



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 201 din 25 APRILIE 2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **UAT SÂNGEORZ-BĂI**, cu sediul în orașul Sângeorz-Băi, str. Izvoarelor, nr. 2, județul Bistrița-Năsăud, pentru proiectul: „*Construire și dotare Centru de Tratament în orașul Sângeorz-Băi, județul Bistrița-Năsăud*”, propus a fi amplasat în orașul Sângeorz-Băi, str. Izvoarelor nr. 100C, județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la APM Bistrița-Năsăud sub nr. 9058/18.07.2023, cu ultima completare nr. 5644 din 25.04.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agencia pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 27.03.2024 și 24.04.2024, că **proiectul: „Construire și dotare Centru de Tratament în orașul Sângeorz-Băi, județul Bistrița-Năsăud”**, propus a fi amplasat în orașul Sângeorz-Băi, str. Izvoarelor nr. 100C, județul Bistrița-Năsăud, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul **intră** sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, la pct. 10, lit. b) *“Proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto publice;*

Proiectul **propus nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul **propus intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul a parcurs etapa de evaluare inițială și etapa de încadrare, din analiza listei de control pentru etapa de încadrare, definitivată în cadrul ședinței C.A.T. și în baza criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 la Legea nr. 292/2018, nu rezultă un impact semnificativ asupra mediului al proiectului propus.

Pe parcursul derulării procedurii de mediu, anunțurile publice la depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu și pentru încadrarea proiectului au fost mediatizate prin: afișare la sediul Primăriei Orașului Sângeorz-Băi, publicare în presa locală, afișare pe site-ul și la sediul A.P.M. Bistrița-Năsăud.

Nu s-au înregistrat observații/comentarii/contestații din partea publicului interesat pe durata desfășurării procedurii de emitere a actului de reglementare.

1. Caracteristicile proiectului

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Se propune construirea pe terenul cu nr. cadastral 31884 a unei clădiri având destinația de centru/baza de tratament Sângeorz-Băi, în regim de înălțime 2S+P+E+Terasa circulabilă. Investiția urmărește creșterea atractivității orașului prin amenajarea unei baze moderne de tratament, care să ofere atât un număr ridicat de proceduri medicale cât și spații pentru recreere turiștilor și localnicilor.

Conform HCL Sângeorz-Băi nr. 81/20.09.2023 proiectul a fost declarat unul de utilitate publică de interes local.

INDICI TEHNICI ȘI URBANISTICI EXISTENȚI (PARCELA CONF. C.F. 31884)				
U.T.R. - ZONA TURISM, RECREERE, PARCURI, ZONA STATIONII				
Suprafață teren conform C.F. 31884	8158			mp
Suprafață construită existentă	0.00			mp
Suprafață desfășurată existentă	0.00			mp
POT existent	0.00			%
CUT existent	0.00			
INDICI TEHNICI ȘI URBANISTICI PROPUȘI (PARCELA CONF. C.F. 31884)				
U.T.R. - ZONA TURISM, RECREERE, PARCURI, ZONA STATIONII				
Suprafață teren conform C.F. 31884	8158			mp
Suprafață construită propusă	3684.44			mp
Suprafață desfășurată propusă	12,893.99			mp
POT max permis conform U.T.R.2	80%	(pentru institutii publice si servicii)		
POT propus	45.16			%
CUT propus	1.58			
BILANȚ TERITORIAL PROPUȘI (PARCELA CONF. C.F. 31884)				
Suprafață teren conform C.F. 31884	8158	mp	100	%
Suprafață construită propusă	3684.44	mp	45.16	%
Suprafață spații verzi	2007.63	mp	24.61	%
Dintre care:				
Suprafețe spații verzi plantate sau cu gazon	1,715.08	mp		
Suprafețe spații verzi cu scoarță de copac	292.55	mp		
Arbori și arbuști propusi spre tăiere	95.00			dintre care: (8buc. nu se cunoaste diametrul arborilor, 37 buc. arbori cu tulpina>30cm, 1 arbore a carui tulpina are intre 10-30cm, 5 arbori mici a caror tulpina au <10cm si 44 arbusti)
Arbori și arbuști plantați și relocați	120			(dintre care 15 sunt arbori si arbusti existenti pastrati/relocati)
Suprafață circulației pietonale dalate; (inclusiv elemente de construcție tip stâlpi, parapeti, etc.)	1820.61	mp	22.32	%
Suprafață bazine exterioare	645.32	mp	7.91	%

Pe teren nu există construcții, sunt o serie de alei din diferite îmbrăcăminti, prin care se asigură legăturile cu parcul public și pădurea din vecinătate. Principala problemă la nivelul aleilor este lipsa unei unități în soluțiile de pavaj folosite și lipsa accesibilizării pentru persoanele cu dizabilități, nu există trasee speciale/zone de atenționare pentru nevăzători.

În vederea amenajării peisagere a spațiilor exterioare se propun lucrări de sistematizare, asigurarea substraturilor vegetale corespunzătoare, planatarea vegetației: înalte (arbori de tip *carpinus betulus fastigiata*, *liquidambar fastigiata*, *pinus sylvestris*, *acer rubrum red sunset*, *liriodendron fastigiata*, etc.), garduri vii veșnic verzi, medie (arbuști de tip *euonymus*) și joasă (plante perene, plante acoperitoare de sol de tipul *vinca*, *cotoneaster*, *iedera* etc.) și zone de gazon rulu, rezistent la trafic intens, instalarea unui sistem automatizat și complet de irigații, inclusiv materiale auxiliare necesare (borduri metalice, mulci- scoarță de pin, plase anticartite, geotextile, țărugi susținere, fixare, etc.) Se va urmări plantarea unor specii autohtone sau acclimatizate, rezistente mediului climatic, la secetă și boli.

- Arbori noi propuși în aliniament (inclusiv completările cu arbori în zona colțului cu brazi, molizi și chiparosi de california pe zona sudică a sitului) 39 buc,

- Arbori noi propuși în piscinelor 18buc,
- Arbori noi propuși în zona parcului 15buc,
- Arbori noi propuși în zona piscinelor 25buc,
- Arbori noi propuși în zona parcului 8buc.

Clădirea a fost gândită în zone distincte, astfel încât să satisfacă cerințele unei plaje cât mai mari de utilizatori și să ajute la creșterea economică a stațiunii și la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor prin revitalizarea turismului. Funcțiunea principală a clădirii este de centru/bază de tratament, sens în care se propune amenajarea de spații dedicate diferitelor tipuri de tratamente cu ape minerale, pentru diferite afecțiuni, în special pentru afecțiuni reumatice. Principala sursă de ape minerale care va fi utilizată în tratamentele balneare va fi apa captată în Izvorul numărul 6 aflat în apropiere, în amonte fata de amplasamentul studiat.

Spațiile libere din jurul clădirii vor fi amenajate pentru petrecerea timpului liber și recreere, sens în care se propune amenajarea de piscine exterioare pe latura vestică a terenului respectiv a unui loc de joacă pentru copii. Totodată se propun amenajări peisagere care să ajute la o integrare cât mai armonioasă a clădirii în sit.

În completarea spațiilor dedicate tratamentului, se propun spații interioare și exterioare cu rol recreativ: bazine interioare și piscine exterioare pentru toate categoriile de vârstă, bazine cu hidromasaj, saune și băi turcești tip hammam.

Pe lângă zona de tratamente și de agrement, centrul de tratament va avea o zonă distinctă pentru birourile administrației, absolut necesară pentru funcționarea, dezvoltare și promovarea noii infrastructuri.

Clădirea se prezintă sub forma unui volum dezvoltat pe orizontală, compus din trei bare paralele cu strada Izvoarelor și alea de pe latura nordică, conectate între ele printr-un volum central, astfel:

- o bară în extremitatea sudică a terenului, cu regim de înălțime S+P+E, care adăpostește spațiile de tratament ale centrului;
- o bară în extremitatea estică a terenului, cu regim de înălțime 2S+P+E în care sunt amenajate spațiile administrative;
- o bară pe latura nord-vestică a terenului, paralel cu alea dinspre parcul orașului, cu regim de înălțime S+P+E, în care sunt amenajate spațiile pentru recreere, agrement și alimentație publică;
- o zonă centrală în care sunt amenajate spațiile de primire, vestiarele pentru pacienți și vizitatori și un bazin de tratament cu ape minerale.

Se vor amenaja parcări: 88 locuri (aflate în parkingul subteran : 44 la subsolul 2 și 44 la subsolul 1), dintre acestea 2 locuri sunt pentru persoanele cu dizabilități.

Spre deosebire de subsolul 2 care este parțial, subsolul 1 se întinde sub întreaga suprafață a parterului, și adaposteste funcțiuni diverse, dominante fiind spațiile tehnice și parcare.

Accesul auto în parcare se face din strada Izvoarelor, printr-o rampă exterioară auto, pe care se realizează și ieșirea.

În subsol sunt amenajate o serie de spații tehnice care deserveșc atât clădirea propriu zisă cât și bazinele de la parter, astfel: un spațiu mare în care se amplasează echipamentele tehnologice necesare funcționării bazinelor cu apa dulce de la parter și a bazinelor cu hidromasaj și un spațiu pentru echipamentele tehnologice necesare funcționării bazinului cu ape minerale din zona centrală a parterului.

La nivelul parterului se amenajează două zone de bazine cu ape minerale în care pacienții efectuează exerciții.

Pe lângă bazinele cu apa minerală, pacienții vor mai avea acces la două încăperi de tratament în bai galvanice și opt încăperi pentru tratamente în cadă.

Ultimul spațiu de tratament amenajat la parter este o salină în suprafața de cca 50 mp, în care pacienții pot face tratamente pentru astm și alte afecțiuni respiratorii.

Tot la parter se amenajează o zonă de recreere pentru vizitatori fiind structurată în trei zone distincte: zona bazinului de inot cu adâncime de 1.5m, care ocupa extremitatea vestică, spre curtea exterioară, două bazine pentru copii în centru și o zonă de relaxare cu bazine de hidromasaj și saune în partea estică.

Zona de tratamente de la etaj se compune din două săli de galvanoterapie, o încăpere pentru tratamente cu parafină care are propriul oficiu pentru pregătirea tratamentului, o încăpere pentru aerosoli de grup, trei săli de fizioterapie și șase săli de masaj.

Acoperișul peste întreaga clădire va fi de tip terasa și va fi utilizat pentru amplasarea echipamentelor tehnice necesare obiectivului. Suplimentar, pe acoperișul terasa vor fi montate panouri fotovoltaice (aprox. 600 buc. panouri fotovoltaice 450W monocristalin, 144 celule solare, conectori MC4 și cabluri de conectare 70cm dispuse pe o suprafață de aprox. 2600 mp).

Pe latura nord-estică a amplasamentului se propune amenajarea unui loc de joacă pentru copii, pe acoperișul înierbat al primului nivel de parcare.

Terenul va fi împrejmuït pe colțul nord-vestic, spre parcul pădure, cu împrejmuire opacă pentru a asigura intimitatea utilizatorilor.

Se propun următoarele dotări :

- echipamente și dotări specifice sălilor de tratamente: cazii, băi galvanice, paturi de masaj, termocoveraturi, aparate pentru kinetoterapie, salina, aparate de aerosoli, aparatura parafina, etc.
- mobilier specific cabinetelor medicale, zonelor de recepție, birourilor administrative
- echipamente și dotări specifice în zona bazinelor de agrement: sezlonguri, tobogane, instalații cu jocuri apă, hidroterapie (bazine pentru hidromasaj, etc), saune, hammam, mobilier de bar, truse de prim ajutor,
- echipamente și dotări specifice în zona de joacă din exterior-echipamente de joacă,
- mobilier specific în zonele pentru alimentație publică:mese, scaune, bar,
- dotări specifice pentru control acces în zona bazinelor: turnicheti, brățări de control acces,
- mobilier specific pentru depozitare în vestiare,
- tejghea de recepție și mobilier pentru așteptare în zona holului, infopointuri,
- mobilier de sezut și odihnă în zona bazinului și a supanței acestuia,
- mobilier urban pentru ședere cu caracteristici antivandalism,
- pubele pentru colectarea selectivă a deșeurilor -4 fracții,
- coșuri de gunoi fixe pentru colectare selectivă-4 fracții, dotate cu scrumiere-la exterior,
- coșuri de gunoi pentru colectare selectivă-4 fracții, la interior,
- dotări pentru persoanele cu handicap (lifturi),
- marcaje tactile amprentate pentru atenționare STOP, montate în pardoseala în zonele cu risc de accidentare, după caz (zona scării).
- amplasarea de marcaje tactile amprentate pentru direcționare,
- instalații sonorizare și lumini,
- calculatoare, softuri, imprimanta multifuncțională-în zona recepției, în birouri și cabinete, mobilier specific spații administrative-birouri, mobilier depozitare, mese de discuții, ecrane tv, dotări IT(calculatoare, imprimante, xerox,etc),
- dozatoare de apă și cafea,
- mobilier și dotări pentru întreținere și curățenie: rafturi, dulapuri, aspiratoare profesionale, mașina de spălat, uscător, calandru, mobilier pentru depozitare la bucatăria și oficii.

Se propun următoarele utilaje și echipamente:

- echipamente pentru prepararea hranei în bucatăria și oficii-plite, hote, frigider, etc,
- echipamente pentru întreținere
- post trafo
- panouri fotovoltaice (aprox.600 buc. Panouri fotovoltaice 450W monocristalin, 144 celule solare, conectori MC4 și cabluri de conectare 70cm destinate pentru uz rezidențial, comercial, industrial).
- unități interioare și exterioare de tip VRV
- grup electrogen
- centrala de ventilație, centrala de incendiu, centrala de efracție
- chiller, sprinklere
- lifturi și montchargeuri
- sistem de control acces în zona bazinului, inclusiv sistem ticketing
- sisteme de recirculare piscină
- sistem de aromaterapie
- sistem ticketing și control acces parcare
- bariera parcare.

Prepararea agentului termic necesar pentru încălzire și preparare apă caldă menajeră se va realiza cu 16 pompe de caldura sol-apă având puterea termică de 60 kW fiecare, cu foraje de adâncime, și o pompă de caldura aer-apă în 4 tevi cu recuperare de caldura având puterea termică de 300 kW. Fiecare foraj are aproximativ 115 m adâncime și diametrul DN160.

Agentul termic preparat de pompele de caldura va fi distribuit în două puffer având volumul de 5000 litri fiecare. Pentru aport de agent termic au fost dimensionate aprox. 600 panouri solare

amplasate pe învelitoare. Pentru prepararea apei calde menajere se folosesc 2 acumulatori având volumul de 2000 litri fiecare, 2 schimbătoare de căldură (unul activ și unul de rezervă).

Se propune o rețea de aducțiune de apă minerală de la Izvorul Nr. 6. Conform studiului Hidrologic Izvorul nr. 6 poate asigura :

- debit minim evacuat 33,70mc/zi (0.39 l/s)
- debit mediu evacuat 45,56mc/zi (0.53 l/s)
- debit maxim evacuat 54,43mc/zi (0.63 l/s).

Pentru umplerea bazinului de compensare aferent investiției aducțiunea va fi din țevă de PEID, L = 300 m, Pn10, De=40mm.

Conform avizului nr. 50-1/11.08.2023 emis de Agenția Națională pentru Resurse Minerale apa va fi adusă de la sursă prin intermediul unei conducte cu lungimea de aproximativ 300 m, din polietilenă de înaltă densitate.

BAZINE INTERIOARE:

1. Bazin de agrement interior nr.1, suprafață apă 39.37mp (bazin cu apă minerală caldă, temperatura apă min.25°C) , volum 36.94 mc;
2. Bazin de agrement interior nr.2, suprafață apă 45.50mp (bazin cu apă minerală caldă, temperatura apă min.30°C), volum 42.69 mc;
3. Bazin de agrement interior nr.3, suprafață apă 39.37mp (bazin cu apă minerală caldă, temperatura apă min.35°C) , volum 36.94 mc;
4. Bazin de agrement interior nr.4, suprafață 121.18mp, 105mc (bazin cu apă mineral rece);
5. Bazin de inot interior nr.5, suprafață 169.59mp, volum 254.385mc;
6. Bazin de agrement interior (bazin pentru copii, adâncime 0.6m) nr.6 suprafața apă 72.34mp, volum 43.404mc;
7. Bazin de agrement interior nr.7 (bazin pentru copii, adâncime 0.3m), suprafața apă 3.14mp, volum 0.941 mc;

ANSAMBLU BAZINE ALIPITE ZONA HIDROMASAJ

8. Bazin interior nr.8 pt. zona hidromasaj - zona caldă , suprafață apă 53.40mp , volum 53.40mc;
9. Bazin interior nr.9 pt. zona hidromasaj - zona fierbinte , suprafață apă 17.02mp, volum 6.808mc;

BAZINE EXTERIOARE DE AGREMENT

10. Bazin de agrement exterior nr.10 (bazin cu adâncime redusă), suprafață apă 249.88mp, volum 224.892mc;
11. Bazin de agrement exterior nr.11 (bazin cu adâncime medie), suprafață apă 392.30mp, volum 470.76mc;

ZONE JACUZZI

1. Zona jacuzzi nr.1 , suprafață 6.52mp, volum maxim 6.52mc;
2. Zona jacuzzi nr.2, suprafață 6.52mp, volum maxim 6.52mc;
3. Zona jacuzzi nr.3 (înglobată în zona de hidromasaj) suprafață 11.02mp, volum maxim 11.02mc.

Utilități:

- alimentarea cu apă se va realiza de la rețeaua publică de alimentare cu apă,
- alimentarea cu ape minerale se va realiza de la Izvorul nr. 6,
- evacuarea apelor uzate menajere se va realiza la rețeaua publică de canalizare,
- evacuarea apelor pluviale:
 - apele pluviale vor fi colectate într-un bazin de colectare și vor fi utilizate la irigarea spațiilor verzi, preaplina rezervorului va fi deversat în rețeaua publică de canalizare;
 - apele pluviale de pe parcuri și accesele auto vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi după care vor fi evacuate în emisar;

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: printre proiectele relevante aflate în curs de implementare este proiectul de reabilitare Parc Sângeorz-Băi;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

- dintre resursele naturale se utilizează apă, agregate naturale (nisip, balast), energie electrică, lemn și combustibil lichid în cantități limitate, în faza de construcție energie electrică, apă în perioada de funcționare;

d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

Deșeurile tehnologice rezultate din activitatea de construire și activitățile anexe sunt:

- cod 20.03.01 - deșuri menajere
- cod 15.01.01 - deșuri din ambalaje de hârtie și carton
- cod 15.01.02 - deșuri din ambalaje din plastic
- cod 17 04 05 - fier și oțel
- cod 17 04 07 - amestecuri metalice
- cod 17 02 01 - deșuri din lemn

- cod 17 01 07 - amestecuri de beton, cărămizi, etc.

Deșeuri rezultate în timpul funcționării obiectivului sunt:

- cod 20.03.01 - deșeuri menajere

- cod 15.01.01 - posibile deșeuri din ambalaje de hârtie și carton

- cod 15.01.02 - posibile deșeuri din ambalaje din plastic

- cod 20.02.01 - deșeuri biodegradabile de la activitățile de întreținere spații verzi

Deseuri medicale rezultate din funcționarea obiectivului centru/baza de tratament:

- cod 18 01 01 - obiecte ascuțite ,

- cod 18 01 02 - fragmente și organe umane, inclusiv recipiente de sânge și sânge,

-cod 18 01 03* deseuri ale caror colectare și eliminare fac obiectul unor măsuri speciale privind prevenirea infecțiilor,

-cod 18 01 04 deseuri ale caror colectare și eliminare nu fac obiectul unor măsuri speciale privind prevenirea infecțiilor ,

-cod 18 01 06* chimicale constând din sau conținând substanțe periculoase,

-cod 18 01 07 chimicale, altele decât cele specificate la 18 01 06* ,

- cod 18 01 09 medicamente, altele decât cele specificate la 18 01 08,

e) poluarea și alte efecte negative: pe parcursul realizării proiectului sursele de poluare vor fi: gaze de eșapament de la utilajele și mijloacele de transport din șantier, particule în suspensie de la circulația utilajelor și a mijloacelor de transport din șantier;

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: riscurile privind accidentele majore vor scăzute;

g) riscurile pentru sănătatea umană (de ex., din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): pe timpul realizării lucrărilor se va realiza un mic disconfort în zona care va avea un impact minim asupra sănătății umane;

- pentru proiectul propus DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ BISTRIȚA-NĂȘĂUD a emis Notificarea nr. 191/27.07.2023, conform căreia proiectul este în conformitate cu prevederile din Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate prin Ord. Ministrului Sănătății nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare.

2. Amplasarea proiectelor:

2.1 utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: conform Certificatului de urbanism nr. 29/14.03.2023 emis de Primăria orașului Sângeorz-Băi, valabil 24 de luni, terenul face parte din zona centrală - UTR 2 zonă de turism recreere, parcuri, care e zonă a stațiunii. Terenul este situat în intravilanul orașului Sângeorz-Băi și aparține domeniului public al orașului.

Conform HCL Sângeorz-Băi nr. 81/20.09.2023 proiectul a fost declarat unul de utilitate publică de interes local.

2.2 bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:

2.3 capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

a) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor - proiectul nu este amplasat în zone umede, riverane, sau guri ale râurilor;

b) zone costiere și mediul marin - proiectul nu este amplasat în zonă costieră sau mediu marin;

c) zonele montane și forestiere - proiectul este amplasat în intravilanul orașului Sângeorz-Băi, nu este amplasat în zonă montană și forestieră;

d) arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - proiectul nu este amplasat în arie naturală protejată de interes național, comunitar, internațional;

e) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică - proiectul nu este amplasat în niciuna din zonele de mai sus;

f) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - proiectul nu este amplasat într-o astfel de zonă;

g) zonele cu o densitate mare a populației - proiectul este nu este amplasat în zonă cu densitate mare a populației;

h) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - proiectul nu este amplasat în zonă cu peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural și arheologic.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

a) Importanța și extinderea spațială a impactului: *este redusă și cu un caracter temporar și local, limitându-se la zone locale din străzile și siturile adiacente;*

b) Natura impactului: *Funcțiunea care face obiectul prezentului proiect și anume Centru/Baza de tratament, nu va avea un impact negativ asupra populației, a sănătății oamenilor, faunei sau a florei, din contra,*

funcțiunea propusă are un impact pozitiv deoarece este o funcțiune ce promovează sănătatea, iar prin amenajările exterioare propuse, având componenta peisagistică se dezvoltă zona în perfectă armonie cu mediul înconjurător, utilizând specii de plante locale.

c) Natura transfrontieră a impactului: *lucrările propuse nu au efect transfrontier;*

d) Intensitatea și complexitatea impactului: *impactul semnificativ va fi în perioada de execuție, se estimează ca nivelul de zgomot va respecta valorile limita stabilite de standardele în domeniu. Impactul va fi unul mediu ca intensitate, temporar și local;*

e) Probabilitatea impactului: *este redusă, apare doar în perioada de realizare a proiectului;*

f) Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea impactului: *Impactul va debuta la începerea lucrărilor de realizare a investiției, se va manifesta pe perioada de construcție și la un nivel foarte redus pe perioada de desfășurare a activității, dar prin respectarea tuturor regulilor stabilite încă de la această fază, impactul va fi nesemnificativ și va fi total reversibil.*

g) Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: *printre proiectele relevante aflate în curs de implementare este proiectul de reabilitare Parc Sângeorz-Băi;*

h) Posibilitatea de reducere efectivă a impactului: *prin respectarea tuturor regulilor stabilite încă de la această fază*

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul propus intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Conform adresei SGA Bistrița-Năsăud nr. 16/25.03.2024 proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă.

Condiții de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare și Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

2. Se vor respecta documentația tehnică, normativele și prescripțiile tehnice specifice - date, parametri menționate în memoriul de prezentare - justificare a prezentei decizii.

3. Suprafața de teren ocupată temporar pe perioada executării lucrărilor trebuie limitată la strictul necesar.

4. Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale, iar la finalizarea lucrărilor se impune refacerea la starea inițială a terenurilor afectate temporar de lucrări.

5. La stabilirea programului de lucru și de transport a materialelor necesare se vor lua măsuri de diminuare la minim a potențialului disconfort creat locuitorilor sau obiectivelor de interes public.

6. În scopul conservării și protejării speciilor, prevăzute în anexele nr. 4 A și 4 B din OUG 57/2007 cu modificările și completările ulterioare, care trăiesc în afara ariilor naturale protejate, sunt interzise:

- orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;

- perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație;
 - deteriorarea, distrugerea și/său culegerea intenționată a cuiburilor și/său ouălor din natură;
 - deteriorarea și/său distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;
 - recoltarea florilor și a fructelor, culegerea, tăierea, dezrădăcinarea sau distrugerea cu intenție a acestor plante în habitatele lor naturale, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
 - deținerea, transportul, vânzarea sau schimburile în orice scop, precum și oferirea spre schimb sau vânzare a exemplarelor luate din natură, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic.
7. Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu. Se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor.
8. Mijloacele de transport și utilajele folosite vor fi întreținute corespunzător, pentru reducerea emisiilor de noxe în atmosferă și prevenirea scurgerilor accidentale de carburanți/lubrifianți.
9. Se va asigura în permanență stocul de materiale și dotări necesare pentru combaterea efectelor poluărilor accidentale (materiale absorbante pentru eventuale scurgeri de carburanți, uleiuri, etc.).
10. La încheierea lucrărilor se vor îndepărta atât materialele rămase neutilizate, cât și deșeurile rezultate în timpul lucrărilor.
11. Se interzice accesul de pe amplasament pe drumurile publice cu utilaje și mijloace de transport necurățate. Titularul activității are obligația asigurării cu instalațiile corespunzătoare acestui scop
- instalații de spălare și sistem colector de ape uzate.
12. Deșeurile menajere vor fi transportate și depozitate prin relație contractuală cu operatorul de sălubritate, iar deșeurile valorificabile se vor preda la societăți specializate, autorizate pentru valorificarea lor. Colectarea deșeurilor menajere se va face în mod selectiv (cel puțin în 3 categorii), depozitarea temporară fiind realizată doar în cadrul suprafeței prevăzută pentru organizarea de șantier.
13. Gestionarea deșeurilor se va face cu respectarea strictă a prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 92/2021 din 19 august 2021 privind regimul deșeurilor.
14. Atât pentru perioada execuției lucrărilor, cât și în perioada de funcționare a obiectivului, se vor lua toate măsurile necesare pentru:
- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport utilizate;
 - evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și a deșeurilor rezultate;
 - asigurarea permanentă a stocului de materiale și dotări necesare pentru combaterea efectelor poluărilor accidentale (materiale absorbante).
14. Se vor respecta toate condițiile și măsurile din Avizul de gospodărire a apelor nr. BN 21/10.04.2024 emis de A.B.A. SOMEȘ TISA- Sistemul de Gospodărire a Apelor Bistrița-Năsăud, cu următoarele condiții:
- a) Începerea execuției se va anunța cu 10 zile înainte Sistemului de Gospodărire a Apelor Bistrița-Năsăud.
 - b) Pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua măsurile necesare în vederea protecției resurselor de apă, interzicându-se depozitarea sau evacuarea pe sol și în resursele de apă a oricăror reziduuri poluatoare.
 - c) În cazul în care apar modificări ce impun schimbarea soluțiilor avizate, beneficiarul investiției va solicita Aviz de gospodărire a apelor modificator, conform Ordinului M.A.P nr. 828/2019.
 - d) Recepția lucrărilor se va face în prezența delegatului Sistemului de Gospodărire a Apelor Bistrița-Năsăud.
 - e) Înainte de punerea în funcțiune a lucrărilor avizate, beneficiarul are obligația să solicite emiterea Autorizației/Autorizației modificatoare de gospodărire a apelor, în conformitate cu prevederile Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.
16. Titularul proiectului și antreprenorul/constructorul sunt obligați să respecte și să implementeze toate măsurile de reducere a impactului, precum și condițiile prevăzute în documentația care a stat la baza emiterii prezentei decizii.
17. Alimentarea cu carburanți a mijloacelor auto și schimburile de ulei se vor face numai pe amplasamente autorizate.
18. La finalizarea investiției, titularul va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Bistrița-Năsăud și Comisariatul Județean Bistrița-Năsăud al Gărzii Naționale de Mediu pentru verificarea conformării cu actul de reglementare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii sau se modifică

condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1), în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

biolog-chimist Sever Ioan ROMAN

ȘEF SERVICIU

AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,

ing. Marinela Suciuc



ȘEF SERVICIU

CALITATEA FACTORILOR DE MEDIU,

ing. Anca Zaharie



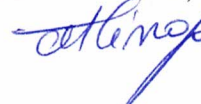
ÎNTOCMIT,

ing. Alexandra Turda



ÎNTOCMIT,

geograf Alina Mureșan



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BISTRIȚA-NĂȘĂUD

Strada Parcului, nr. 20, Bistrița, jud. Bistrița-Năsăud, Cod poștal 420035

Tel.: +4 0263224064 Fax: +4 0263223709 e-mail: office@apmbn.anpm.ro website: <http://apmbn.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

