonele montane și forestiere – amplasamentul studiat nu se află în apropierea unor astfel de zone.
- d) arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – proiectul nu este amplasat în arie naturală protejată de interes național, comunitar, internațional;
- e) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – proiectul nu este amplasat în niciuna din zonele de mai sus;
- f) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – proiectul nu este amplasat într-o astfel de zonă;
- g) zonele cu o densitate mare a populației – proiectul este amplasat în intravilan;
- h) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – proiectul nu este amplasat în peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural și arheologic;

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- a) **Importanța și extinderea spațială a impactului:** impactul este redus. Se manifestă local în perioada de implementare a investiției;
- b) **Natura impactului:** impactul va fi direct, nesemnificativ, manifestat în perioada de realizare a construcției;
- c) **Natura transfrontieră a impactului:** lucrările propuse nu au efecte transfrontiere;
- d) **Intensitatea și complexitatea impactului:** impact redus;
- e) **Probabilitatea impactului:** Prin respectarea măsurilor preventive și de protecție a factorilor de mediu propuse, probabilitatea impactului este redusă;
- f) **Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea impactului:** Debutul impactului va fi odată cu începerea lucrărilor de construire, durata va fi egală cu durata de execuție, se va desfășura o singură dată și va fi complet reversibil;
- g) **Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate-** nu are efect cumulativ;
- h) **Posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** Reducerea impactului în faza de implementare va fi posibilă prin grija în privința a tot ce înseamnă organizare și desfășurare de șantier iar în faza de funcționare prin reducerea cantităților de deșeuri generate, o folosire cât mai eficientă a dotărilor edilitare.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Condiții de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare.

2. Se vor respecta documentația tehnică, normativele și prescripțiile tehnice specifice - date, parametri - justificare a prezentei decizii.

3. Nu se ocupă suprafețe suplimentare de teren pe perioada executării lucrărilor, materialele necesare se vor depozita pe terenul aferent proiectului.

4. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale, iar la finalizarea lucrărilor se impune refacerea la starea inițială a terenurilor afectate temporar de lucrări.

5. Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu. Se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor.

6. Mijloacele de transport și utilajele folosite vor fi întreținute corespunzător, pentru reducerea emisiilor de noxe în atmosferă și prevenirea scurgerilor accidentale de carburanți/lubrifianți.

7. La încheierea lucrărilor se vor îndepărta atât materialele rămase neutilizate, cât și deșeurile rezultate în timpul lucrărilor.

8. Se interzice accesul de pe amplasament pe drumurile publice cu utilaje și mijloace de transport necurățate.

9. Deșeurile menajere vor fi transportate și depozitate prin relație contractuală cu operatorul de salubritate, iar deșeurile valorificabile se vor preda la societăți specializate, autorizate pentru valorificarea lor. Colectarea deșeurilor menajere se va face în mod selectiv (cel puțin în 3 categorii), depozitarea temporară fiind realizată doar în incintă.

Gestionarea deșeurilor se va face cu respectarea strictă a prevederilor O.U.G. nr. 92/26.08.2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

10. Atât pentru perioada execuției lucrărilor, cât și în perioada de funcționare a obiectivului, se vor lua toate măsurile necesare pentru:

- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport utilizate;

- evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și a deșeurilor rezultate;

- asigurarea permanentă a stocului de materiale și dotări necesare pentru combaterea efectelor poluărilor accidentale (materiale absorbante).

11. Alimentarea cu carburanți a mijloacelor auto și schimbările de ulei se vor face numai pe amplasamente autorizate.

12. În scopul conservării și protejării speciilor de plante și animale sălbatice terestre, acvatice și subterane, prevăzute în anexele nr. 4 A și 4 B din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, sunt interzise:

a) orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;

b) perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;

c) deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură;

d) deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;

e) recoltarea florilor și a fructelor, culegerea, tăierea, dezrădăcinarea sau distrugerea cu intenție a acestor plante în habitatele lor naturale, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;

f) deținerea, transportul, vânzarea sau schimburile în orice scop, precum și oferirea spre schimb sau vânzare a exemplarelor luate din natura, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic.

13. Titularul proiectului și antreprenorul/constructorul sunt obligați să respecte și să implementeze toate măsurile de reducere a impactului, precum și condițiile prevăzute în documentația care a stat la baza emiterii prezentei decizii.

14. La execuția lucrărilor se vor respecta întocmai cele menționate în memoriul de prezentare (date, parametri), justificare a prezentei decizii.

15. La finalizarea investiției, titularul va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud și Comisariatul Județean Bistrița-Năsăud al Gărzii Naționale de Mediu pentru verificarea conformării cu actul de reglementare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
biolog-chimist Sever Ioan ROMAN

ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
ing. Marinela Suciu



ȘEF SERVICIU
CALITATEA FACTORILOR DE MEDIU
ing. Anca Zaharie

Întocmit,
ing. Alexandra Turda

Întocmit,
geograf Nicoleta Șomfelean



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD

Adresa str. Parcului, nr.20, Bistrița, Cod 420035; jud. Bistrița-Năsăud

E-mail: office@apmbn.anpm.ro; Tel.0263/224064; 0263/236382; Fax 0263/223709

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

