

MEMORIU DE PREZENTARE

conform Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, ANEXA nr. 5

I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE ATELIER PRODUCTIE MOBILIER P+1E CU BIROURI LA ETAJ .

II. Titular

- numele: HRETIUC LENUTA-LIVIA
- adresă poștală: cu domiciliul în municipiul Bistrita, strada Imparatul Traian, nr. 29, ap.1B, județul Bistrița-Năsăud
- numărul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet: 0769825875, email: marius.bozbici@yahoo.com
- beneficiar:HRETIUC LENUTA-LIVIA

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect

a). Rezumat al proiectului

Cladirea va fi situata in mun. Bistrita, strada Valea Jelnei, nr.18, judetul B-N.

Imobil - teren faneata in suprafata de 583 mp, identificat cu CF 90721, situat in intravilanul mun. Bistrita, UTR 33, subzona L2, regim maxim de inaltime P+2E

Se propune realizarea unui imobil ATELIER PRODUCTIE MOBILIER P+1E CU BIROURI LA ETAJ .

Se vor realiza de asemenea si amenajari exterioare, drumuri si alei de acces in incinta, locuri de parcare etc.

BILANȚ TERITORIAL

NR. CRT	DENUMIRE	Propus
1.	Suprafata teren - acte	583 mp
2.	POT	24.01%
3.	CUT	0.48%
4.	Suprafata construita la sol	140
5.	Suprafata construita desfasurata	280
6.	Suprafata aferenta sp. verzi	209.37
7.	Suprafata aferenta circulatiilor auto si pietonale	175.74
8	Locuri de parcare suprateran	47.46
9	Punct gospodaresc	0.87
10	Zid de spijin	9.56

Total Bilant teritorial:

nr.crt.(4+6+7+8+ 9+10) = 5 83 mp

Propunerea de compartimentare, dupa cum urmeaza:

Sc=140 mp, Scd=280mp

Parter – 1 spatiu atelier de productie mobilier, 1 Grup Sanitar,
1 Vestiar, 1hol si casa scari, Sc=140mp, (Sutila=123,23mp)

ET.1 – Birou 1 cu grup sanitar, Birou 2 cu grup sanitar, Birou 3, 1 sala
conferinte, 1 spatiu depozitare, 1 grup sanitar cu spalator, 1 hol cu casa scari,
SC=140mp, (Sutila=114,22mp)

Dimensionarea numarului de locuri parcare s-a realizat conform cerintelor Certificatului de Urbanism, rezultand astfel un numar de 4 locuri parcare.

b) Justificarea necesității proiectului

- zona in care este amplasat terenul si posibilitatile de dezvoltare ulterioare ale zonei au condus la propunerea clientului de realizare a investitiei.

c) Valoarea investiției

700.000 lei.

d) Perioada de implementare propusă

Se urmareste implementarea cat mai rapida a proiectului, durata estimata fiind cea de maximum 36 luni de la data obținerii autorizației de construire.

- Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)
- planul de incadrare in zona (A0)
- planul de situatie (A1)

f) Caracteristicile fizice ale proiectului

Se propune realizarea unui imobil ATELIER PRODUCTIE MOBILIER P+1E
CU BIROURI LA ETAJ compartimentat astfel:

Parter – 1 spatiu atelier de productie mobilier, 1 Grup Sanitar, 1
Vestiar, 1hol si casa scari, Sc=140mp, (Sutila=123,23mp)

ET.1 – Birou 1 cu grup sanitar, Birou 2 cu grup sanitar, Birou 3, 1 sala
conferinte, 1 spatiu depozitare, 1 grup sanitar cu spalator, 1 hol cu casa scari,
SC=140mp, (Sutila=114,22mp)

Accesul pe verticala se realizeaza prin intermediul unei scari din beton armat.

Structura de rezistenta se compune din:

- fundatii izolate sub stalpi din bca si fundatii continui sub ziduri din caramida.
- elevatii din beton
- structura din zidarie portanta de caramida, avand peretii exteriori din zidarie de caramida de 30 cm grosime si pereti interiori din zidarie de caramida de 25 cm grosime si 12,5 cm grosime
- plansee din beton armat
- acoperis tip sarpanta lemn

Se prezinta elementele specifice caracteristice proiectului propus

-profilul si capacitatile de productie:

Investitia presupune realizarea unei cladiri cu functiunea spatiu de productie mobilier in regim de inaltime P+1E cu birouri la etaj

Procesul de productie:

Materialul primit este deja prelucrat și tăiat la dimensiuni prestabilite în comenzile trimise către producător. Procesul nostru constă în îmbinarea bucatilor cu eurosurube / holzsurube pentru a forma corpurile de mobilier, aplicarea feroneriei (glisiere, balamale, sisteme de ridicare) și apoi pregătirea pentru transport.

Produse obținute și volumul de munca:

În cadrul procesului de producție se obțin produse finite. Se construiesc corpuri de mobilier de capacități diverse: corpuri de mobilier care variază între 300x600x300 (produs finit)- la 600x2300x560 (produs) și 1500x2300x620 (produs finit) (lungime x înălțime x adâncime) (dimensiunile sunt exprimate în milimetri)

Volumul zilnic de producție pentru mobila variază în funcție de numărul comenzilor și volumul fiecărei comenzi. Acestea fiind greu cuantificabile datorită modelului nostru de afacere ('la comandă') în care deși primim produse predefinite, nu este un flux continuu de munca.

Un volum în medie constă într-un mix de dimensiuni de mobilier care variază în funcție de complexitate (unele corpuri pot fi mari cu puține polițe, care poate fi un proces rapid de îmbinare, altele corpuri pot fi mai mici, dar cu un grad de complexitate mai mare, necesitând mai mult timp pentru finalizare necesitând montarea unui număr mare de polițe, sisteme de ridicare complexe a ușilor, sau chiar datorita unui design complex)

Bucătărie :

600x760x475 = 2 piese (conținând polițe)

900x760x475 = 1 presa

750x760x475 = 2 piese

(acestea sunt executate într-o zi)

Dressing

2000x1400x650 = 2 piese (conținând polițe depinzând de model)

(acestea sunt executate într-o zi)

Utilaje:

Mașini de găurit și înșurubat electrice

Mașina de ștanțat electric

Masina de balamale electrica

Materiile prime energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora:

Materiile prime folosite la faza de executie vor fi: lemnul, apa, betonul, caramida, fierul, tigla.

Materiile prime folosite la faza de functionare vor fi: apa, gazele necesare pt. incalzire.

Racordarea la retelele utilitare existente in zona:

Imobilul se va racorda la rețeaua de gaz, electrica si Aquabis existente in zona.

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de executia investitiei:

Pe amplasamentul studiat, in urma construirii, terenul se va nivela. Pastrand panta naturala se va reface spatiul verde prin insamintari cu gazon si plantarea de arbusti de dimensiuni reduse pe toate laturile amplasamentului.

Parcarile vor fi amenajate prin pavare pe proprietatea personala iar accesul se va realiza din str.Valea Jelnei.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul se va realiza din str. Valea Jelnei(Nr.Cad.80471), iar in interiorul amplasamentului se propun amenajari conform planului de situatie atasat.

- resursele naturale folosite în constructie si functionare;

La constructie — agregate naturale (nisip, pietris), apa, sol. La functionare — apa si gaz.

- metode folosite în construcție/demolare;

Investitia propusa se va realiza prin metodele conventionale de constructie, respectiv : sapaturi, realizarea de elemente structurale din b.a., aplicarea materialelor de izolare termica/fonica/hidro/etc., lucrari de zidarie, etc. Nu se propun lucrari de desfiintare/demolare.

- planul de executie, cuprinzând faza de constructie, punerea în functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioară;

Planul de executie propus se va desfasura astfel:

- lucrari de construire – maxim 36 luni
- punerea in functiune - 1-3 luni
- exploatare - 40-50 ani
- refacere - propunerea/interventia are caracter permanent.
- folosire ulterioara - pe cat posibil se vor mentine functiunile si modurile

de exploatare folosite anterior.

- lucrările de organizare a șantierului, situat in mun. Bistrita, str. Valea Jelnei, nr.18, cuprind:

- pregatire amplasament (lucrari de decopertare / amenajare cai acces /pozitionare macarale/etc.)

-delimitare zone depozitare materiale de constructii/ baraci muncitorii/ baraci scule/etc

-alimentare cu utilitati necesare(apa/energie electrica/eventual canalizare)

- mentinerea curateniei si a sigurantei in executie (protectia muncii)

Relatia cu alte proiecte existente sau planificate

Conform PUG aprobat mun. Bistrita HCL 136/2013, investitia propusa respecta reglementarile propuse, prin incadrarea in contextul zonei si respectarea prescriptiilor UTR 33, subzona L2 .

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Datorita pozitiei si posibilitatii de dezvoltare, precum si a evolutiei spatiului urban adiacent, si a accesului facil in zona, nu se pot considera amplasamente alternative.

In urma implementarii investitiei, numarul unitatilor de productie din zona va creste, si o data cu aceasta vor creste atat cantitatile de ape uzate cat si cele de deseuri.

- alte autorizatii cerute pentru proiect

In prezent se fac demersuri pentru obtinerea avizelor de la SC Aquabis SA, SC Electrica SA, SC DelGaz SA.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

In prezent amplasamentul este liber de constructii, astfel ca nu se impun lucrari de demolare.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- Distanta față de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Proiectul nu cade sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră.

Localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice actualizata aprobata Prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 314/2024, cu modificarile si completarile ulterioare , si Repertoriul arheologic national si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

Amplasamentul studiat nu face parte din zona de protectie ale valorilor istorice si arhitectural urbanistice si nu gazduieste imobile incluse in Lista Monumentelor Istorice sau in Repertoriul arheologic national.

Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât si artificiale, si alte informatii privind:

- plan de incadrare în zonă,
- plan de situație,
- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia.

In scopul identificarii amplasamentului si a limitelor au fost atasate plansele solicitate mai sus care prezinta informatii dupa cum urmeaza:

Obiectivul analizat se învecinează:

- la nord: DJ 173, strada Valea Jelnei
- la est: nr.cad 84991
- la sud: Sangeorzan Teodor
- la vest: nr. Cad 92302

Categoria de folosinta a terenului este "faneata".

Din punct de vedere urbanistic zona se inscrie in UTR 33 – L2 , zona are echipare edilitara corespunzatoare, functiunile vecine corespund cu cele ale investitiei propuse si in concluzie utilizarea actuala se inscrie in reglementarile PUG mun. Bistrita in vigoare.

- Politici de zonare si de folosire a terenului: conform prevederilor Planului Urbanistic General al Municipiului Bistrița.

- Arealele sensibile: Nu au fost identificate areale sensibile in cadrul studiului si al propunerilor.

- Coordonatele geografice ale amplasamentului/i proiectului, care vor fi „prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiectie națională Stereo 1970: Coordonatele geografice ale amplasamentului in sistem de proiectie nationala STEREO 70 au fost prezentate in cadrul planselor desenate atasate.

- Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare: Datorita specificului amplasamentului, precum si a evolutiei spatiului urban adiacent, si a accesului facil in zona, nu se pot considera amplasamente alternative.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

Activitatea ce se va desfășura nu va avea efecte semnificative asupra factorilor de mediu.

Lucrările ce urmează a fi executate pentru realizarea proiectului nu vor avea un impact negativ semnificativ asupra factorilor de mediu și nu vor crea un disconfort pentru populație.

(A) Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

Intervențiile propuse nu vor afecta nici în faza de construcție, nici în faza de exploatare, calitatea apelor din mediul înconjurător. Nu se va utiliza și nu va fi afectat nici un curs de apă de suprafață, izvor subteran sau apă statatoare.

- Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:

Se propune montarea unui separator de hidrocarburi în zona platformelor de parcaje auto în scopul epurării apelor pluviale provenite de pe suprafețele acestora.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți:

- în timpul lucrărilor de construcție poate fi degajat praf

- noxe de la utilajele folosite în activitatea de construcție.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:

- perimetrul șantierului se va stropi regulat cu apă pentru a evita ridicarea prafului (dacă este cazul se vor folosi perdele de protecție anti-praf).

- pentru mijloacele auto proprii aflate în dotare se va realiza verificarea tehnică periodică pentru ca emisiile de gaze de ardere de eșapament să nu depășească limitele admise.

- Din punct de vedere al funcționării, atelierul producție mobilier P+1E cu birouri la etaj propus va fi încălzit cu centrale termice proprii pe combustibil gazos, iar apa caldă menajeră va fi obținută tot cu ajutorul centralelor termice. Emisiile de gaze degajate în urma arderii combustibililor gazoși folosiți în CT, vor fi evacuate prin tevi de evacuare cu tiraj forțat. Ca și măsuri compensatorii se propun perdele de vegetație realizate din arbuști ornamentali.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații:

- în timpul procesului de construire de la mijloacele auto de transport, de echipamentele agregate utilizate în activitatea de construire.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- pentru diminuarea zgomotului lucrările se vor desfășura zilnic într-un interval orar rezonabil, până la terminare, pentru a evita o eventuală poluare fonică a zonei.

d) protecția împotriva radiațiilor:

sursele de radiații: activitatea de construire nu este generatoare de radiații electromagnetice și radiații ionizante.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor: nu sunt necesare măsuri de protecție împotriva radiațiilor

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice:

- posibilitatea apelor tehnologice impure provenite din amestecurile de materiale de construcție de a ajunge pe sol, se va limita cantitativ și nu vor conține agenți daunatori pentru mediul înconjurător.

- în timpul derulării lucrărilor de construire, sursă de poluare a solului poate fi depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:

- deșeurile de construcție rezultate vor fi depozitate în loc special amenajat;

- alimentarea cu carburant a mijloacelor auto, reparațiile și schimbările de ulei se vor face numai la societăți autorizate.

Din punct de vedere al functionarii, se propune montarea unui separator de hidrocarburi in in zona platformelor de parcaje auto in scopul epurarii apelor pluviale provenite de pe suprafetele acestora.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatic:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect: In zona nu sunt areale sensibile ce pot fi afectate de proiect.
- lucrările, dotările si măsurile pentru protectia biodiversității, monumentelor naturii si ariilor protejate:

Obiectivul reprezintă o incintă delimitată ce va fi securizată pe perioada lucrarilor de construire. Ca urmare, se consideră că populația, flora, fauna, peisajul nu vor fi afectate de lucrările de construire.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanta față de așezările umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectură. alte zone asupra cărora există instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional etc.:

Amplasamentul se afla situat in intravilanul mun. Bistrita, UTR 33, subzona L2 - mixt, regim de inaltime maxim P+2E.

In zona de amplasament nu sunt situate monumente istorice sau arheologice. Nu sunt necesare lucrari speciale pentru protecția așezărilor umane, nu sunt afectate așezările umane și obiectivele de interes public.

- lucrările, dotările si măsurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate și/sau de interes public:

Pentru protecția aerului, șantierul se va stropi regulat cu apă pentru a evita ridicarea prafului (daca este cazul se vor folosi perdele de protecție anti-praf).

Pentru diminuarea zgomotului, lucrările se vor desfășura zilnic într-un interval orar rezonabil, până la terminare pentru a evita o eventuală poluare fonică a zonei.

Prin realizarea proiectului care se implementează nu există riscuri pentru sănătatea umană.

Proiectul a luat în calcul toate elementele, astfel încât lucrările ce se vor efectua să nu exercite un impact asupra calității mediului sau a climei.

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate; In faza de constructie:

Regimul gospodaririi deseurilor produse in timpul executiei va face obiectul organizarii de santier, in conformitate cu reglementarile in vigoare. Evidenta gestiunii deseurilor se va tine pe baza " Listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase", prezentate in anexa 2 a H.G. 856/2002. Pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare, in perioada de executie, se vor colecta separat, in containere specifice, cel puțin următoarele categorii de deșeuri: hârtie, metal, plastic și sticlă, iar apoi vor fi preluate de unul din operatorii locali specializati in salubritate.

Operatorul local va avea in vedere urmatoarea ierarhie de prioritati, in ordinea mentionata: reutilizare, reciclare, alte operatiuni de valorificare, de exemplu valorificarea energetica si eliminarea.

Se estimeaza ca in faza de executie se vor genera urmatoarele tipuri de deseuri.

Deșeuri de ambalaje(15), provenite din ambalajele materiale lor utilizate în construcții - 15 01: ambalaje și deșeuri de ambalaje (inclusiv deșeuri municipale de ambalaje colectate separat): 15 01 01 ambalaje de hârtie și carton; 15 01 02 ambalaje de materiale plastice; - 15 01 03 ambalaje de lemn; - 15 01 04 ambalaje metalice; -15 01 06 ambalaje amestecate; - 15 01 07 ambalaje de sticlă; - 15 01 09 ambalaje din materiale textile;

Deșeuri de construcții și demolări (17), provenite din resturile materialelor folosite pentru construcții și amenajări: 17 01 beton, 17 02 03 Materiale plastice, 17 04 metale (inclusiv aliajelelor): - 17 04 01 cupru, bronz, alamă; - 17 04 02 Aluminii; 17 04 05 fierșioțel;

Deșeuri municipale (deșeuri menajere), inclusiv fracțiuni colectate separat (20), provenite de la forța de muncă din șantier : 20 01 fracțiuni colectate : 20 01 01 hârtie și carton; 20 01 02 Sticlă; 20 01 08 deșeuri biodegradabile (resturi alimentare de la muncitori); 20 01 10 Îmbrăcăminte; 20 01 11 Materiale textile; 20 03 01 deșeuri municipale amestecate. În această etapă de detaliere a proiectului nu este posibilă estimarea cantităților de deșeuri generate.

Solul rezultat din excavatia terenului va fi folosit la amenajarea, taluzarea și nivelarea acestuia la finalul lucrărilor.

Deseuri specifice perioadei de exploatare a investiției:

Deseurile menajere rezultate în urma utilizării investiției vor fi de tipul deșeuri municipale (deșeuri menajere și deșeuri asimilabile, provenite din comerț, industrie și instituții), inclusiv fracțiuni colectate separat, 20 01 fracțiuni colectate : -20 01 01 hârtie și carton; - 20 01 02 Sticlă; - 20 01 08 deșeuri biodegradabile (resturi alimentare de la muncitori); - 20 01 10 Îmbrăcăminte; - 20 01 11 Materiale textile; -20 03 01 deșeuri municipale amestecate; Se vor depozita în europubele amplasate pe platforme betonate speciale, impermeabile, în cadrul unei incinte închise, de un devor fi evacuate periodic de firma specializată în salubritate, cu care s-a încheiat un contract prealabil. Colectarea și depozitarea deșeurilor menajere se face în Europubele etanșe din PPR . Se vor stabili termene de ridicare prin contract cu firma de salubritate. Deseurile colectate separat vor fi valorificate sau reciclate prin grija operatorului local de salubritate. Se estimează că nu se vor genera deseuri periculoase.

Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

În timpul execuției, deseurile se vor sorta pe categorii, vor fi depozitate pe platforma special creată în acest scop, pentru organizarea de șantier. Deseurile vor fi preluate de operatorul local de salubritate și prin grija acestuia se va stabili planul de reciclare al deșeurilor.

Prevenirea și reducerea cantităților de gunoi va fi făcută prin colectarea selectivă a gunoaielor de pe amplasament, depozitate în europubele la minim 10m față de fațadele locuințelor învecinate. Reciclarea și gestionarea deșeurilor revine în sarcina operatorului local de salubritate.

Planul de gestionare a deșeurilor;

Deseurile rezultate în perioada de exploatare vor fi gestionate astfel:

-ambalajele de carton și PVC vor fi colectate și preluate de firme de reciclare.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:

Nu se vor efectua lucrări cu substanțe periculoase și/sau chimice.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:

Nu sunt necesare măsuri de protecție a factorilor de mediu deoarece pe perioada lucrărilor de construire nu vor fi folosite substanțe și preparate periculoase.

(A) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

Pentru construcția clădirii se vor folosi ca resurse naturale generale lemnul și piatra și derivate ale pietrei (agregate/etc.), iar pe parcursul duratei de funcționare se va folosi ca resursa naturală, cu precădere, apa și gazul metan pentru funcționarea centralelor termice.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, (de exemplu, natura și amplitudinea gazelor cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

- impactul asupra faunei și florei - nu are impact semnificativ,
- impactul asupra solului — impact parțial, prin excavarea acestuia pe zona ocupată de imobil, prin modificarea aspectului natural;
- impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei - fără impact; nu există surse de poluare a apelor;
- impactul asupra calității aerului, climei - fără impact negativ; impact temporar redus în perioada de amenajare;
- impactul asupra zgomotului și vibrațiilor - redus la nivelul zonei de implementare a proiectului și prezent doar în perioada de amenajare
- impact asupra peisajului și mediului vizual - impact direct redus; mediul vizual în zona este în continuă modificare datorită noilor investiții.
- impact asupra patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente - fără impact, deoarece în zona nu există și nu au fost identificate obiective ale patrimoniului istoric și cultural;

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate):
- nu se preconizează o extindere a impactului asupra zonei geografice, populației din zona și din localitățile învecinate, asupra habitatelor sau anumitor specii, impactul general fiind unul nesemnificativ. Impactul produs asupra mediului de implementarea proiectului va avea un caracter strict local, fără extindere și afectare a zonelor învecinate. Întregul proiect se va realiza doar pe suprafața de teren delimitată de coordonatele prezentate anterior.

- magnitudinea și complexitatea impactului:
- impactul va fi redus și de scurtă durată.

- probabilitatea impactului
- impactul investiției are probabilități relativ mari în perioada de implementare a investiției (construcție) dar cu intensitate și efecte reduse.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului
- impact redus numai în perioada de amenajare; ca perioadă de timp, impactul asupra factorilor de mediu va fi de 8-10 h/zi, 21 zile/lună, 252 zile/an până la finalizarea activității de amenajare; odată cu încetarea activității de amenajare, impactul asupra mediului va fi minim, ca urmare a activității de producție. Datorită impactului redus nu se vor implementa măsuri specifice de evitare, reducere sau

ameliorare a acestuia. Totuși, vom preciza succint principalii factori poluanți ce pot apărea și măsuri preventive minime ce sunt obligatoriu de respectat.

Poluarea sonoră—pentru reducerea nivelului de zgomot se recomandă reducerea traficului greu.

Deseuri toxice și periculoase- lucrările nu presupun utilizarea unor categorii de materiale care pot fi încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase.

Produsele cele mai frecvent folosite sunt motorina și benzina (carburant de utilaje și mijloace de transport), lubrifianți, lacuri, vopsele și diluanți.

Se recomandă respectarea normelor specifice de lucru și de securitate și sănătate în muncă pentru desfășurarea în deplină siguranță a operațiilor respective. Recipientii folosiți trebuie recuperați și valorificați în unități specializate în acest scop.

Emisii de praf- pe perioada execuției, datorită mișcărilor de materiale se vor semnala emisii importante de praf și noxe. Se vor lua măsuri de micșorare a poluării prin măsuri specifice: stropirea căilor de acces de cel puțin două ori pe zi.

Poluarea apei- în perioada de execuție a lucrărilor, sursele posibile de poluare a apelor sunt datorate manipulării și punerii în opera a materialelor de construcții (beton, bitum, agregate etc) sau pierderi accidentale de combustibili și uleiuri de la utilaje. Se vor lua măsuri de prevenire a accidentelor ce pot provoca poluarea pe toată durata investiției.

Natura transfrontalieră a impactului

Realizarea acestui proiect nu va avea un impact semnificativ asupra factorilor de mediu. Prin respectarea măsurilor de prevenție stabilite se elimină riscul de accidente majore.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile.

Pe perioada derulării activității de exploatare se vor monitoriza:

- factorul de mediu - aer - prin verificarea calității acestuia
- factorul de mediu sol/subsol- prin verificarea stabilității terenurilor învecinate cu zona exploatată
- măsurile de reducere a poluării accidentale a solului/subsolului
- nivelul de zgomot și vibrații
- limitele perimetrului de excavare
- starea tehnică a utilajelor
- traseele de transport
- depozitarea deșeurilor
- vidanjarea toaletei ecologice
- colectarea apelor menajere

Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

(A) Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte

normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene:

Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării),

Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului,

Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei,

Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

(B) Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Investitia propusa, CONSTRUIRE ATELIER DE PRODUCTIE MOBILIER P+1E CU BIROURI LA ETAJ se incadreaza in reglementarile UTR 33, subzona L2, conform PUG mun. Bistrita, aprobat HCL 136/2013.

IX. Lucrări necesare organizării de șantier:

Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:

Organizarea de șantier va fi strict în incinta proprietății și va fi în conformitate cu planul de organizare de șantier. Pentru demararea lucrărilor de execuție se va realiza împrejmuire provizorie cu panouri din tablă cu grosimea de 0,5mm fixată cu sudură pe cadru din teava rectangulară metalică 40x40mm, cu stalpi din teava rectangulară 50x50mm la 2.00 m interax. Stalpii vor fi fixați în pământ cu blocuri-fundatie din beton cu dimensiunea 40cm x 40 cm și adâncimea de 60 cm.

Accesul în incinta se va realiza din strada Valea Jelnei, pe porți de 2 x 2.25 m și acces pietonal cu porți 2 x 1.50 m. Accesul și ieșirea în incinta, auto și pietonal, vor fi controlate strict. Se va urmări ca mașinile ce ies din șantier să fie curate, inclusiv pneurile.

În incinta, șantierul va avea pichet de incendiu, tablou electric, sursă de apă, 2 cabine WC ecologice, baraca vestiar pentru muncitori și baraca pentru scule și materiale marunte.

Pe durata executării lucrărilor se vor asigura racorduri provizorii la rețeaua de utilități publice urbane existente în zona.

Conform specificului și tehnologiilor de execuție pentru lucrările de construcții, în incinta șantierului, pe perioada realizării proiectului se vor afla echipamente tehnice diverse

- utilaje pentru construcții pe pneuri, destinate diverselor lucrări mecanizate — excavare, încărcare, împins, compactare etc.

- utilaje pentru ridicare, transport și manipulare sarcini;

- utilaje și echipamente pentru transport și turnat beton;

- mijloace de transport auto;

- scule de mână și echipamente de mică mecanizare;

- scule, unelte și dispozitive diverse;

Lucrările de construcție prevăzute se vor realiza în mod obligatoriu cu firme specializate și cu personal calificat pentru astfel de lucrări. În timpul execuției, beneficiarul și executantul vor lua toate măsurile pentru respectarea normelor de protecția muncii în vigoare

Lucrările de execuție nu vor afecta domeniul public pe perioada șantierului.

Pe durata lucrărilor de construcție se vor respecta toate prevederile legale specifice în vigoare, revizuite și actualizate:

Legea nr. 90/1996 privind protecția muncii;

Norme generate de protecția muncii;

Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993, privind protecția și igiena muncii în construcții;

Ord. MMPS 235/1995, privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime;

Ord. MMPS 255/1995, normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală;

Normativele generale de prevenirea și stingerea incendiilor aprobate.

Toate locurile cu risc de accidente vor fi imprejmuite si semnalizate corespunzator, existand o persoana specializata pentru aceasta activitate. Va fi amenajat un punct de prim ajutor dotat cu trusa sanitara. Va fi amplasat un pichet de incendiu dotat corespunzator si toate baracile vor fi dotate cu extincatoare.

Localizarea organizarii de şantier: Investiția si organizarea de şantier aferenta se vor realiza in municipiul Bistrița, str. Valea Jelnei, nr.18, cu acces din DJ 173 Strada Valea Jelnei

Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de şantier:

Impactul organizării de şantier asupra mediului se poate manifesta prin:

- ocuparea temporara a unor suprafețe de teren. Impactul este direct si temporar (in perioada de execuție a lucrării);
- impactul asupra factorilor de mediu APA, AER, SOL, BIODIVERSITATE se poate estima ca fiind direct/indirect, in funcție de natura poluantului;
- amplasamentul organizării de şantier este situat la distanta mare fata de receptorii protejați, neconstituind o sursa potential semnificativa de poluare fonica;

Se va acorda atentie, dupa cum urmeaza:

- deseurile menajere se vor colecta in containere adecvate;
- nu se vor executa reparații ale utilajelor pe amplasamentul perimetrului;
- schimbul de ulei, de piese pentru utilaje, se va face la sediul societății;
- combustibilul va fi depozitat in butoaie metalice, amplasate intr-o zona amenajata in acest sens - nivelată, depus rumeguș,, protejata cu folie plastic;
- nu se vor depozita deșeuri metalice sau de cauciuc, acestea fiind preluate ori de cate ori este cazul de societate

Realizarea organizării de şantier va avea un elect aproape zero asupra factorilor de mediu datorita faptului ca:

- nu se realizează construcții industriale;
- nu sunt necesare executarea de fundații pentru baraca din şantier, WC-ul ecologic si platforme materiale de construcții.

- surse de poluanti și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților in mediu în timpul organizării de şantier:

Utilajele si autovehiculele folosite la transportul materialelor, a personalului muncitor sunt surse temporare de poluare fonica, praf, emisii și vibrații.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanti în mediu:

Principalele dotări si masuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanti in organizarea de şantier sunt reducerea la minim a suprafeței ocupate; menținerea libera, curata a caii de acces in organizarea de şantier; controlarea accesului; folosirea unor tehnologii de lucru mai puțin poluante; depozitarea temporara a materialelor si deșeurilor generate in locuri bine stabilite, amenajate corespunzător.

La inceperea lucrării titularul va incheia contracte cu operatori de salubritate si operatori depozite de deșeuri autorizate pentru valorificarea/eliminarea deșeurilor.

Organizarea de şantier va dispune permanent de pubele pentru depozitarea deșeurilor, iar transportul acestora se va face cu un operator economic autorizat periodic

Intretinerea utilajelor/mijloacelor auto va fi efectuata doar la service-uri autorizate pentru evitarea/eliminarea poluărilor accidentale.

Apele uzate menajere de la containerul sanitar vor fi colectate si vidanjate.

Titularul va lua toate masurile pentru protectia zonei.

X. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei. în caz de accidente și/sau la încetarea activitatii:

In urma finalizari investitiei propuse terenul va fi amenajat corespunzator.

- aspecte referitoare la prevenirea si modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale:

- stabilirea unui loc special amenajat si delimitarea temporara a acestuia pentru depozitare temporara a deseurilor rezultate in urma lucrarilor de construire (deseuri metalice, moloz, etc.) si pentru deseurile menajere.

- operatiile de intretinere a utilajelor si echipamentelor vor fi realizate in ateliere/locatii cu dotari adecvate si autorizate.

- dotarea cu absorbanti pentru limitarea efectelor scaparilor accidentale pe sol de uleiuri, carburanti de la mijloacele auto

- aspecte referitoare la dezafectarea/demolarea instalatiei: Nu se propun lucrari de demolare.

La finalizarea lucrărilor de construire se vor retrage de pe amplasament mijloacele și echipamentele, deșeurile rezultate. In urma finalizarii investitiei propuse, terenul adiacent va fi terasat si amenajat corespunzator.

IX. Anexe - piese desenate:

1. planul de incadrare in zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Conform pieselor desenate anexate A0 si A1.

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalatiile de depoluare: **Investitia nu studiaza procese tehnologice, scheme-flux, etc.**

3. schema-flux a gestionării deșeurilor: **Nu este cazul**

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului **Nu este cazul.**

X. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului si distanta față de aria naturală protejată de interes comunitar. precum și coordonatele geografice (stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografică, in sistem de proiectie natională Stereo 1970, sau de tabel in format electronic conținând coordonatele conturului X Y) in sistem de proiectie nationala Stereo1970;

Investitia propusa, CONSTRUIRE ATELIER PRODUCTIE MOBILIER P+1E CU BIROURI LA ETAJ si amenajari exterioare se incadreaza in reglementarile subzonei L2, situate in UTR 33, conform PUG mun. Bistrita.

Amplasamentul nu se afla in apropierea unei arii naturale protejate.

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Amplasamentul studiat nu se afla in nici o arie protejata.

c) prezenta și efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar in zona proiectului;

Pe amplasamentul propus nu se afla specii sau habitate de interes comunitar.

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este necesar managementul conservării ariei naturale ,intrucat amplasamentul nu se afla in nici o arie protejata.

e) se va estima impactul potential at proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Nu se poate estima un impact asupra speciilor si habitatelor intrucat pe amplasamentul propus nu se afla specii sau habitate de interes comunitar.

f) alte informatii prevăzute in legislatia in vigoare

Nu sunt alte masuri in legislatie fata de cele mentionate anterior.

Proiectul nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate.

XI. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informatii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Proiectul nu intra sub incidenta prevederilor art. 48 si 54 din Legea Apelor nr.107/1996.

XII. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

1. Caracteristicile proiectelor

**Caracteristicile proiectelor trebuie examinate, în special, în ceea ce priveste:
dimensiunea si conceptia întregului proiect:**

Obiectivul analizat se învecinează:

- la nord: DJ 173, strada Valea Jelnei
- la est: Nr.cad 94991
- la sud: Sangeorzan Teodor
- la vest: Nr. Cad 92302

BILANȚ TERITORIAL

NR. CRT	DENUMIRE	Propus
1.	Suprafata teren - acte	583 mp
2.	POT	24.01%
3.	CUT	0.48%
4.	Suprafata construita la sol	140
5.	Suprafata construita desfasurata	280
6.	Suprafata aferenta sp. verzi	209.37
7.	Suprafata aferenta circulatiilor auto si pietonale	175.74
8.	Locuri de parcare suprateran	47.46
9	Punct gospodaresc	0.87
10	Zid de spijin	9.56

Dimensionarea numarului de locuri parcare s-a realizat conform cerintelor Certificatului de Urbanism, 4 locuri parcare.

Total Bilant teritorial:

nr.crt. (4+6+7+8+ 9+10) = 583 mp

- pentru colectarea deșeurilor există o platformă gospodărească de colectare dedicată dotată cu pubele pentru colectare selectivă;

a) cumularea cu alte proiecte existente Si/sau aprobate:

Nu se cumuleaza cu alte proiecte fiindca pe amplasament nu sunt alte proiecte aprobate sau existente.

b) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversității:

- existente în zonă și anume: nisip, balast, piatră spartă

Utilități.

- Utilitățile hidroedilitare sunt asigurate din și în rețelele existente în zonă;
- Încălzirea apartamentelor se va asigura cu ajutorul centralelor termice individuale pe combustibil gazos;
- Energia electrică necesară pentru organizarea de șantier se va obține din rețeaua electrică existentă din zonă;

c) Cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:

În perioada de implementare a proiectului vor rezulta deșeuri de materiale de construcție si deșeuri menajere de la personalul angajat, care se vor colecta selectiv și se vor gestiona conform prevederilor legale în vigoare.

Deșeuri periculoase: în etapa de construcție nu vor rezulta deșeuri periculoase, altele decât carburanții sau lubrifianții continuiți în rezervoarele utilajelor implicate în etapele de construcție.

Toate categoriile de deșuri generate vor fi colectate selectiv, depozitate temporar în locațiile organizărilor de șantier și valorificate/eliminate prin relații contractuale cu societăți specializate.

Gestionarea deșeurilor se va face cu respectarea strictă a prevederilor Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare. Eventualele deseuri de la scurgeri accidentale de produse petroliere în zona amplasamentului, pentru colectarea cărora sunt prevăzute materiale pentru neutralizarea lor și recipienți etanși pentru colectarea materialelor absorbante impregnate (orice fel de scurgeri accidentale) vor fi izolate și tratate cu produși de descompunere/neutralizare a hidrocarburilor + de tipul Petrosynth; în zona fronturilor de lucru va exista o prelată pentru tratarea solului impregnat și un recipient etanș pentru recuperarea resturilor scurse de hidrocarburi sau a solurilor afectate.

d) Poluarea și alte efecte negative:

Pentru protecția mediului și eliminarea efectelor negative asupra mediului, se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului și solul în zonă:

- șantierul se va stropi regulat cu apă pentru a evita ridicarea prafului (daca este cazul se vor folosi perdele de protecție anti-praf)
- lucrările se vor desfășura zilnic într-un interval orar rezonabil până la terminare pentru a evita o eventuală poluare fonică a zonei.
- stabilirea unui loc special amenajat și delimitarea acestuia pentru depozitare temporară a deșeurilor rezultate (deșuri metalice, moloz, etc.) și pentru deșeurile menajere.
- operațiile de întreținere a utilajelor și echipamentelor vor fi realizate în ateliere/locatii cu dotari adecvate și autorizate.
- materialele rezultate vor fi transportate cu o frecvență care să nu permită o depozitare excesivă de deseuri.

Nu este cazul ca prin activitatea desfășurată să existe riscuri de poluare sau alte efecte negative.

e) riscurile de accidente maiore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice.

- substanțele periculoase prezente pe amplasament
- în faza de implementare a proiectului: carburanți, care se vor aproviziona pe măsura consumului.
- în etapa de funcționare: nu este cazul;

q) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice:

Prin realizarea proiectului de față și implementarea unui sistem de gestiune corespunzător al deșeurilor, nu se întrevad riscuri pentru sănătatea umană prin contaminarea apei sau a poluării atmosferice.

Realizarea lucrărilor nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

2. Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte, trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenurilor

Imobil – teren faneata in suprafata de 583mp, identificat cu CF 90721, situat in intravilanul mun. Bistrita, UTR 33, subzona L2, regim maxim de inaltime P+2E.

Interventia nu modifica utilizarea actuala a terenurilor invecinate.

Implementarea investitei se va realiza pe terenul proprietate privata a beneficiarului.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia.

Proiectul nu afectează calitatea și capacitatea de regenerare a resurselor naturale, solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor.

Nu este cazul - amplasamentul studiat nu se afla in apropierea unor astfel de zone.

2. zone costiere și mediul marin

Nu este cazul - amplasamentul studiat nu se afla in apropierea unor astfel de zone.

3. zonele montane și forestiere

Nu este cazul - amplasamentul studiat nu se afla in apropierea unor astfel de zone.

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, international

Nu este cazul - amplasamentul studiat nu se afla in apropierea unor astfel de zone.

5. Zone clasificate sau protejate conform legislatiei în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislatia privind regimul ariilor naturale protejate. conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor. precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;

Nu este cazul - amplasamentul studiat nu se afla in apropierea unor astfel de zone.

6. Zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislatia națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau in care se consideră că există astfel de cazuri;

Nu este cazul - amplasamentul studiat nu se afla in apropierea unor astfel de zone.

7. Zonele cu o densitate mare a populației;

Nu este cazul – amplasamentul studiat se afla in mediul urban, insa densitatea populatiei in mun. Bistrita nu este considerata ca fiind ridicata.

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.

Nu este cazul - amplasamentul studiat nu se afla in apropierea unor astfel de zone.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege și ținând seama de:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată:

Impactul asupra mediului: aer, sol, apa, zgomot este de importanță redusă.

Se manifesta local in perioada de implementare (constructie) a investitiei, iar in perioada de folosire, se manifesta la nivel de utilizare (trafic generat/zgomot rezultat/evacuari de gaze de la centralele termice folosite/etc.)

b) natura impactului:

Impactul va fi direct, nesemnificativ, manifestat in perioada de realizare a constructiei.

c) natura transfrontalieră a impactului: Nu este cazul

intensitatea c si complexitatea impactului:

Intensitatea si complexitatea impactului este redusa

e) probabilitatea impactului:

Prin respectarea măsurilor preventive și de protecție a factorilor de mediu propuse, probabilitatea impactului asupra factorilor este redusă.

Debutul impactului va fi odata cu inceperea lucrarilor de construire, durata va fi egala cu durata executiei se va desfasura o singura data si va fi complet reversibil.

Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente si/sau aprobate: Nu există efecte cumulative.

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului:

Reducerea impactului in faza de implementare (constructie) va fi posibila prin grija in privinta a tot ce inseamna organizare si desfasurare de santier (de la zonificare pana la depozitarea materialelor, a deseurilor rezultate, a orarului de desfasurare, etc.), iar in faza de functionare prin reducerea cantitatilor de deseuri generate, o folosire cat mai eficienta a dotarilor edilitare, etc



Intocmit,
Ing. Ani Alexandru